

# UCHWAŁA NR XXVIII/154/2005

Rady Gminy Baranów

z dnia 8 lipca 2005 r.

## w sprawie określenia zasad zbycia nieruchomości gruntowej Nr 292 położonej w Woli Czołnowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) – **Rada Gminy uchwala**, co następuje:

### § 1

Przeznacza się do zbycia w drodze sprzedaży bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Woli Czołnowskiej o pow.1,36 ha, oznaczoną w rejestrze ewidencji gruntów jako działka Nr 292- z zastrzeżeniem § 2.

### § 2

1. Zbycia nieruchomości, o której mowa w §1 dokonać po upływie, co najmniej 3- letniego okresu jej dzierżawienia – na wniosek dzierżawcy.
2. Zbycia nieruchomości, o której mowa w §1 dokonać za kwotę początkowej wyceny rzeczoznawcy majątkowego wykonanej przed zawarciem umowy dzierżawy.

### § 3

1. Dzierżawcę, o którym mowa w niniejszej uchwale ustali Wójt Gminy za zgodą komisji powołanej w tym celu przez Radę Gminy Baranów w następującym składzie:
  - 1) Szczęsny Sławomir - przewodniczący komisji
  - 2) Łuka Kazimierz - z-ca przewodniczącego komisji
  - 3) Grzelak Mirosław - członek komisji
  - 4) Wiktorowicz Marianna - członek komisji
  - 5) Barszcz Helena - członek komisji
  - 6) Adamczyk Lucjan - członek komisji
  - 7) Strzelecki Bogdan - członek komisji
2. Dzierżawcy zapewnia się prawo pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

### § 4

Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości **100 złotych** (słownie sto złotych), którego stawka będzie rewaloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS.

### § 5

Obliguje się Wójta Gminy do rozwiązania umowy dzierżawy, o której mowa w niniejszej uchwale w przypadku nie wywiązywania się na bieżąco przez dzierżawcę ze swoich zobowiązań podatkowych i czynszowych wobec Gminy Baranów.

### § 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

### § 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Baranów  
*mgr Sławomir Szczęsny*