

Zarządzenie Nr V/752/2010
Wójta Gminy Baranów
z dnia 26 sierpnia 2010 roku

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej nr 517 o pow. 0,21 ha położonej w Śniadówce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Ogłosić II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:
- nr 517, położona w Śniadówce, o powierzchni 0,21 ha.

§ 2.

Do wykonania czynności związanych z zorganizowaniem i przeprowadzeniem przetargu na zbycie nieruchomości gruntowej, o którym mowa w § 1, powołuję Komisję w składzie:

- 1) Agnieszka Siwek – Przewodniczący,
- 2) Edyta Więsyk – Sekretarz,
- 3) Joanna Wiak – Członek.

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega rygorowi zamieszczenia w BIP UG Baranów, stronie internetowej Gminy Baranów oraz na tablicy ogłoszeń UG Baranów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr V/752/2010
Wójta Gminy Baranów
z dnia 26 sierpnia 2010 r.

Wójt Gminy Baranów

Działając na podstawie art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.)

OGŁASZA

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 517 o pow. 0,21 ha, położonej w Śniadówce, będącej własnością Gminy Baranów

Położenie nieruchomości: **Śniadówka**

Powierzchnia nieruchomości: **0,21 ha**

Nr ewidencyjny nieruchomości gruntowej: **517**

Opis:

Działka gruntu – nieużytek. Położona na obrzeżach wsi. Z jednej strony bezpośrednio przy drodze powiatowej Baranów – Kurów o nawierzchni asfaltowej, z drugiej strony przy drodze gminnej o szerokości 4,0 m o nawierzchni gruntowej. Kształt regularny, równoległoboku, teren działki równy.

Obciążenia: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość gruntowa: **brak zobowiązań**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **Działka położona w terenie upraw polowych i ogrodniczych o ograniczonych prawach zabudowy.**

Cena wywoławcza: **3.500,00 zł**

Wadium: **350,00 zł** (przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką)

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Baranów: **30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 do dnia 27 września 2010 r.**

Przetarg odbędzie się dnia 30 września 2010 r. o godz. 11.00 w sali nr 13 Urzędu Gminy, 24-105 Baranów, ul. Rynek 14.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- terminowe wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej, w terminie do dnia 27 września 2010 r. na podany wyżej nr konta,
- okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu,
- okazanie dokumentów świadczące o prawie do udziału w przetargu (dowód osobisty).

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylecia się osoby, która przetarg wygra od podpisania umowy sprzedaży.
3. Nabywca lokalu zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy notarialnej, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Urząd Gminy Baranów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Nieruchomość gruntową będącą przedmiotem przetargu można oglądać w dniach od 26.08.2010 r. do dnia 27.09.2010 r., w godzinach od 10.00 do 14.00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 81 8834045 w. 13.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 14, pok. Nr 14 lub pod nr tel. 81 883 40 45 w. 13.

Ogłoszenie wywiesza się na okres 36 dni tj. do 30 września 2010 r.

Baranów, dnia 26 sierpnia 2010 r.