

**Zarządzenie Nr V/683/2010**  
**Wójta Gminy Baranów**  
**z dnia 21 maja 2010 roku**

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej nr 1596/6 o pow. 0,0430 ha położonej w Baranów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową nr 1596/6 o pow. 0,0430 ha, położoną w Baranowie – stanowiącą własność Gminy Baranów.

**§ 2.**

Do wykonania czynności związanych z zorganizowaniem i przeprowadzeniem przetargu na zbycie lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1, powołuję Komisję w składzie:

- 1) Agnieszka Siwek – Przewodniczący,
- 2) Edyta Więsyk – Sekretarz,
- 3) Joanna Wiak – Członek.

**§ 3.**

Ogłoszenie o przetargu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega rygorowi zamieszczenia w BIP UG Baranów, stronie internetowej Gminy Baranów oraz na tablicy ogłoszeń UG Baranów.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

## Wójt Gminy Baranów

Działając na podstawie art. 37 ust. 4, art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 ze zm.)

### OGŁASZA

**ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 1596/6 o pow. 0,0430 ha, położonej w Baranowie, będącej własnością Gminy Baranów**

Położenie nieruchomości: **Baranów**

Powierzchnia nieruchomości: **0,0430 ha**

Nr ewidencyjny nieruchomości gruntowej: **1596/6**

Opis:

**Działka gruntu o kształcie nieregularnego wieloboku. Położona pomiędzy dwoma działkami zabudowanymi w centrum osady. Teren działki równy. Działka o małej powierzchni nie nadająca się do samodzielnej zabudowy. Teren uzbrojony w urządzenia komunalne. Na działce znajduje się budynek gospodarczy o pow. 22 m<sup>2</sup>, murowany na podmurówce z bloczków betonowych. Ściany facjat z cegły ceramicznej. Stop drewniany na belkach drewnianych. Więźba dachowa drewniana, pokrycie płytami azbestowymi. Okienka i drzwi wejściowe do pomieszczeń i strychu drewniane typu gospodarczego z desek. Budynek składa się z dwóch pomieszczeń. Wybudowany w 1934 roku, nieużytkowany od wielu lat.**

Obciążenia: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem jest lokal mieszkalny: **brak zobowiązań**

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **Działka położona w zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.**

Cena wywoławcza: **28.000,00 zł**

Wadium: **2.800,00 zł** (przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką)

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Baranów: **30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 do dnia 02 kwietnia 2010 r.**

**Przetarg odbędzie się dnia 24 czerwca 2010 r. o godz. 11.00 w sali nr 13 Urzędu Gminy, 24-105 Baranów, ul. Rynek 14.**

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- terminowe wpłacenie wadium w wysokości podanej wyżej, w terminie do dnia 21 czerwca 2010 r. na podany wyżej nr konta,
- okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu,
- okazanie dokumentów świadczące o prawie do udziału w przetargu (dowód osobisty).

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra od podpisania umowy sprzedaży.
3. Nabywca lokalu zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy notarialnej, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Urząd Gminy Baranów zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Nieruchomość gruntową będącą przedmiotem przetargu można oglądać w dniach od 21.05.2010 r. do dnia 21.06.2010 r., w godzinach od 10.00 do 14.00 po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym pod nr tel. 81 8834045 w. 16.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 14, pok. nr 7 lub pod nr tel. 81 883 40 45 w. 16.

---

**Ogłoszenie wywiesza się na okres 36 dni tj. do 24 czerwca 2010 r.**

Baranów, dnia 21 maja 2010 r.