

Zarządzenie Nr VI/26/2011

Wójta Gminy Baranów

z dnia 20 stycznia 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży, najmu i dzierżawy – grunty z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 1/2011 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 20 stycznia 2011 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 09 lutego 2011 r.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wykaz Nr 1/2011

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do sprzedaży, najmu i dzierżawy.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
	Baranów	224	1,4306 ha	LU1P/00100334/6	Działka gruntu kształtu regularnego, o kształcie rombu, o szerokości około 45 m i długości około 315 m. Położona poza terenami zabudowy osady pomiędzy dwoma drogami polnymi. Teren równy, nie uzbrojony w urządzenia komunalne.	Zgodnie ze studium i planem zagospodarowania przeznaczona częściowo pod tereny upraw polowych i ogrodniczych o ograniczonych prawach zabudowy oraz dolesienia.	- // -	21.000,00 zł	- // -	- // -	- // -	Sprzedaż	02 marca 2011 r.
	Baranów	914/10	0,2718 ha	43441	Działka gruntu: BrR – IVa 0,1532 ha PsV – 0,1186 ha Do dzierżawy część działki o pow. 600 m ²	C15U,RM – tereny usług z zakresu administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rolnictwa oraz zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej	- // -	- // -	85,68 zł (za całość)	Corocznie 31 marca	Corocznie	Dzierżawa 1 rok	02 marca 2011 r.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
	Kozioł	244	0,48 ha	- // -	Działka gruntu rolnego: R IVa – 0,10 ha R – IVb – 0,05 ha R V – 0,33 ha	Zabudowa zagrodowa i jednorodzinna oraz tereny upraw polowych i ogrodniczych o ograniczonych prawach zabudowy	- // -	- // -	0,01 zł /m ² 48,00 zł	31 marca 30 września	Corocznie	Dzierżawa - 2 lata	02 marca 2011 r.
	Czołna	85	0,057 ha	LU1P/00085337/5	Lokal użytkowy o powierzchni 38 m ² znajdujący się w budynku świetlicy wiejskiej	U –tereny usług	- // -	- // -	Czynsz dzierżawny według stawki obliczanej na podstawie Zarządzenia nr V/212/2008 Wójta Gminy Baranów z dnia 29 lutego 2008 roku 200,00 zł + 23% VAT 246,00 zł (brutto)	Miesięcznie - do 10 każdego miesiąca	Corocznie	Najem – 6 lat	02 marca 2011 r.