

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EŁK, ul. Armii Krajowej 22C
tel. 87 610 06 85

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Baranowie

Nazwa inwestycji: Rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie
Projekt budowlany i wykonawczy

Miejsce inwestycji: 24-105 Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18

Branża: konstrukcje budowlane

Projektant: mgr inż. Arnold Sobol

Sprawdzający: inż. Augustyn Łotowski

Data opracowania: 29.10. 2010 r.

Finansujący i właściciel dokumentacji: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki
Zdrowotnej w Baranowie
24-105 Baranów, ul. Długa 26.
Wykonawca dokumentacji: Usługi Geologiczne mgr inż. Jan Stec
20 - 349 Lublin, ul. Elektryczna 61/24
Tel. 081 7443169.

Dokumentacja geotechniczna

dla rozbudowy budynku ZOZ przy ul. Długiej 26 w Baranowie.

Miejscowość: Baranów
Gmina: Baranów
Powiat: Puławski
Województwo: lubelskie

Opracował:

USŁUGI GEOL. mgr inż. Jan Stec
ul. Elektryczna 61/24
20-349 Lublin

Wrzesień, 2010r.

SSPIS ZAWARTOŚCI:

A. Część opisowa.

1. Wstęp.
2. Położenie terenu, jego użytkowanie i zakres inwestycji.
3. Morfologia, budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.
4. Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko.
5. Charakterystyka warunków geotechnicznych.
6. Wnioski.

B. Część graficzna.

- | | |
|---------------------------------------|--------|
| 1. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:500 | zał. 1 |
| 2. Legenda do przekrojów | zał. 2 |
| 3. Przekroje geotechniczne | zał. 3 |
| 4. Karty dokumentacyjne otworów | zał. 4 |
| 5. Karta odkrywki fundamentu | zał. 5 |

1. Wstęp.

Dokumentację niniejszą opracowano na zlecenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Baranowie, 24-105 Baranów, ul. Długa 26.

Celem prac dokumentacyjnych jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych i ustalenie wartości parametrów geotechnicznych w podłożu budynku przewidzianego do rozbudowy.

W ramach prac terenowych wykonano:

- 4 otwory wiertnicze ϕ 80 do głębokości 3,0-5,5m ppt, z czego 1 w dniu odkrywki.
- 1 odkrywkę fundamentu,
- badania makroskopowe, pomiary wody.

Przy opracowywaniu dokumentacji wykorzystano mapy topograficzne i geologiczne oraz archiwalne dokumentacje.

Rzędne otworów określono na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500.

Dokumentację opracowano w 4 egzemplarzach.

2. Położenie terenu, jego użytkowanie i zakres inwestycji.

Teren badań położony jest w centralnej, mieszkalno-usługowej części Baranowa, przy ul. Długiej. Projektuje się dobudowę budynku służby zdrowia. Jest to budynek II kondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, posadowiony na różnych poziomach, najpłycej w części zachodniej nie podpiwniczonej, najgłębiej od strony północno-wschodniej w miejscu lokalizacji kotłowni, głębokościach 1,2-2,7m ppt.- rzędnych 133,8-132,3m nm. Dobudowa jest projektowana od strony podpiwniczonej budynku. Pomieszczenie kotłowni ma najgłębiej wykonane fundamenty. Ława fundamentowa w kotłowni jest na głębokości 2,7m ppt. tj. rzędnej 132,3m nm. Fundament nie ma odsadzek, został wykonany na szerokość ściany piwnicy.

Ściany w piwnicach oraz w nie podpiwniczonej części budynku są wykonane z cegły czerwonej palonej. Cegła miejscami jest miękka, są znaczne ubytki. W piwnicach ściany są zagrzybione, na wysokość 1,5m. Piwnice mają szczelne okienka i słabo funkcjonującą wentylację. Przy projektowaniu remontu powinno się przewidzieć likwidację okienek, co najmniej od strony południowej i zastąpić je prawidłową wentylacją.

W części nie podpiwniczonej ściana fundamentowa z cegły jest spękana. W otworze nr 4 obok tej ściany stwierdzono do 1,2m ppt. obsypkę piaskową. Fundament posadowiono tam w nieprzepuszczalnym ile. W stosunku do ulicy powierzchnia terenu jest tam obniżona o 0,5m, co stworzyło nieckę okresowo nawadnianą. Pod wpływem wód opadowych ił pod fundamentem okresowo rozmięka, ściana nie równo osiada.

Przy projektowaniu można przyjmować rozwiązania specjalne odnośnie sposobu obsypywania budynku, generalnie powinno się jednak przyjmować założenie powrotu do warunków pierwotnych. W miejscach gdzie fundament jest posadowiony w ile obsypka także powinna być wykonana z iłu. Jeżeli fundament jest posadowiony w piasku, obsypka powinna być wykonana z piasku. Do obsypywania fundamentów powinno się wykorzystywać naturalnie występujące grunty, co jest nie tylko tańsze ale prowadzi do odtworzenia naturalnych warunków

dla odpływu wód opadowych. Zagęszczenie iltu w wykopie jest bardzo trudne, ale cienkimi warstwami w warunkach niskiego zawilgocenia jest możliwe.

3. Morfologia, budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne.

Teren badań położony jest na tarasie wysokim rzeki Wieprz, na rzędnych 135,2-134,9m nm. Pod względem fizjograficznym jest to makroregion Nizina Południowopodlaska mezoregion Wysoczyzna Lubartowska. Jest to mezoregion położony między pradoliną Wieprza od północy i Płaskowyżem Nałęczowskim od południa. Zbudowany jest ze zdenudowanych utworów morenowych z resztkami żwirowych form polodowcowych. Pradolina Wieprza została wypreparowana przez wody odpływające sprzed czoła lądolodu stadiału Warty zlodowacenia środkowopolskiego. Po południowej stronie Pradoliny Wieprza znajduje się zagłębienie surowców kruszywa naturalnego dla miejscowych lubelskich potrzeb.

Na podstawie otworów badawczych o głębokości maksymalnie do 5,5m ppt. oraz materiałów archiwalnych, w podłożu pod warstwą nasypów wykonanych z gleby, gruzu i piasku oraz gleby o miąższości łącznie 1,2-1,5m stwierdza się 0,5-0,9m warstwę czwartorzędowego plejstocenijskiego iltu. Występuje ona do głębokości 2,0-2,1m ppt. Niżej występują nie przewiercone do 5,5m ppt. plejstocenijskie rzeczne piaski średnie. Osady czwartorzędowe mają miąższość ca 15m. Utworami podczwartorzędowymi są tu morskie i śródlądowe osady trzeciorzędu oraz morskie osady kredowe. Utwory kredy górnej to osady węglanowe, tworzące kompleks ca 800m. Są to osady kampanu i mastrychtu, wykształcone w postaci kredy piszącej, opoki i marglu. Osady trzeciorzędu zalegają w stropie utworów kredowych. Są to paleoceńskie opoki i gezy oraz oligoceńskie, miocene i pliocenijskie, piaski glaukonitowe, iltu i mułki.

Na terenie badań czwartorzędowy plejstocenijski poziom wodonośny stwierdzono na głębokości 5,0-5,2m ppt. tj. rzędnej 130,0m nm. Spływ powierzchniowy następuje w kierunku północnym. Spływ wody gruntowej czwartorzędowego poziomu wodonośnego następuje także w kierunku północnym do rzeki Wieprz. Poziom wody w rzece w odległości 1,2km występuje na rzędnej 121,0m nm.

Woda gruntowa nie stanowi przyczyny uszkodzeń budynku, tj. spękań ścian fundamentowych i zagrzybienia. Woda gruntowa występuje ca 3,0m poniżej poziomu posadzki. Przy stanach maksymalnych może się podnosić ale nie będzie powodować zalewania piwnic. Do piwnic mogą w niesprzyjających warunkach napływać wody opadowe od strony południowej, tj. od wysokiego wzniesienia. Przy budynku zawilgocenia stagnują na stropie iltu (warstwa I) i powodują dewastację budynku (zagrzybienie piwnic i rozmiękczenie iltu w części budynku płytko posadowionej).

4. Ocena oddziaływania inwestycji na środowisko

Warunki gruntowo-wodne w podłożu są korzystne do budowy, teren jest łagodnie pochylony, poziom wody gruntowej występuje głęboko. Grunty występujące w podłożu są warstwowane, łagodnie pochylone w kierunku północnym. Na stropie iltu gromadzą się wody opadowe, powodują rozmiękczenie iltu pod fundamentem i silne zawilgocenie ścian fundamentowych.

Przy słabej wentylacji obserwuje się całkowite zagrzybienie ścian w piwnicach. Opaski betonowe z grubą obsypką piaskową pogarszają warunki odwodnienia powierzchniowego, wokół budynku ponieważ ilt praktycznie nie przepuszcza wody. W poziomie występowania iltu (warstwa geotechniczna I) i min 0,5m powyżej stropu iltu tj. rzędnej 134,3m nm. obsypka fundamentu powinna być wykonana z iltu. Izolacja pionowa i pozioma fundamentów powinna mieć odpowiednią jakość. Ściany piwnic od zewnątrz są nierówne, spękane. Fundamenty istniejącego budynku powinny zostać całkowicie odkryte, wzmocnione wysoko wytrzymałym tynkiem i powtórnie izolowane. Od południa w piwnicy nie powinno się pozostawiać okienek, budynek należy tam wyżej obsypać i zapewnić odpływ wody od budynku a nie na budynek.

5. Charakterystyka warunków geotechnicznych.

Na podstawie wykonanych otworów badawczych, badań makroskopowych oraz normy PN-86/B-02480 stwierdza się, że w podłożu występują grunty rodzime, nieskaliste mineralne i grunty nasypowe. Stan i rodzaj gruntu określono na podstawie badań makroskopowych. Ze względu na różny rodzaj i stan badanych gruntów w podłożu wydzielono 2 warstwy geotechniczne, oznaczone na przekrojach (zał. 3) symbolami I i II.

Warstwa I - obejmuje czwartorzędowe plejstocenijskie rzeczne ilt i ilt pylaste, wilgotne, w stanie plastycznym, o stopniu plastyczności $I_L = 0,30$.

Warstwa II – obejmuje czwartorzędowe plejstocenijskie osady rzeczne wykształcone jako piaski średnie z wkładkami pospółki i żwiru gliniastego, mało wilgotne i wilgotne, w stanie średnio zagęszczonym, o stopniu zagęszczenia $I_D = 0,6$.

Wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw określono zgodnie z wymogami normy PN-81/B-03020 metodą B. Grunty warstwy I zakwalifikowano do grupy o symbolu konsolidacji D. Modułu ścisłości wg normy PN-81/B-03020 jest określony jest ze współczynnikiem zwiększającym. Jest to parametr znacznie zawyżony w stosunku do wyników otrzymywanych z badań laboratoryjnych. Zestawienie wartości parametrów geotechnicznych dla poszczególnych warstw podano w tabelce na załączniku nr 2.

6. Wnioski:

1. Warunki gruntowo-wodne na terenie badań są korzystne, umożliwiające bezpośrednie posadowienie budynku; wg rozporządzenia MSW i A z 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. nr 126 poz. 839) warunki gruntowe i obiekt można zaliczyć do:
 - 1) proste warunki gruntowe,
 - 2) pierwsza kategoria geotechniczna.
2. W podłożu pod warstwą nasypu i gleby o miąższości 1,2-1,5m występują:
 - ilt, ilt pylasty, o $I_L = 0,30$ (warstwa I),
 - piasek średni, o $I_D = 0,6$ (warstwa II).

3. Woda gruntowa występuje na głębokości 5,0-5,2m ppt. tj. rzędnej 130,0m nm.
4. Fundamenty istniejącego budynku powinny zostać całkowicie odkryte, wzmocnione wysoko wytrzymałym tynkiem i powtórnie izolowane.
5. Od południa w piwnicy nie powinno się pozostawiać okienek, budynek należy tam wyżej obsypać i zapewnić odpływ wody od budynku a nie na budynek.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

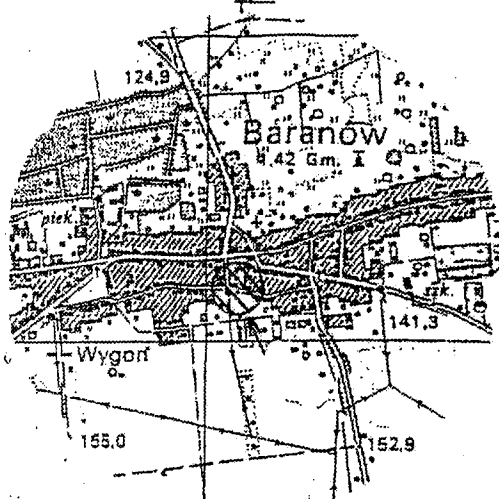
Obiekt: dz. 1610/17, 1610/18, ul. Długa 26, Baranów

Skala 1 : 500

Niniejsza mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej gm. Baranów, w skali 1:500 zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem.

wg. stanu na dzień 10.02.2010r.
Poziom odniesienia Kronsztadt.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub dla których brak jest informacji w instytucjach branżowych



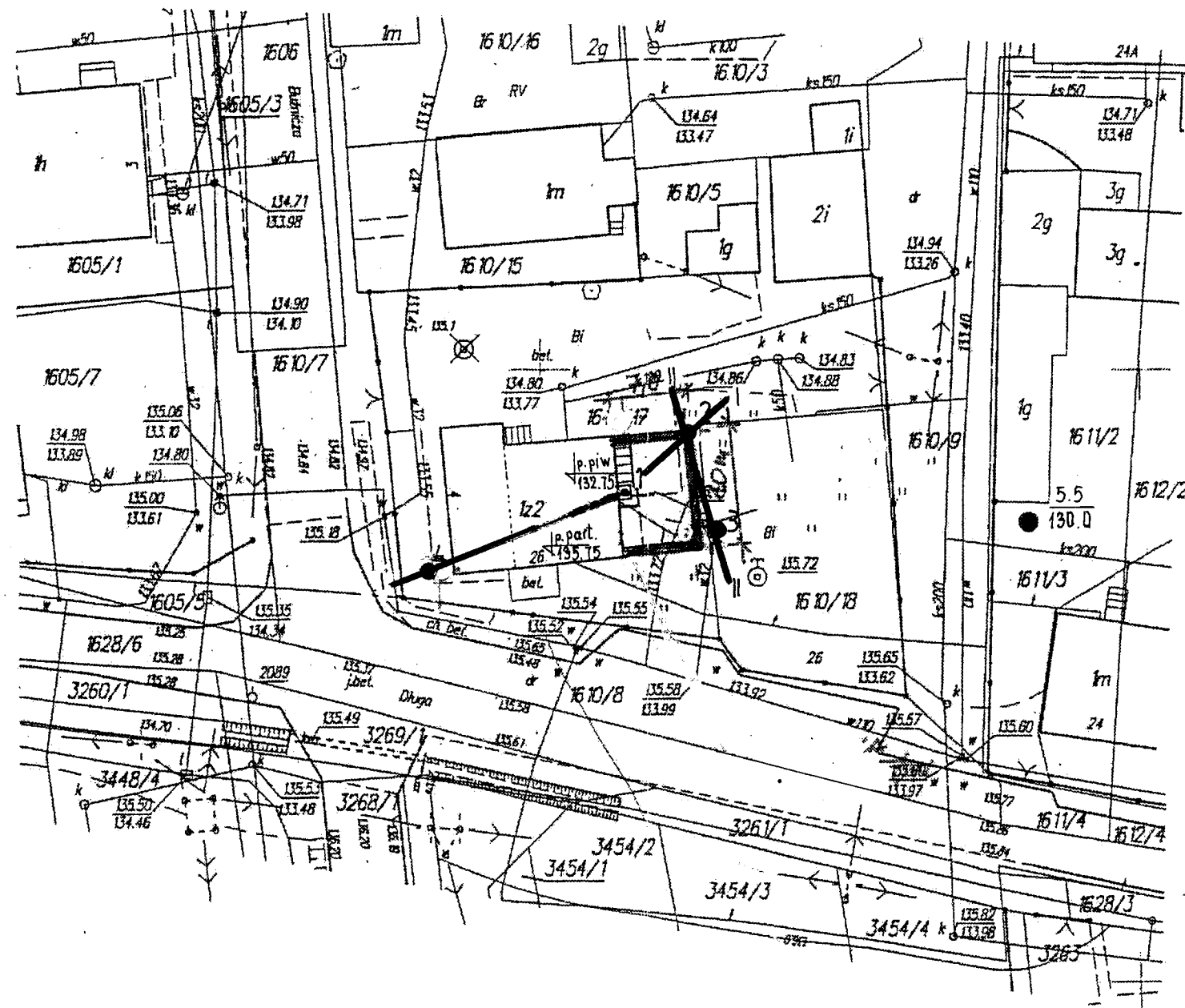
skala 1:25 000

PROJ. ROZBUDOWA

Temat:	Baranów ul. Długa 26 - Rozbudowa budynku ZOZ	Nr zlec.	
Nazwa rys.	Mapa sytuacyjno-wysokościowa	Zleciodawca:	Sam. Pub. ZOZ
	Imię i Nazwisko	Data	Podpis
Opracował	Mgr inż. Jan Stec	09.10r.	<i>[Signature]</i>
			Nr rys. I
			Skala 1:500

Objaśnienia:

- 1 - odkrywka fundamentu pogłębiona otworem badawczym
- 2 - otwór badawczy
- — — — — przekrój geotechniczny



STAROSTA PUŁAWSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym linią ...
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokument
z pomiarów geodezyjnych przyjęto do zasobu powiatowego
w dniu 10.02.2010r. z numerem referencyjnym na poziomie 16/10

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania
prac geodezyjnych.

[Signature]
PODGIK w Puławach
Puławy, dnia 10.02.2010r.

Nr.ks.rob. : 18865 / 16 / 10

Wykonał :

UDZIAŁ UPRAWNIONY

[Signature]
inż. Szymon Wójcicki
Up. GGK Nr 18865

LEGENDA DO PRZEKROJÓW



Załącznik 2

TEMAT: Baranów ul. Długa 26 – Rozbudowa ośrodka zdrowia

PARAMETRY GEOTECHNICZNE wg. PN-81/B-03020

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE

*Wartość ustalona metodą A

Profil stratygraficzny-litologiczny	Opis litologiczno-genetyczno-stratygraficzny	Nr warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg. PN-86/B-02480	Symbol geologiczny konsolidacji gruntu	Stan gruntu		Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa	Spójność	Kąt tarcia wewnętrznego	Edometryczny moduł ściśliwości		Wytrzymałość na ścinanie wg TV	Wsółczynnik filtracji
					Stopień zagęszczenia	Stopień plastyczności					pierwotnej	Wtórmiej		
					I_D	I_L	W_n	ρ	c_u	ϕ_u	M_0	M	q	k
					%	°	°	°	kpa	kpa	kpa	kpa	m/s	
	Nasyp (gleba z gruzem, wokół budynku piasek średni) Gleba	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		I	I, I _r	D	-	0,30	35	1,85 0,9 1,67	40 0,9 36,0	9 0,9 8,1	19400	24250	-	-
	Iły, piaski, wkladki żwiru – osady rzeczne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		II	P _s	-	0,6	-	9	1,75 0,9 1,58	-	33,6 0,9 30,2	112300	124800	-	-

UPRAWIENIENIA
 W WYKONANIU
 PRAC
 WYKONANO
 W DNIU
 08.11.2018

Baranów ul. Długa 26 – Rozbudowa ośrodka zdrowia

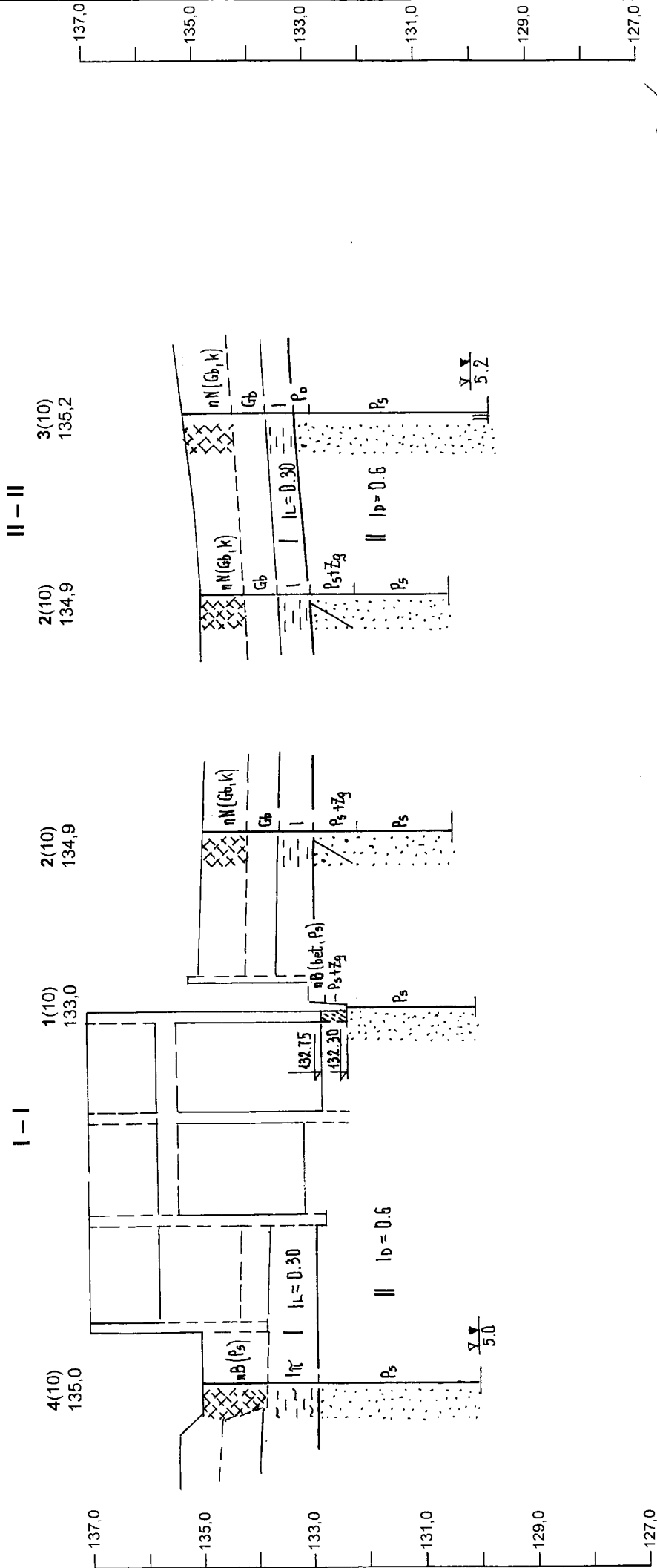
PRZEKROJE GEOTECHNICZNE Nr I i II

Skala 1:250/1:100

Objaśnienia:

- nN, nB - nasypy
- k - gruz
- G_b - gleba
- I_{tr} - il pylisty
- Π_p - pył piaszczysty
- I - il
- P_s - piasek średni
- P_o - pospółka
- Z_g - żwir gliniasty

- I - numer warstwy geotechnicznej
- I_D - stopień zagęszczenia
- I_L - stopień plastyczności



Opracował:
09.2010r. Mgr inż. J. Stec

Karty dokumentacyjne otworów

Zał. 4

Otworki - Nr 2, 3, 4

Obiekt - Baranów ul. Długa 26 - Rozbudowa ośrodka zdrowia

Miejscowość - Baranów, Powiat - Puławski, Województwo - Lubelskie

Wykonawca wiercenia - Usługi Geologiczne Stec Jan

Nadzór geologiczny - mgr inż. J. Stec

Data wiercenia - 08.2009r.

Rodzaj i śr. Świdra	Śr. rur, głęb. zarurowania	Głęb. nawierc., ustabilizowane, zw. wody	Głęb. pobrania prób	Skala 1:100	Profil litologiczny	Przebieg warstwy w metrach	OPIS MAKROSKOPOWY				
							Rodzaj gruntów	Wilgotność	Stan gruntu	Geneza i stratygrafia	Nr warstwy geotechnicznej
							Otwór Nr 2 H = 134,9				
Φ 80	-	-	-	1,0		0,0-0,8	Nasyp (gleba, gruz), czarny	mw	szg	-	-
						0,8-1,4	Gleba, czarna	mw	-	-	-
				2,0		1,4-2,0	II, żółty	w	pl/tpl	r_{Qp}	I
				3,0		2,0-2,7	Piasek średni ze żwirem gliniastym, rudy	w	szg		
				4,0		2,7-4,5	Piasek średni, szaro-żółty	mw	szg		
				5,0							
				6,0							
				7,0			Otwór Nr 3 H = 135,2				
Φ 80	-	-	-	1,0		0,0-0,9	Nasyp (gleba, gruz), czarny	mw	szg	-	-
						0,9-1,5	Gleba, czarna	mw	-	-	-
				2,0		1,5-2,0	II, żółty	w	tpl	r_{Qp}	I
						2,0-2,2	Pospółka, brązowa	w	zg		
				3,0							
				4,0		2,2-5,5	Piasek średni, szaro-żółty	mw/n	szg		II
				5,0							
		5,2		6,0							
				7,0			Otwór Nr 4 H = 135,0				
Φ 80	-	-	-	1,0		0,0-1,2	Nasyp (piasek), żółty	mw	ln	-	-
				2,0		1,2-2,1	II pylasty, żółty	w	pl	r_{Qp}	I
				3,0							
				4,0		2,1-5,0	Piasek średni, j. żółty	mw	szg		II
				5,0							
				6,0							

KARTA ODKRYWKI FUNDAMENTU Nr 1

Temat: **Baranów ul. Długa 26 – Rozbudowa ośrodka zdrowia**

Powiat: puławski

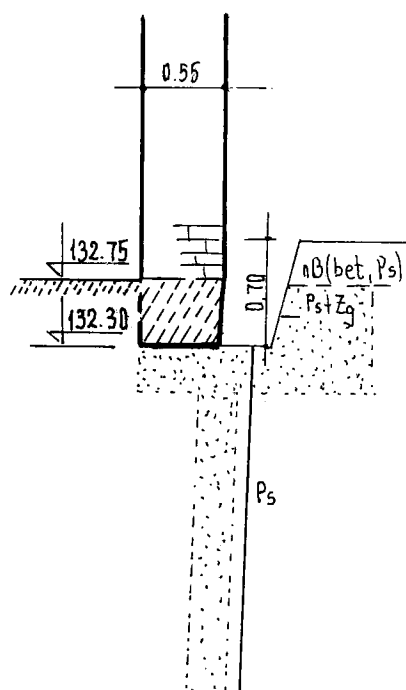
Rzędna przy wejściu do piwnicy: **133,0m nm.**Poziom wody gruntowej: **2,8m p.p.posadzki piw.**

Dozór geologiczny: mgr inż. Jan Stec

Data wykonania: 08.2010r.



Szkic odkrywki fundamentowej, Skala 1:50



1. Adres obiektu: Baranów, ul. Długa 26
2. Charakterystyka obiektu: budynek służby zdrowia
3. Ilość kondygnacji: II
4. Rodzaj fundamentu i materiał: łąwa betonowa
5. Rodzaj izolacji wodoszczelnej: słabo widoczna
6. Zawilgocenie piwnic: piwnica zagrzebiona (szczelne zamknięte okna, brak wentylacji)
7. Poziom parteru od pow. ter. i rzędna: +0,9 - 135,75
8. Poziom posadzki piwnicy od pow. ter. i rzędna: - 2,2 - 132,75
9. Grubość ściany piwnicznej: 0,55m
10. Szerokość odsadzki wewnętrznej: brak
11. Szerokość odsadzki zewnętrznej: brak
12. Poziom stopy fund. od poziomu wejścia/powierzchni terenu i rzędna: 0,70/2,7m - 132,30
13. Rodz. i stan gruntu pod stopą fund: P_s, szg

Uwagi: Fundament betonowy, na szerokość ściany, najprawdopodobniej nie zbrojony. Ściana piwnicy z cegły, miejscami spękana, krusząca się.

Przełot warstwy	Miąższość (m)	Wymiary poziome	Opis techniczny	Badania makroskopowe gruntu		
				Opis geologiczny i barwa	Wilgotność	Stan
0,0-0,3	0,3	-	nB(bet, P _s)	Nasyp (beton, piasek), szary	-	-
0,3-0,5	0,2	-	P _s +Z _g	Piasek średni ze żwirem gliniastym, rudy	w	szg
0,5-3,0	2,5		P _s	Piasek średni, żółty	mw	szg

Opis techniczny

do projektu budowlanego konstrukcji rozbudowy budynku SP ZOZ w Baranowie ul. Długa 26, dz.nr geodez.1610/17 i 1610/18.

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Inwestorem;
- wizja lokalna;
- inwentaryzacja budowlana
- aktualny wyrys geodezyjny w skali 1:500;
- badania geotechniczne gruntów;
- zbiór aktualnie obowiązujących przepisów.

2. Stan istniejący budynku

Budynek będący przedmiotem opracowania, jest funkcjonującym obiektem użyteczności publicznej z zakresu usług zdrowia, zajmującym się medycyną ogólną, rodzinną i szkolną. Powstał w drugiej połowie XX wieku. Budowa odbywała się etapami. Początkowo wybudowano zwartą bryłę budynku dwukondygnacyjnego podpiwniczonego, później od zachodu dobudowano skrzydło, dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Budynek murowany I piętrowy częściowo podpiwniczony, z dachem płaskim. Jedyna klatka schodowa nie spełnia warunków Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Główne wejście dla pacjentów znajduje się od strony ul. Długiej, wyjście ewakuacyjne - od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żużla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez wąż dachowy.

Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni olejowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i telefoniczną, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną.

W ostatnich latach budynek został zmodernizowany – wykonano docieplenie ścian metodą lekką, oraz wymianę stolarki okiennej na okna energooszczędne PCV. Podczas docieplania ścian cokół nie został ocieplony i ściany piwnic wykazują duże zawilgocenie. Ponadto opaska betonowa wokół budynku jest uszkodzona przy rurach spustowych lub posiada spadek do budynku, zamiast właściwego od budynku. Ponadto ukształtowanie terenu od strony ulicy powoduje spływ wód deszczowych w stronę budynku. Powoduje to odprowadzanie wód opadowych na ściany budynku co przy miejscowych uszkodzeniach izolacji pionowej i poziomej powoduje zawilgocenie ścian piwnic.

Ściany w piwnicach oraz w niepodpiwniczonej części budynku są wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Cegła miejscami jest „zlasowana”, są znaczne ubytki. W piwnicach widoczne jest zagrzybienie ścian na wysokość do ok. 1,5m. Brak jest prawidłowej wentylacji. Ponadto brak odprowadzenia wód opadowych przy schodach zewnętrznych do kotłowni, co powoduje przy większych opadach zaleganie wody w pomieszczeniu.

W części nie podpiwniczonej ściana fundamentowa z cegły jest spękana. Podczas budowy wykop zasypano do 1,2 m ppt. piaskiem. Fundament posadowiono tam w nieprzepuszczalnym ile. W stosunku do ulicy powierzchnia terenu jest tam obniżona o 0,5 m, co stworzyło nieckę okresowo nawadnianą. Pod wpływem wód opadowych ił pod fundamentem okresowo rozmięka i ściana nierówno osiada, co powoduje spękania muru.

Budynek posiada główne wejście od strony ul. Długiej oraz klatkę schodową i wyjście ewakuacyjne od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żużla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez właz dachowy.

Konstrukcja budynku

Budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych betowych, bez odsadzek i widocznej izolacji poziomej. Konstrukcja budynku murowana z cegły ceramicznej pełnej i bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo – wapiennej.

Układ konstrukcyjny mieszany. Stropy gęstożebrowe, klatka schodowa żelbetowa.

Budynek zwieńczony stropodachem niewentylowany ocieplony żużlem, kryty papą na warstwie szlichty betonowej. Podczas remontu nie został ocieplony co w konsekwencji może doprowadzić do przemarzania i zawilgocenia stropu nad I piętrem.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie w związku z koniecznością dostosowania budynku do obowiązujących przepisów oraz wykonanie zabezpieczeń budynku przed wodą gruntową. Rozbudowa budynku, polegać będzie na dobudowie dodatkowych gabinetów i windy od strony wschodniej oraz modernizacji budynku istniejącego z przebudową klatki schodowej, pomieszczeń sanitarnych i gabinetów. Ponadto zaprojektowano przebudowę dachu, z wykonaniem stropodachu wentylowanego.

W celu zabezpieczenia budynku przed wodą gruntową należy osuszyć ściany fundamentowe, wykonać prawidłową izolację pionową i poziomą oraz opaskę wokół budynku. Dodatkowo zaprojektowano ukształtowanie terenu, sposób obsypania ścian fundamentowych, a także odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku do projektowanego zbiornika wód opadowych. Wymienione zabiegi wraz z ociepleniem ścian stykających się z gruntem powinny wyeliminować problem zawilgocenia tych ścian.

Zakres planowanych robót obejmuje :

- docieplenie stropodachu wentylowanego wełną mineralną gr. 20 cm oraz wykonanie więźby dachowej i pokrycia blachą trapezową T-35.
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej 0,55 mm na krawędzi ścian, pasów nad i podrynnowych etc.
- przemurowanie kominów ponad dachem
- wykonanie prawidłowej opaski wokół budynku ze spadkiem od budynku
- odkopanie ścian piwnic oraz ścian fundamentowych, oczyszczenie i naprawa izolacji powłokowej pionowej, sprawdzenie izolacji poziomej i w razie jej braku lub uszkodzenia wykonanie nowej metodą iniekcji grawitacyjnej.
- docieplenie ściany stykającej się z gruntem metodą lekką styropianem twardym FS-20 i zabezpieczenie folią kubełkową
- zasypanie wykopu w części niepodpiwniczonej iłem w sposób zabezpieczający przed napływem wód na ściany zaś w części podpiwniczonej usunięcie warstwy iłu z nad fundamentów posadowionych w gruntach przepuszczalnych i zasypanie wykopu piaskiem tak, aby umożliwić odpływ wód opadowych w głąb warstwy przepuszczalnej.

Etapowanie inwestycji.

- Przewiduje się podział inwestycji na trzy zadania w sposób umożliwiający nieprzerwane funkcjonowanie zakładu:
- Dobudowa nowej części, remont izolacji ścian piwnic wraz z ich dociepleniem oraz wykonanie nowej opaski i ukształtowania terenu. Zadanie to należy wykonać w

pierwszej kolejności podczas suchej pory roku. Uszkodzone przez wilgoć tynki i powłoki malarskie wewnątrz budynku należy wymienić lub naprawić.

- Modernizacja części istniejącej z wykorzystaniem istniejącej klatki schodowej do skomunikowania części dobudowanej, zakład funkcjonowałby w części nowej.
 - Przebudowa klatki schodowej – zakład funkcjonowałby na parterze.
- Remont i przebudowa dachu

4. Warunki gruntowo wodne.

Warunki gruntowo – wodne przyjęto na podstawie dokumentacji geotechnicznej z września 2010 r. Pod warstwą nasypów oraz gleby występuje warstwa łąw w stanie plastycznym i twardoplastycznym na głębokości 1,2 – 2,1 m, poniżej piaski średnie w stanie średniozagęszczonym. Wody gruntowe występują na głębokości 5,0 -5,2 m.

Warunki gruntowe proste, pierwsza kategoria geotechniczna.

5. Opis elementów konstrukcyjnych.

Fundamenty i ściany fundamentowe.

Ławy fundamentowe projektowane żelbetowe z betonu B 15 zbrojone stalą A-0 i A-III. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Wykopy przy części istniejącej należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, odcinkami.

Ściany zewnętrzne nadziemia.

Ściany zewnętrzne projektowane – murowane z bloczków gazobetonowych, ocieplone styropianem gr. 14 cm, tynk zewnętrzny na siatce, silikonowy, w systemie wybranego producenta.

Podwyższenie kominów z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne nadziemia projektowane – murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany działowe.

Ściany działowe z cegły kratówki lub dziurawki na zaprawie cem-wap, gr. 12 cm i 6 cm. W łazienkach ściany oddzielające poszczególne kabiny gr. 6 cm, wysokości 2 m. Popuszcza się zastąpienie w/w ścian murowanych, lekkimi ściankami działowymi systemowymi, w komplecie z drzwiami.

Stropy.

Stropy projektowane z płyt kanałowych typu „Żerań” , nad częścią podpiwniczoną projektowanej rozbudowy i nad klatką schodową monolityczne wylewane z betonu B-20 zbrojonego stalą A-0 i A-III.

Wieżce stropowe.

Wieżce stropowe projektowane żelbetowe monolityczne z betonu B 15, zbrojone stalą A-0 i A-III.

Rdzenie w ścianach i podciągi.

Rdzenie żelbetowe z betonu B 15 zbrojone stalą A-III i A-0, podciągi projektowane – żelbetowe monolityczne z betonu B 20, zbrojone stalą A-0 i A-III.

Nadproża

Nadproża okienne i drzwiowe projektowane prefabrykowane typu L-19 oraz monolityczne żelbetowe z betonu B 20, zbrojone stalą A-0 i A-III. Nadproża nad otworami projektowanymi w części istniejącej stalowe z dwuteowników walcowanych.

Konstrukcja dachu.

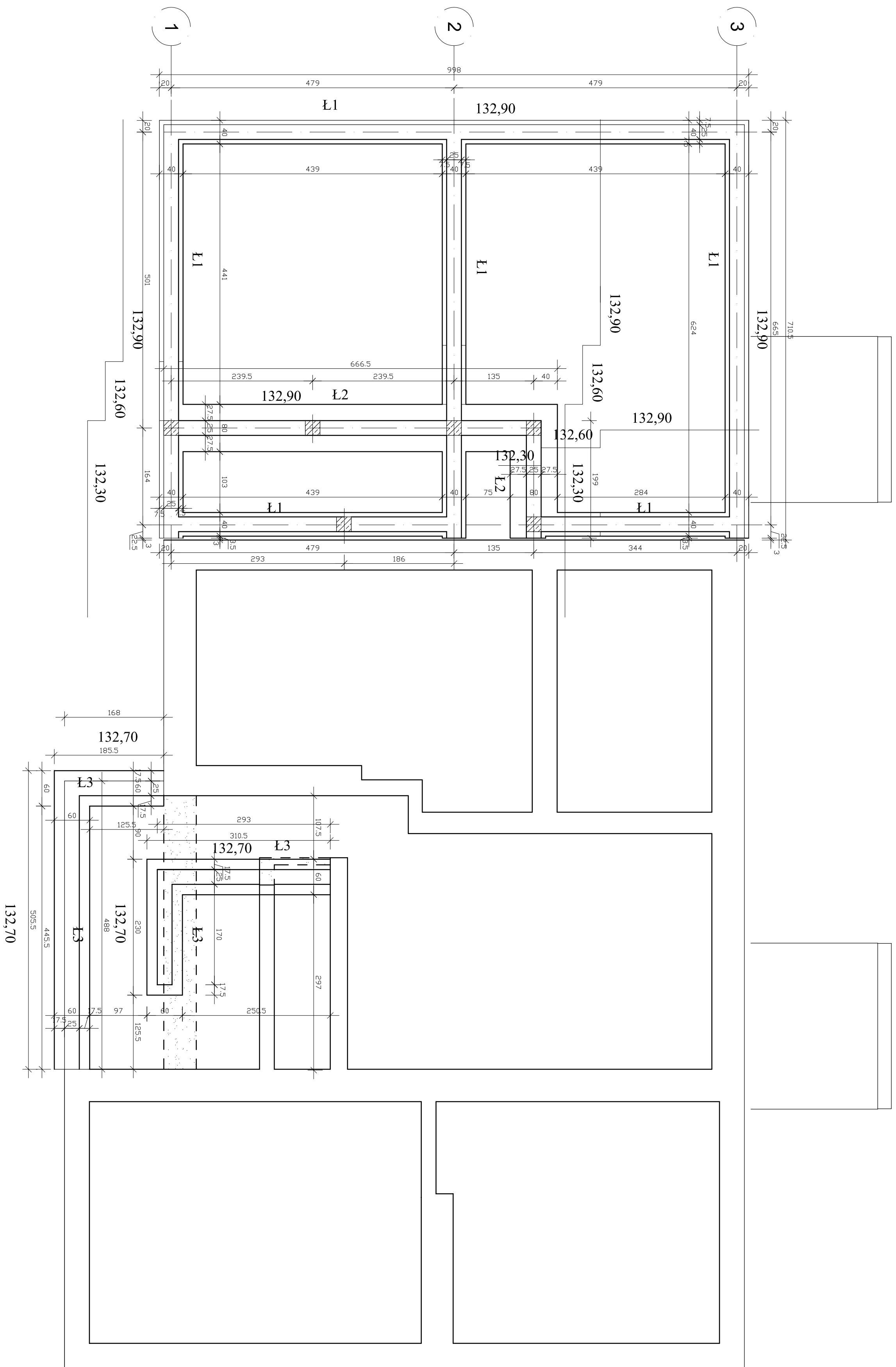
Zaprojektowano dach o konstrukcji drewnianej płatwiowej z drewna klasy C-27.

Zabezpieczenia drewna środkiem przeciwko korozji biologicznej i ogniochronne (np. Fobos M4 produkowany przez Zakłady Chemiczne Luboń lub inny o odpowiednim działaniu).

Konstrukcja dachu stężona przy pomocy stężeń połączeniowych z desek 2,5x15 cm przymocowanych do krokwi pod kątem 45°.

6. Wytyczne BHP i uwagi końcowe

- Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie;
- Roboty wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz innymi obowiązującymi przepisami;



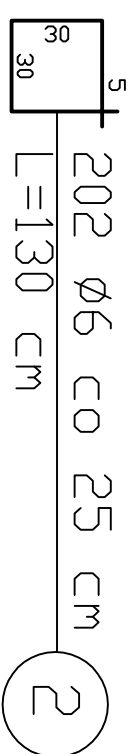
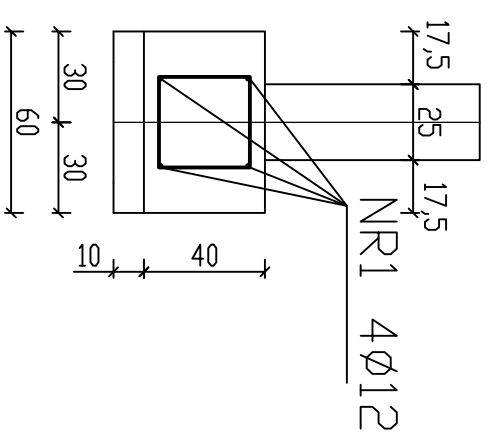
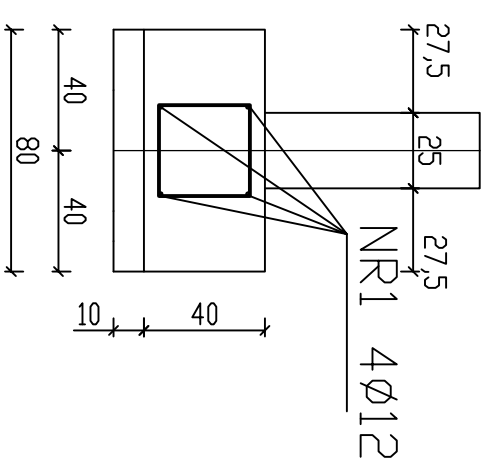
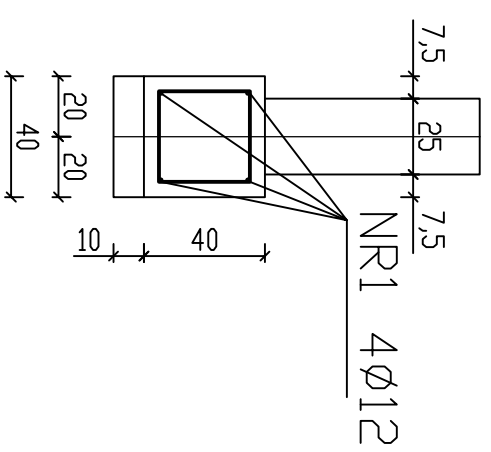
**AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C**

nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SF ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
tytuł opracowania	RZUT FUNDAMENTÓW	data: 29.10.10r.
projektant:	mjr inż. Arnold Sobol	Nr rys. 1
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 68/90
	IMI I NADZWISKO	SUW 84/81
	INSTRUMENTALNIE	PODPIS

L1 - 29,37 mb.

L2 - 7,61 mb.

L3 - 11,12 mb.



NR1 Ø12Σ

L=201,6 m

WYKAZ STALI ZBRDZENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. całkowita [m]		
	Ø	#			St0S	34GS	
1	12	20160	2		Ø6	#12	
2	6	130	202			201,60	
3							
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]						262,60	201,60
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						0,222	0,888
MASA OGÓLNEJ [kg]						58,30	179,02
MASA RAZEM [kg]							237,32

BETON KONSTRUKCYJNY B15
STAL ZBRDZENIOWA 34GS, St0S

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EtK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

nazwa i adres obiektu: Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów
ul. Długa 26, dz.nr 1610/17 i 1610/18

tytuł opracowania: ŁAWY FUNDAMENTOWE L1, L2 i L3

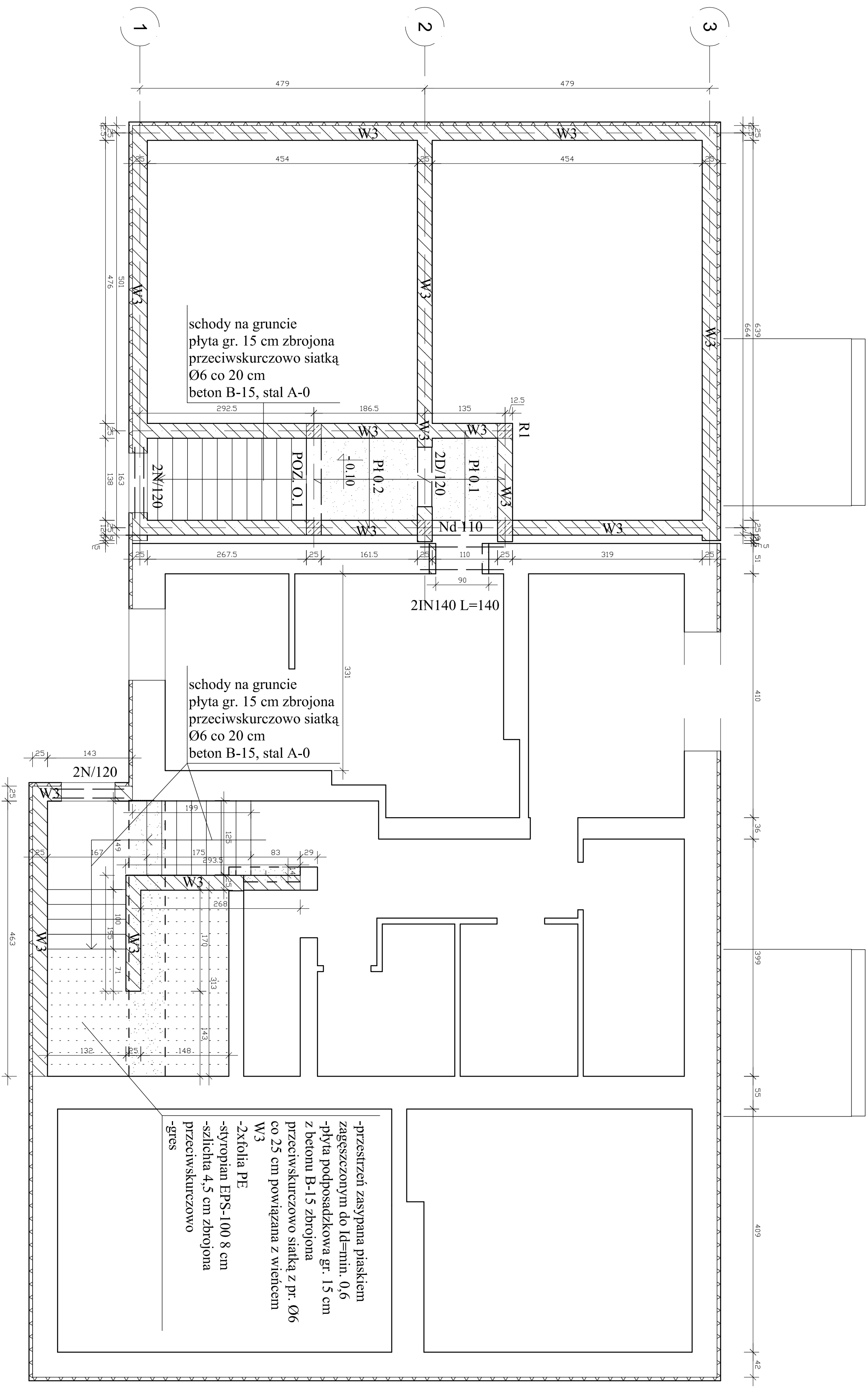
projektant: mgr inż. Arnold Sobol

sprawdzający: inż. Augustyn Łotowski

nr rys.: 2

nr uprawnień: SUW 68/90

podpis: SUW 84/81



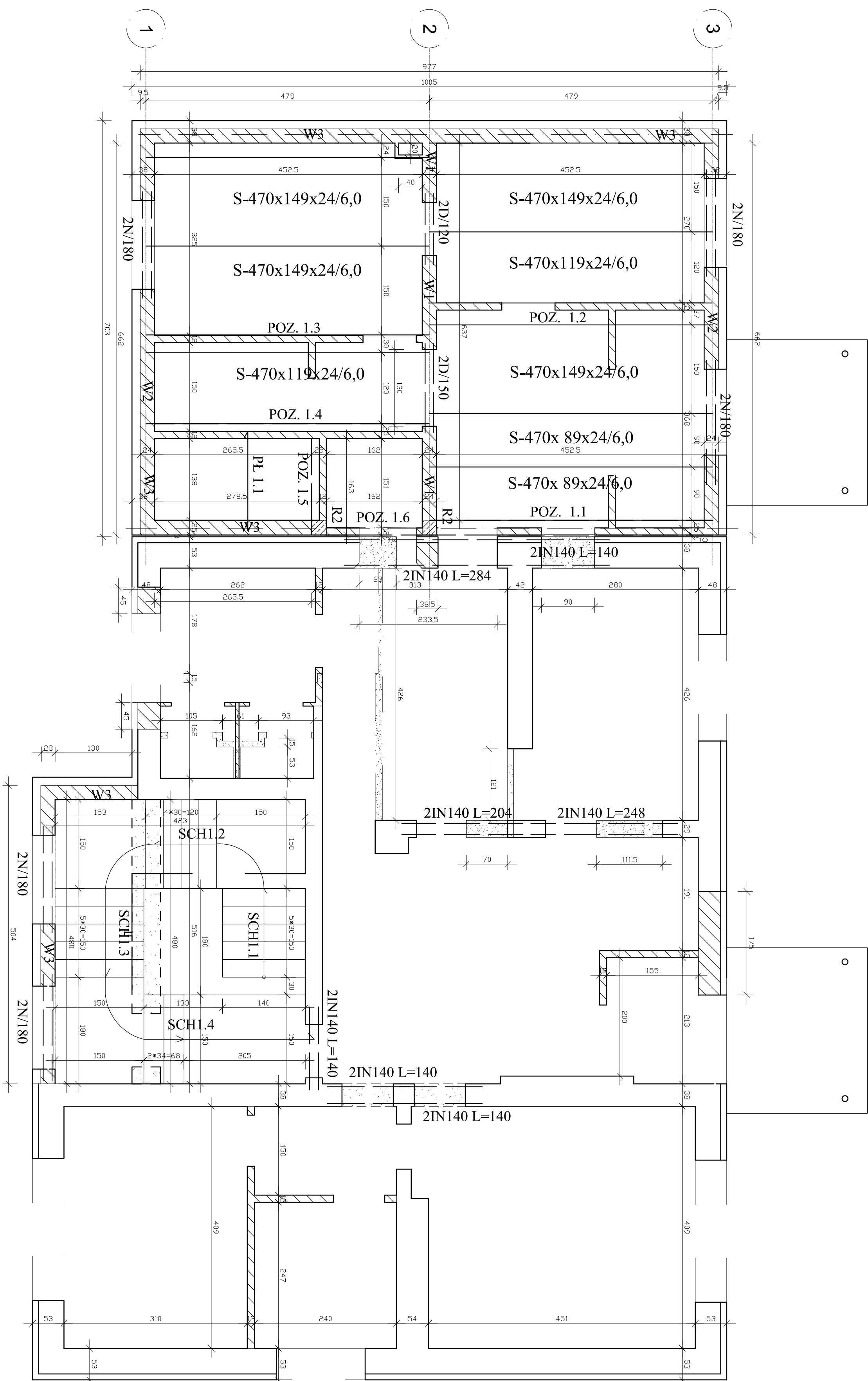
schody na gruncie
 płyta gr. 15 cm zbrojona
 przeciwskurczowo siatką
 $\text{\O}6$ co 20 cm
 beton B-15, stal A-0

schody na gruncie
 płyta gr. 15 cm zbrojona
 przeciwskurczowo siatką
 $\text{\O}6$ co 20 cm
 beton B-15, stal A-0

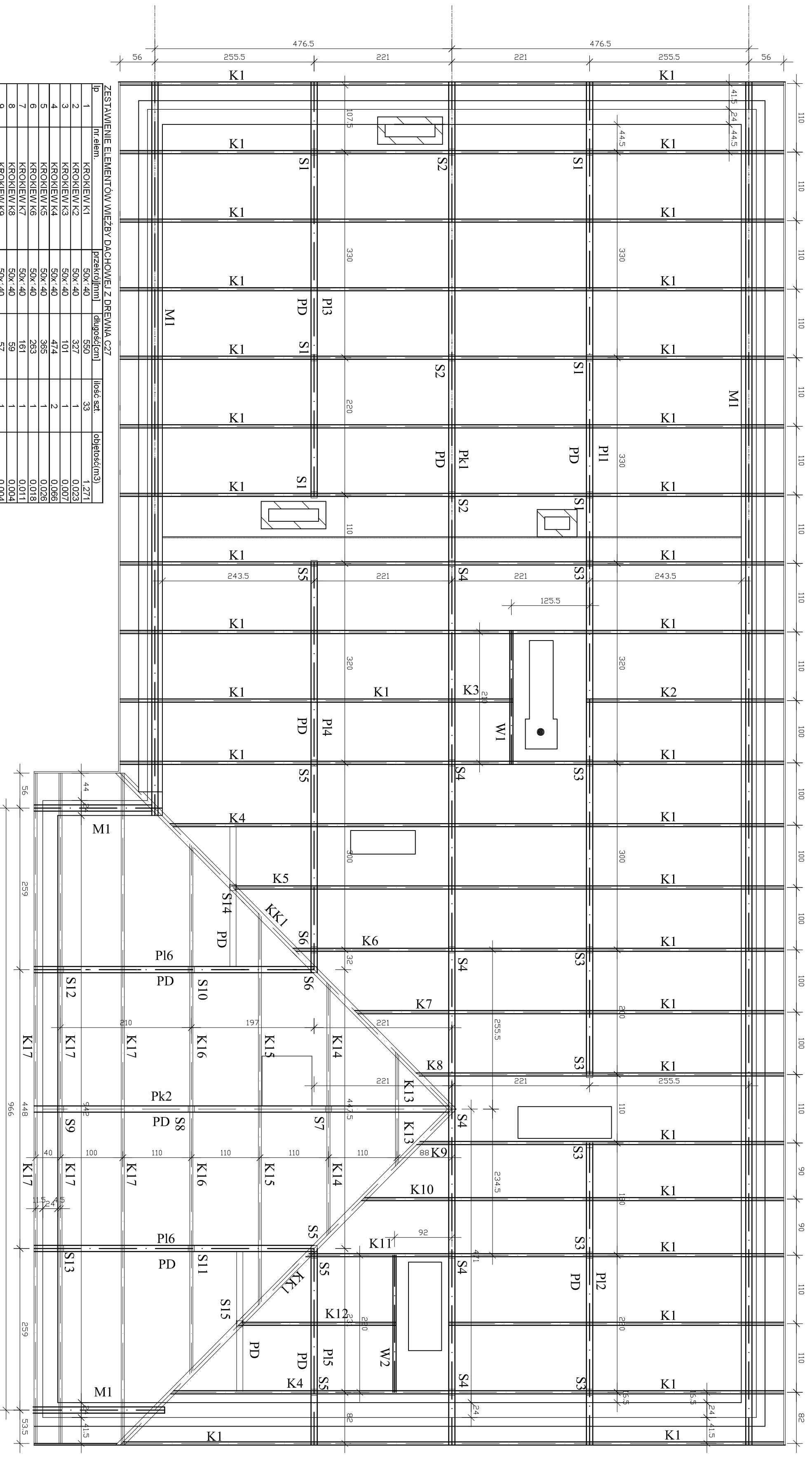
- przeźreżen zasypana piaskiem zagęszczonym do $Id=mn. 0,6$
- płyta podposadzkowa gr. 15 cm z betonu B-15 zbrojona przeciwskurczowo siatką z pr. $\text{\O}6$ co 25 cm powiązana z wieńcem W3
- 2xfolia PE
- styropian EPS-100 8 cm
- szlichta 4,5 cm zbrojona przeciwskurczowo-gres

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

nazwa i adres obiektu	Roźbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr. 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
tytuł opracowania	SCHEMAT KONSTRUKCJI - UKŁAD STROPOW NAD PARTIEM	data: 29.10.10r.
projektant:	mjr inż. Artur Sobol	Nr rys. 3
sprawdzający:	inż. Augustyn Łodowski	SUW 68/90
IMIĘ I NAZWISKO		SUW 84/81
NR UPRAWNIENI		PROJPS



AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		nazwa i adres obiektu Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr. 1810/17 i 1810/18		skala 1:25 data: 29.10.10r.	
tytuł opracowania Schemat konstrukcji - Układ stropów nad piętrem		nr rys. Andrzej Sobol		Nr rys. 4	
projektant: mgr inż. Andrzej Sobol		sprawdzający: inż. Augustyn Łodowski		NRB UPRAWIENIENI SUW 68/90 SUW 84/81	
imię i nazwisko AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA		NRB UPRAWIENIENI SUW 68/90 SUW 84/81		PODPIS	



ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIEŻBY DACHOWEJ Z DREWNA CZ27

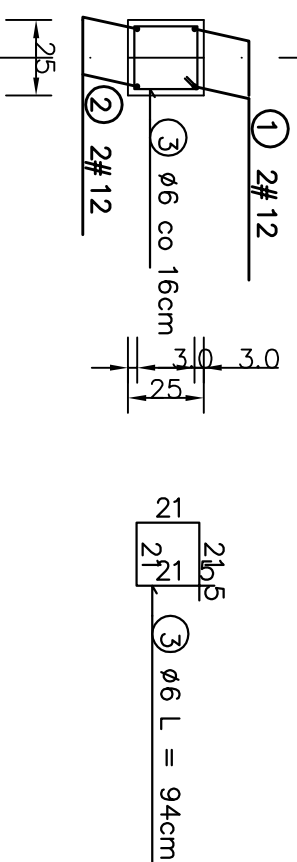
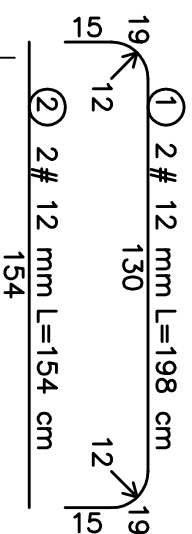
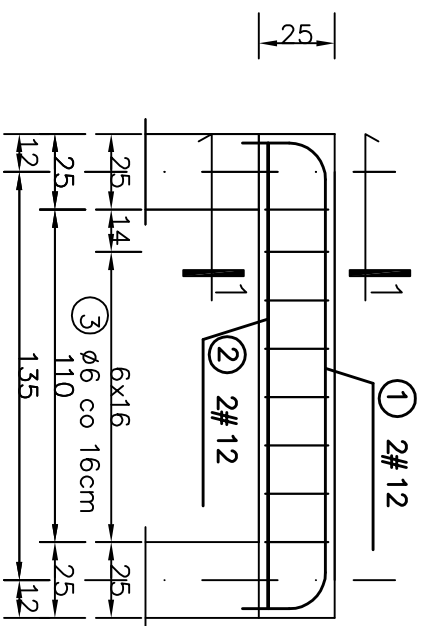
lp	nr elem.	przekrój(mm)	długość(cm)	liczba szt.	objętość(m ³)
1	KROKIEW K1	50x 40	850	33	1,271
2	KROKIEW K2	50x 40	327	1	0,023
3	KROKIEW K3	50x 40	101	1	0,007
4	KROKIEW K4	50x 40	474	2	0,056
5	KROKIEW K5	50x 40	365	1	0,026
6	KROKIEW K6	50x 40	263	1	0,018
7	KROKIEW K7	50x 40	161	1	0,011
8	KROKIEW K8	50x 40	59	1	0,004
9	KROKIEW K9	50x 40	57	1	0,004
10	KROKIEW K10	50x 40	150	1	0,011
11	KROKIEW K11	50x 40	242	1	0,017
12	KROKIEW K12	50x 40	282	1	0,018
13	KROKIEW K13	50x 40	85	2	0,013
14	KROKIEW K14	50x 40	210	2	0,029
15	KROKIEW K15	50x 40	325	2	0,046
16	KROKIEW K16	50x 40	439	2	0,061
17	KROKIEW K17	50x 40	558	3	0,117
18	KROKIEW KOSZOWA KK1	100x175	770	2	0,270
19	PLATEW PL1	100x175	1598	1	0,280
20	PLATEW PL2	100x175	487	1	0,085
21	PLATEW PL3	100x175	688	1	0,117
22	PLATEW PL4	100x175	630	1	0,110
23	PLATEW PL5	100x175	310	1	0,054
24	PLATEW PL6	100x175	455	2	0,156
25	PLATEW KALENICOWA PK1	100x175	2187	1	0,383
26	PLATEW KALENICOWA PK2	100x175	672	1	0,118
27	SLUP S1	100x100	735	6	0,044
28	SLUP S2	100x100	133	3	0,040
29	SLUP S3	100x100	935	7	0,085
30	SLUP S4	100x100	161,5	5	0,097
31	SLUP S5	100x100	112	6	0,056
32	SLUP S6	100x100	121	2	0,024
33	SLUP S7	100x100	170	1	0,017
34	SLUP S8	100x100	178,5	1	0,018
35	SLUP S9	100x100	187	1	0,019
36	SLUP S10	100x100	125,5	1	0,012
37	SLUP S11	100x100	116,5	1	0,012
38	SLUP S12	100x100	137	1	0,014
39	SLUP S13	100x100	128	1	0,013
40	WYMIAN W1	50x 40	205	1	0,014
41	WYMIAN W2	50x 40	215	1	0,022
42	MURŁAT M1(SUMA)	100x100	3769	1	0,377
43	PODWALINA PD(SUMA)	100x100	7141	1	0,714
44	DESKA OKAPOWA O1	3,8x150	1109	1	0,063
45	DESKA OKAPOWA O2	3,8x150	145	2	0,017
46	DESKA OKAPOWA O3	3,8x150	2187	1	0,125
47	WIATROPNICE WT(SUMA)	2,5x150	258	38	0,368
48	LĄTNY Ł(SUMA)	50x63	23740	1	0,748
RAZEM DREWNA KL CZ27					6,196

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

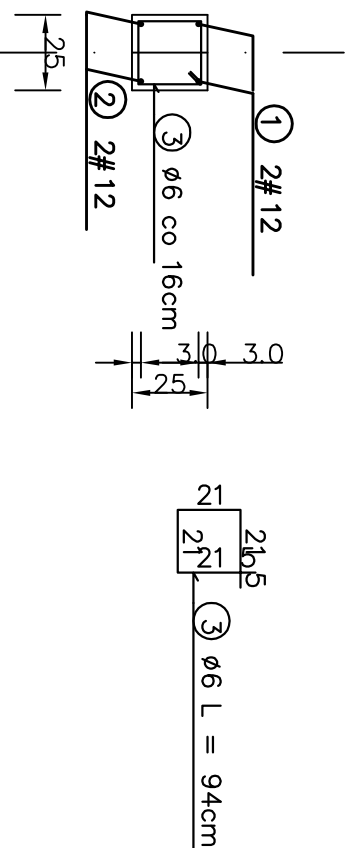
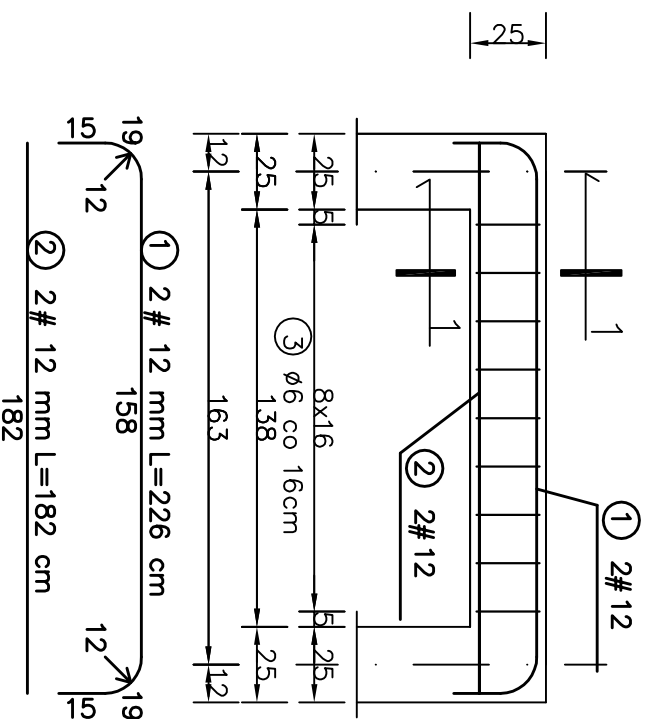
nazwa i adres obiektu	Roźbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr. 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
tytuł opracowania	SCHEMAT KONSTRUKCJI - WIEŻBA DACHOWA	data: 29.10.10r.
projektant	mgr inż. Artur Sobol	Nr rys. 5
sprawdzający	inż. Augustyn Łodowski	SUW 68/90
inż. nadzisko	SUW 84/81	
NR UPRAWNIENI		PROJIS

UMAGA NA POCHRYTYM STROPIE DŁUGI IŚCNI SPRAWIADZICZ POTRZEBNIE WYMIARY SLUPÓW W NATUREZIE

Nd 110



Poz. 0.1



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Srednica [mm]		Dlugosc [cm]	Ilosc [szt.]	DL. CAKKOWITA [m]	
	Ø	#			StoS	#12
1	12	12	198	2	Ø6	3.96
2	12	12	154	2	Ø6	3.08
3	6	6	94	8	Ø6	7.52
DLUGOŚĆ OGÓŁEM [m]						7.52
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						7.04
MASA OGÓŁEM [kg]						0.222
MASA RAZEM [kg]						0.888
MASA RAZEM [kg]						1.67
MASA RAZEM [kg]						6.25
MASA RAZEM [kg]						7.82

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

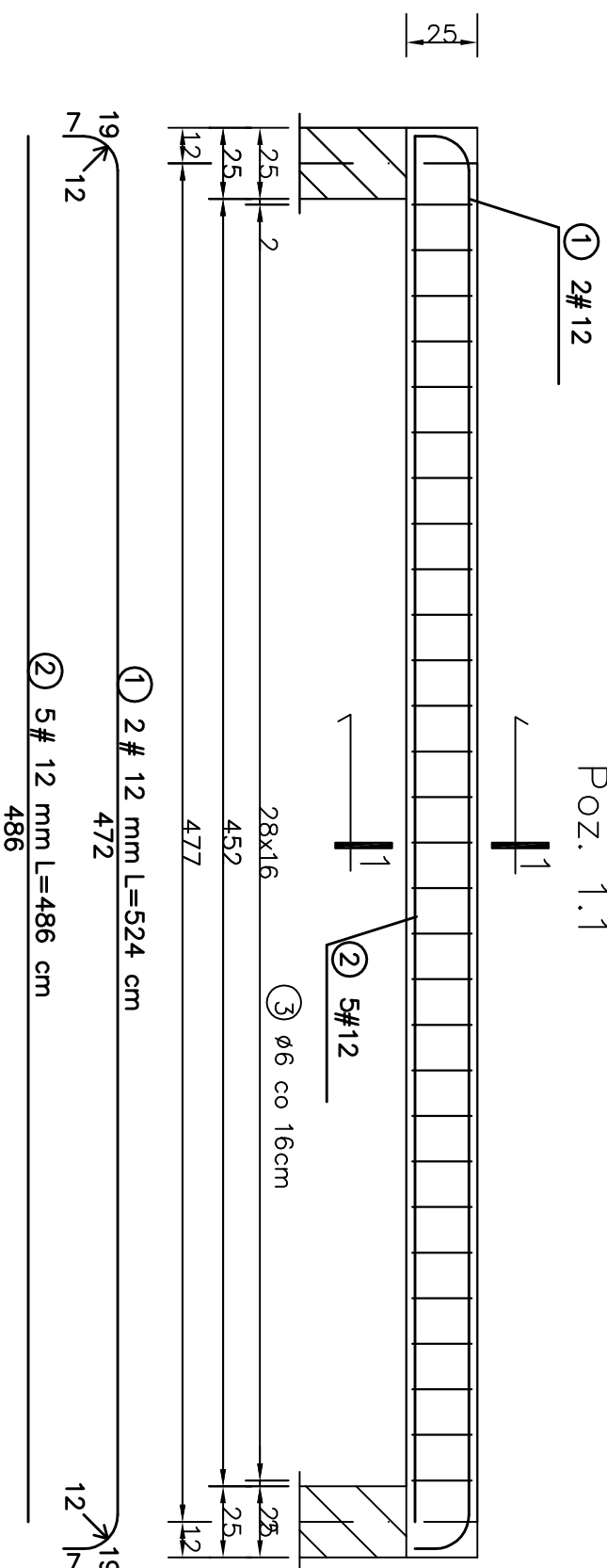
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Srednica [mm]		Dlugosc [cm]	Ilosc [szt.]	DL. CAKKOWITA [m]	
	Ø	#			StoS	#12
1	12	12	226	2	Ø6	4.52
2	12	12	182	2	Ø6	3.64
3	6	6	94	9	Ø6	8.46
DLUGOŚĆ OGÓŁEM [m]						8.46
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						8.16
MASA OGÓŁEM [kg]						0.222
MASA RAZEM [kg]						0.888
MASA RAZEM [kg]						1.88
MASA RAZEM [kg]						7.25
MASA RAZEM [kg]						9.13

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA			
19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	Belka Poz. 0.1 i nadproże Nd 110	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr Inż. Arnold Sobol	Nr rys. 6	
sprawdzający:	Inż. Augustyn Łotowski	SUW 68/90	
		SUW 64/81	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS

Poz. 1.1

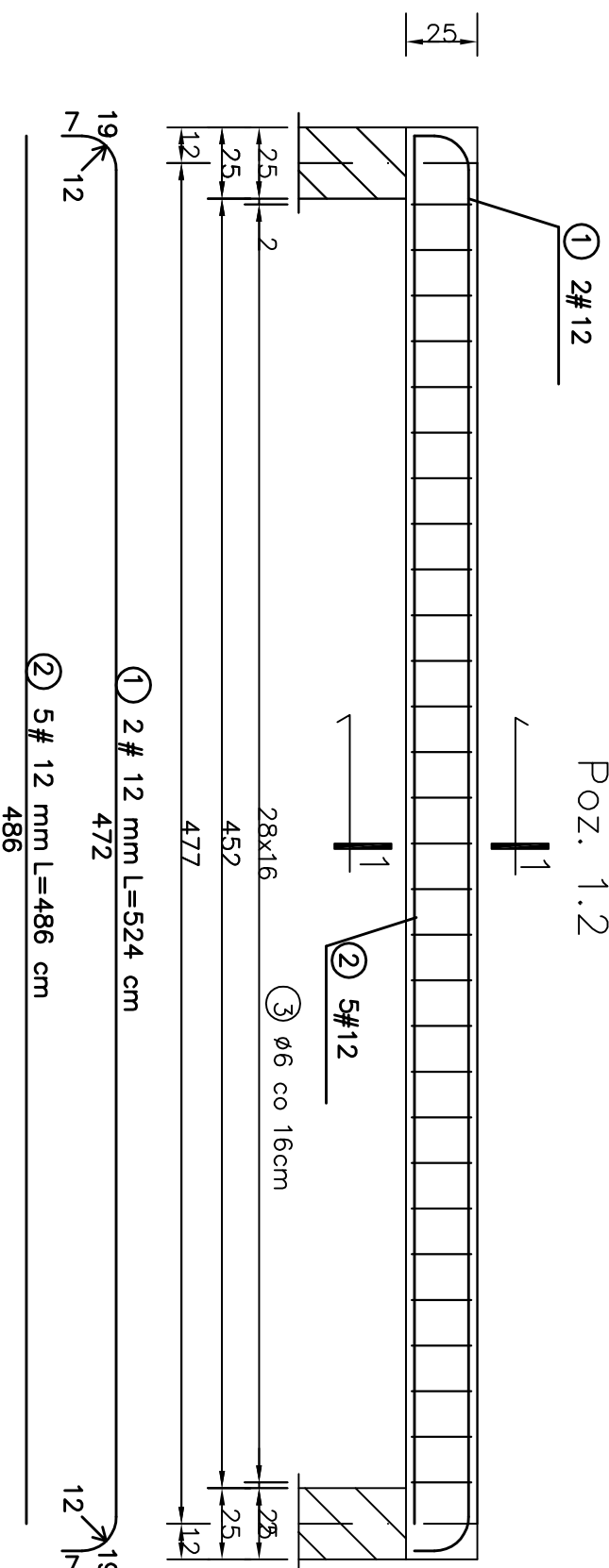


WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. całkowita [m]	
	Ø	#			St0S	34GS
1	12	12	524	2	#12	10.48
2	12	12	486	5		24.30
3	6	6	94	29		27.26
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]						27.26
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						0.222
MASA OGÓLNEJ [kg]						6.05
MASA RAZEM [kg]						30.88
MASA RAZEM [kg]						36.93

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

Poz. 1.2



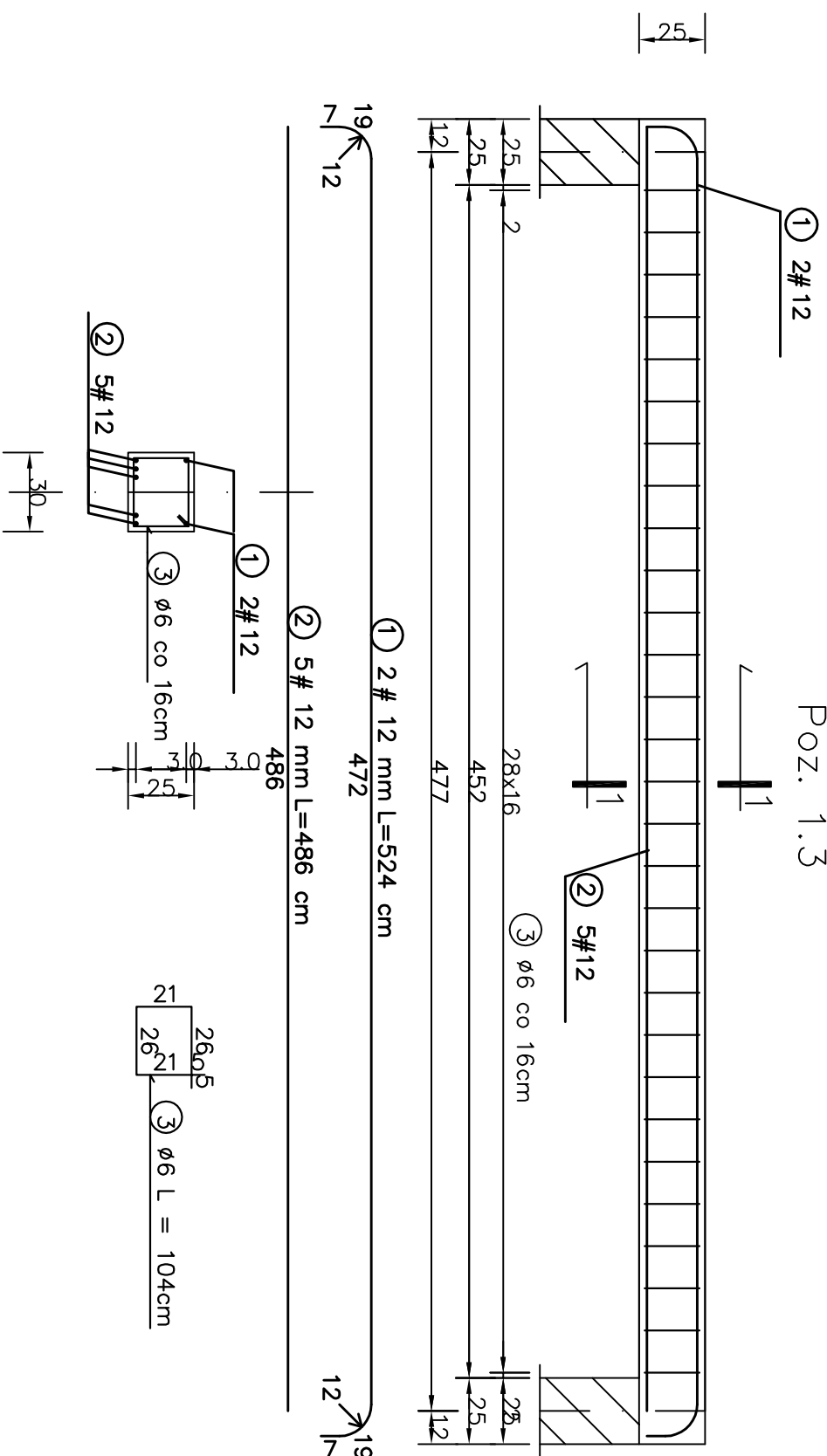
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. całkowita [m]	
	Ø	#			St0S	34GS
1	12	12	524	2	#12	10.48
2	12	12	486	5		24.30
3	6	6	118	29		34.22
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]						34.22
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						0.222
MASA OGÓLNEJ [kg]						7.60
MASA RAZEM [kg]						30.88
MASA RAZEM [kg]						38.48

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	Belka Poz. 1.1 i 1.2	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90	Nr rys. 7
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81	
IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	PODPIS

Poz. 1.3

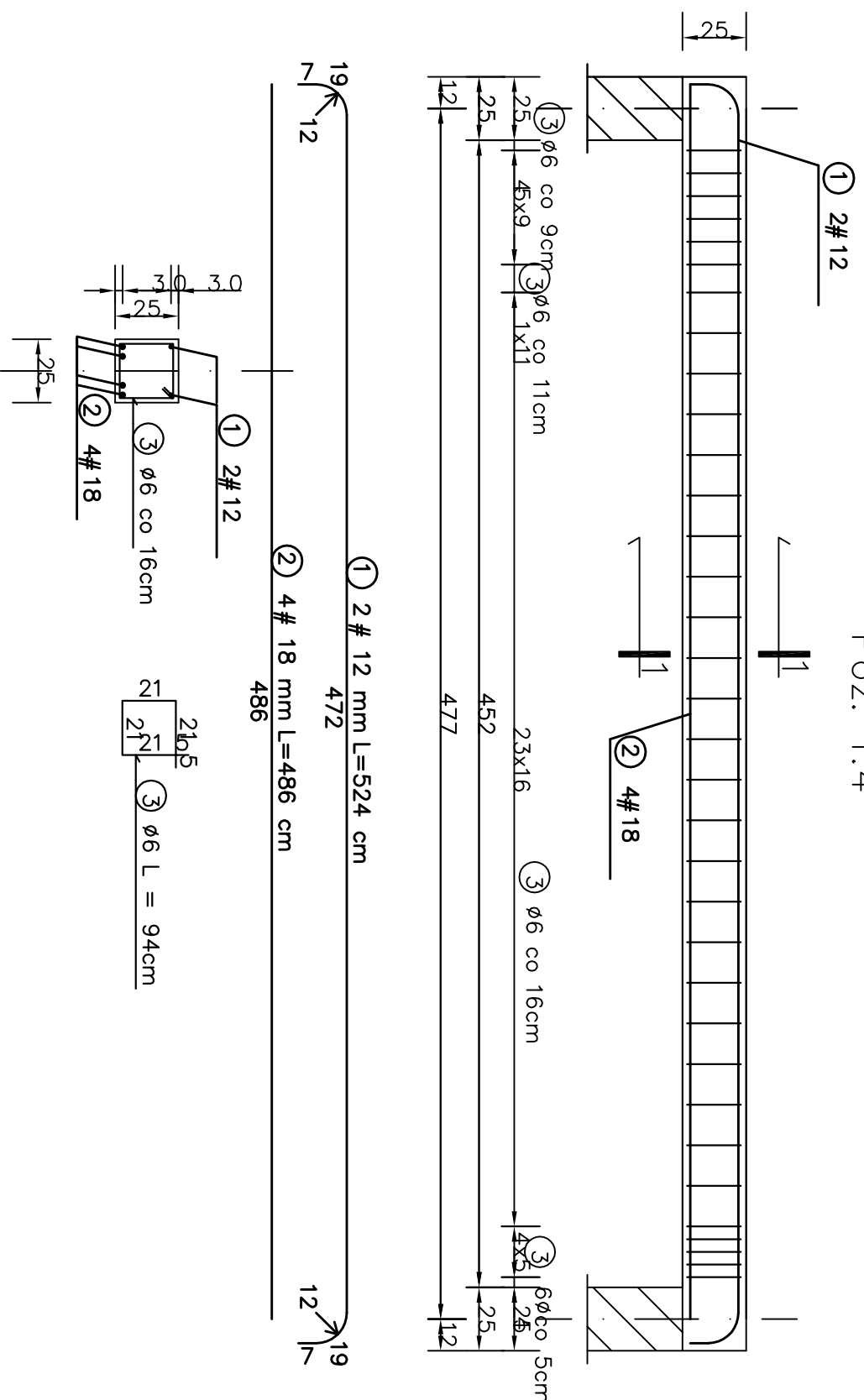


WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				St0S	34GS
1	12	524	2	10.48	
2	12	486	5	24.30	
3	6	104	29	30.16	
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]				30.16	34.78
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓLNEJ [kg]				6.70	30.88
MASA RAZEM [kg]				37.58	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

Poz. 1.4



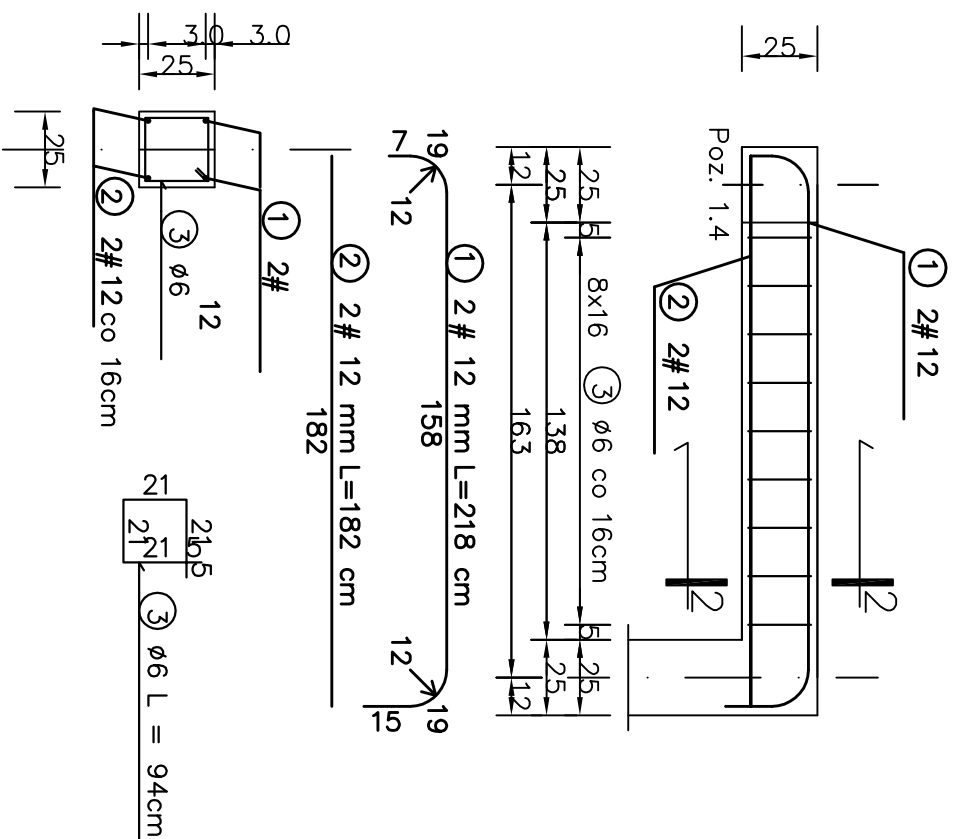
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				St0S	34GS
1	12	524	2	10.48	
2	18	486	4	19.44	
3	6	94	34	31.96	
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]				31.96	10.48
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓLNEJ [kg]				7.10	38.84
MASA RAZEM [kg]				48.15	55.25

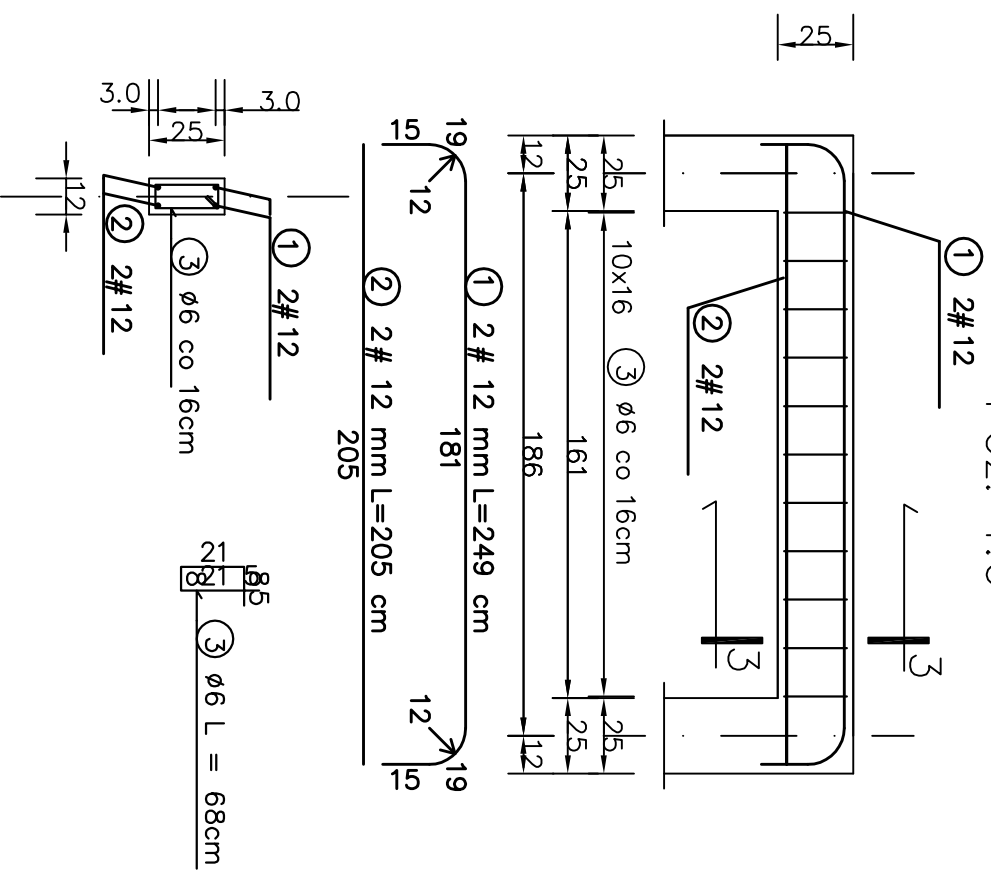
BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	Belka Poz. 1.3 i 1.4	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90	Nr rys. 8
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81	
IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	PODPIS

Poz. 1.5



Poz. 1.6



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
	Ø	#			StOS	34GS
1	12	#12	218	2	Ø6	#12 4.36
2	12	#12	182	2		3.64
3	6		94	9		8.46
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]						8.46
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						0.222
MASA OGÓLNEJ [kg]						1.88
MASA RAZEM [kg]						8.98

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

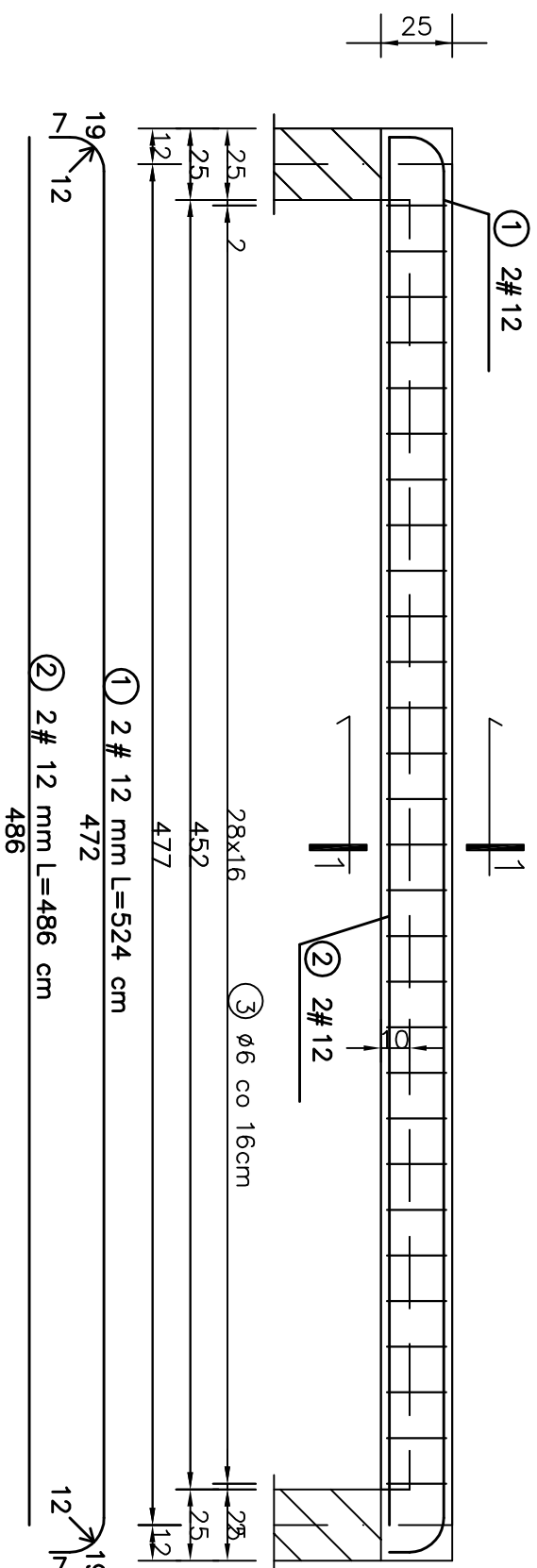
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
	Ø	#			StOS	34GS
1	12	#12	249	2	Ø6	#12 4.98
2	12	#12	2.05	2		4.10
3	6		68	11		7.48
DŁUGOŚĆ OGÓLNEJ [m]						7.48
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]						0.222
MASA OGÓLNEJ [kg]						1.66
MASA RAZEM [kg]						9.72

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	Belka Poz. 1.5 i 1.6	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUV 68/90	Nr rys. 9
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUV 84/81	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS

Poz. 2.1 – 2 ELEM.

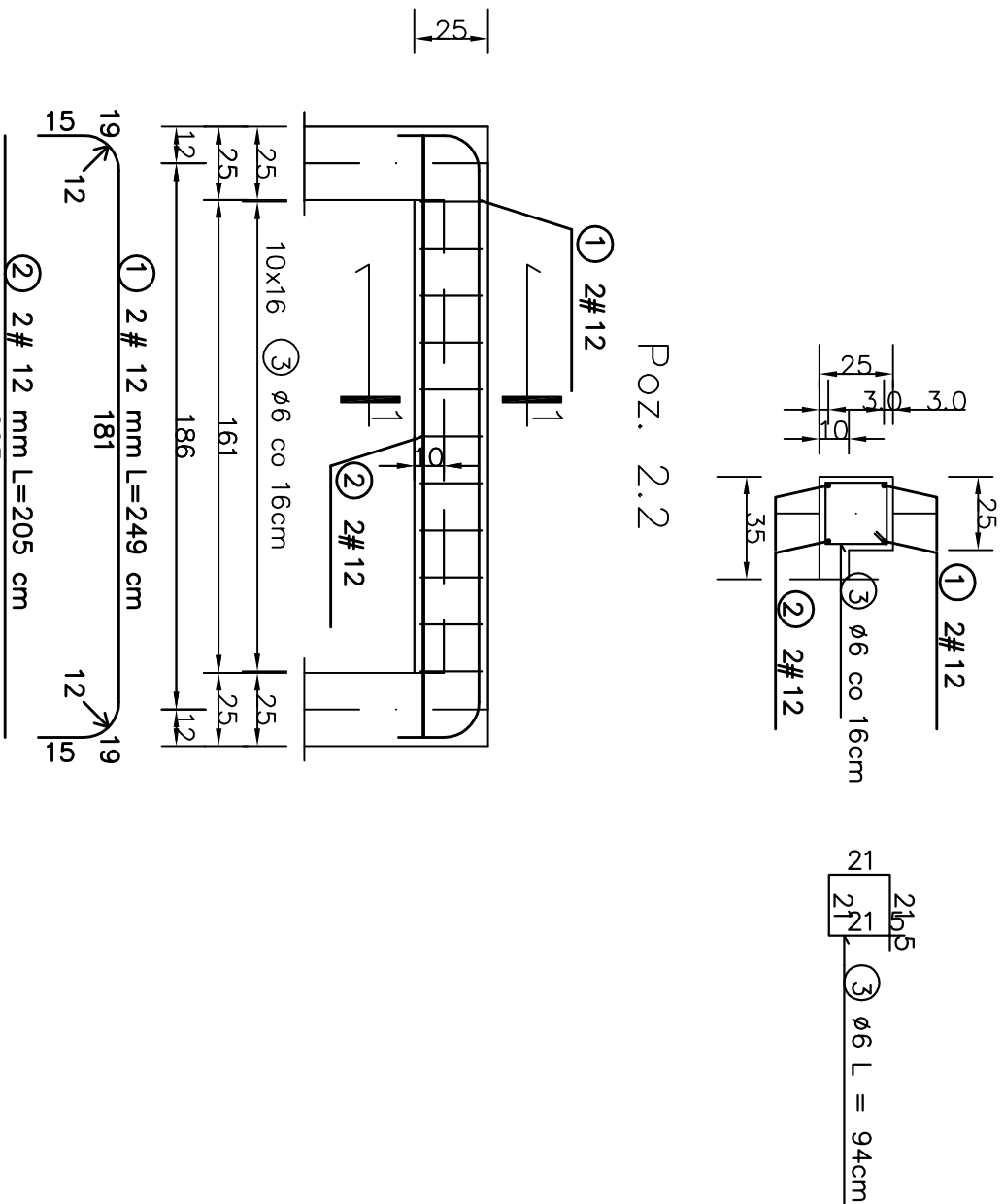


WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				StOS	34GS
1	12	524	2	Ø6	#12
2	12	486	2		10.48
3	6	94	29		9.72
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				27.26	20.20
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]				6.05	17.94
MASA RAZEM [kg]				23.99	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

Poz. 2.2



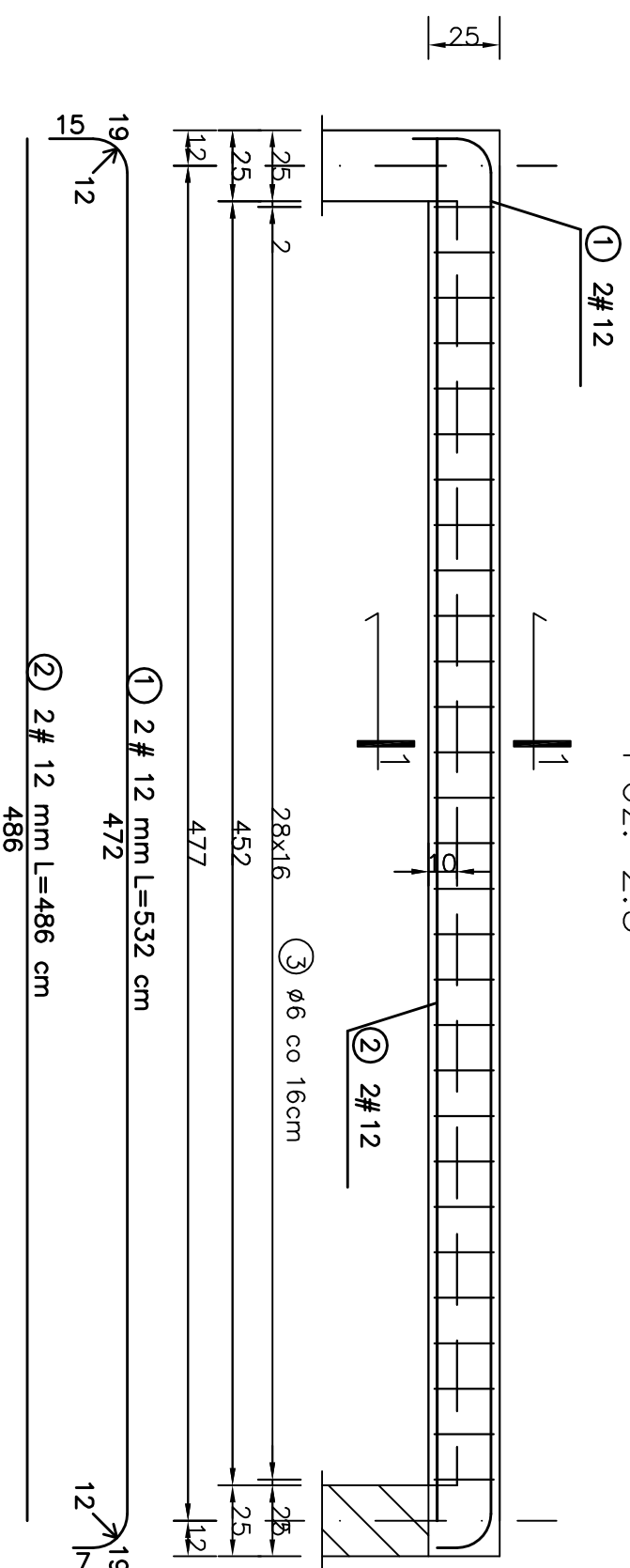
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				StOS	34GS
1	12	249	2	Ø6	#12
2	12	205	2		4.10
3	6	94	11		10.34
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				10.34	9.08
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]				2.30	8.06
MASA RAZEM [kg]				10.36	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, StOS

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	Belka Poz. 2.1 i 2.2	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr Inż. Arnold Sobol	SUW 68/90	Nr rys. 10
sprawdzający:	Inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS

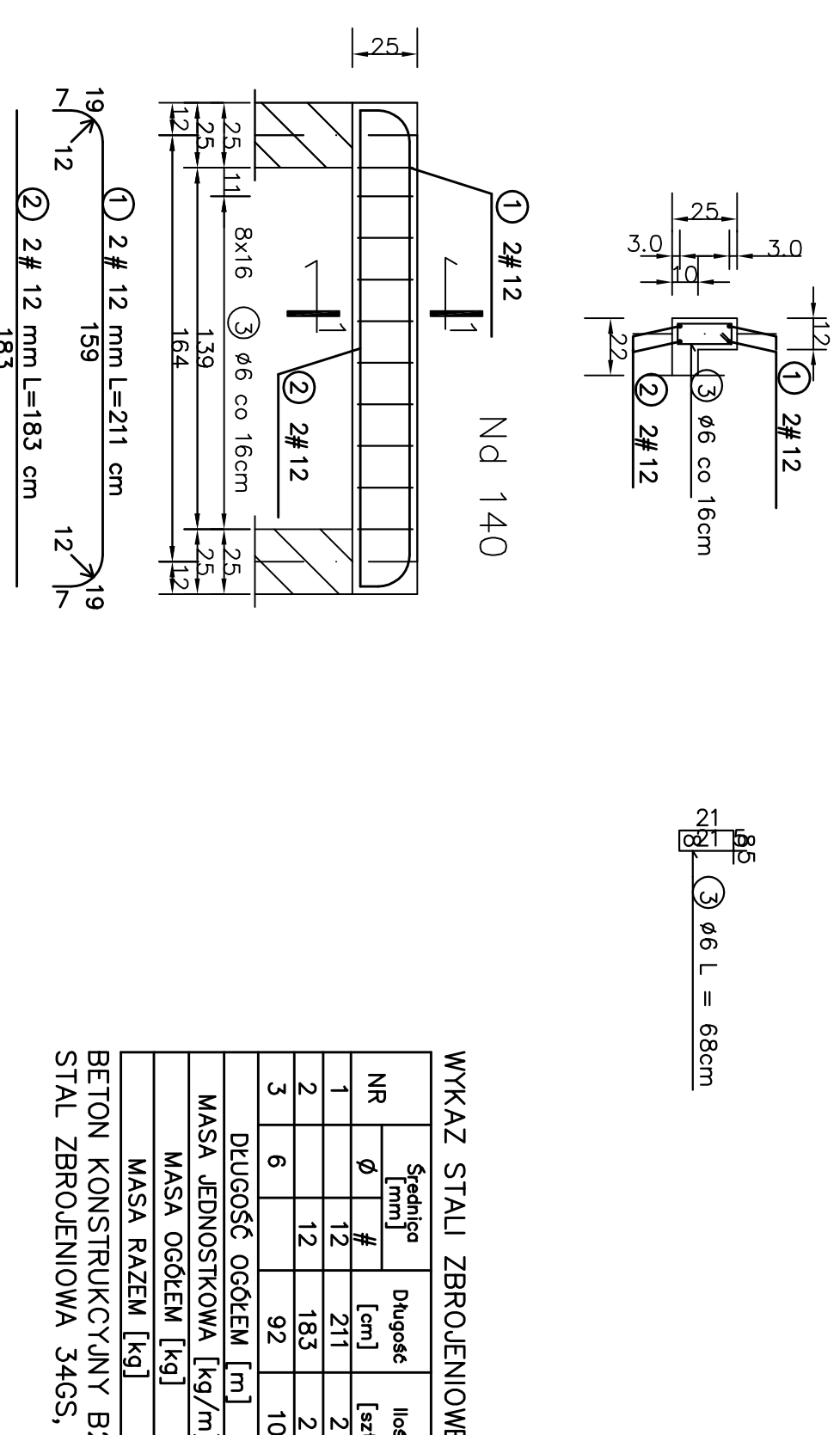
Poz. 2.3



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				St0S	34GS
1	12	532	2	10.64	
2	12	486	2	9.72	
3	6	68	29	19.72	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				19.72	20.36
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]				4.38	18.08
MASA RAZEM [kg]				22.46	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

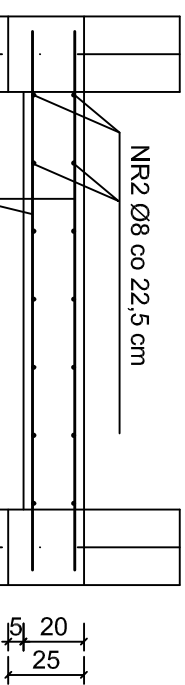
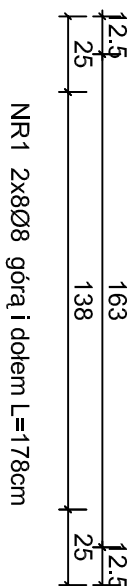
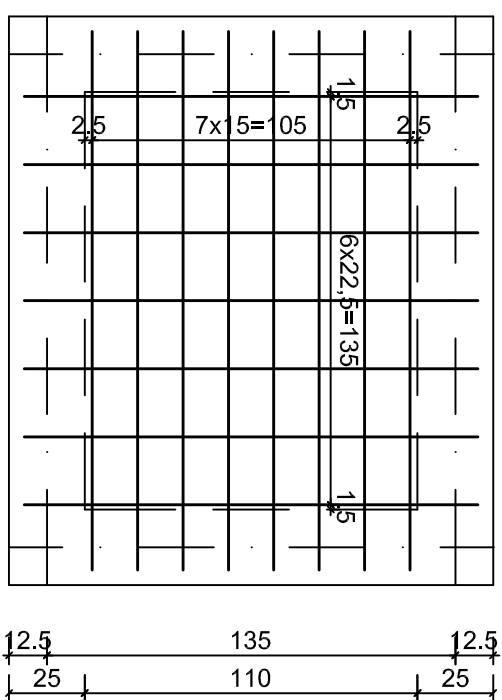
NR	Średnica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. CAŁKOWITA [m]	
				St0S	34GS
1	12	211	2	4.22	
2	12	183	2	3.66	
3	6	92	10	9.20	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				9.20	7.88
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0.222	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]				2.04	7.00
MASA RAZEM [kg]				9.04	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		skala 1:25	
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18	data: 29.10.10r.	
tytuł opracowania	Belka Poz. 2.3 i 2.4	Nr rys.	11
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90	
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81	
IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	PODPIS

Pl. 0.1

NR2 2x7Ø8 górą i dołem L=150 cm



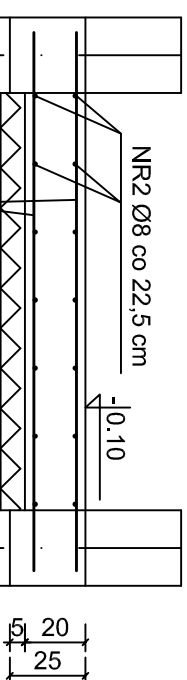
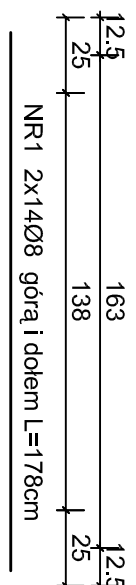
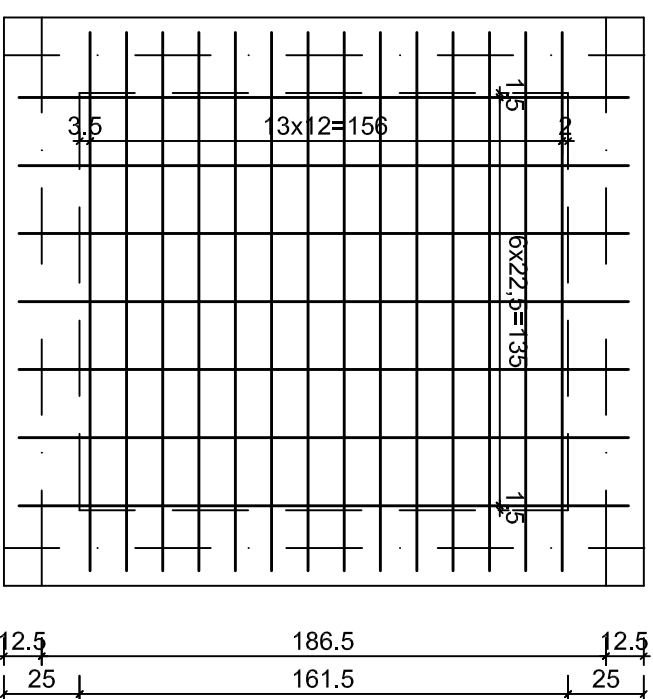
WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Srednicę [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. [m]	
				34GS	#8
1	8	178	16	28,48	
2	8	150	14	21,00	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				49,48	
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0,395	
MASA OGÓŁEM [kg]				19,54	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS

Pl. 0.2

NR2 2x7Ø8 górą i dołem L=202 cm



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Srednicę [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	Dł. [m]	
				34GS	#8
1	8	178	28	48,84	
2	8	202	14	28,28	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				77,12	
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0,395	
MASA OGÓŁEM [kg]				30,46	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 ELK, ul. ARMIII KRAJOWEJ 22 C

nazwa i adres obiektu: Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów
ul. Długa 26, dz.nr 1610/171 1610/18

tytuł opracowania: Plyta Pl. 0.1 i 0.2

projektant: mgr inż. Arnold Sobol

opracowanie: SUW 68/90

sprawdzający: inż. Augustyn Łotowski

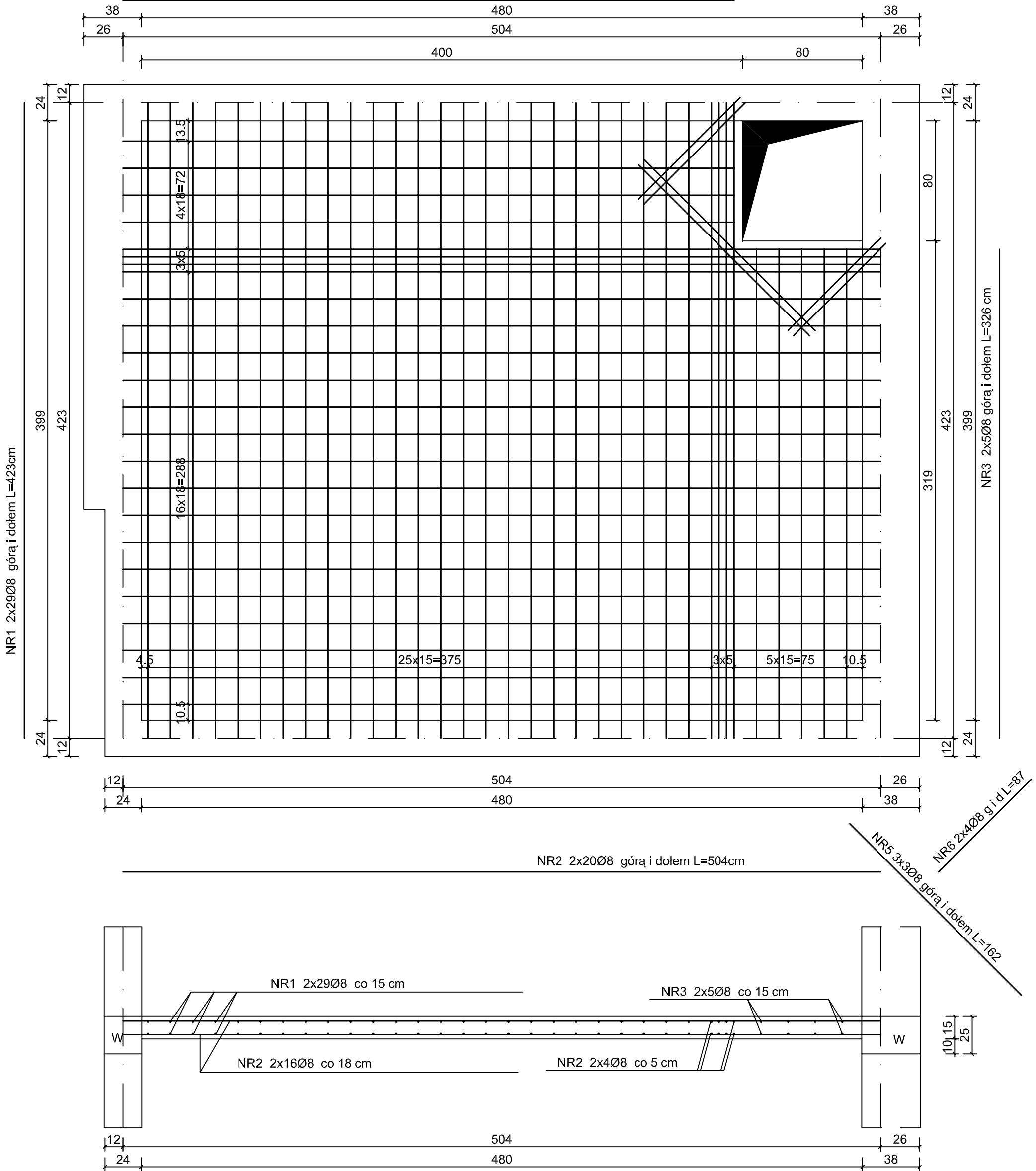
nr rys. 11

nr uprawnień: SUW 84/81

podpis: PODPIS

PŁ 2.1

NR4 2x4Ø8 góra i dołem L=407cm



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

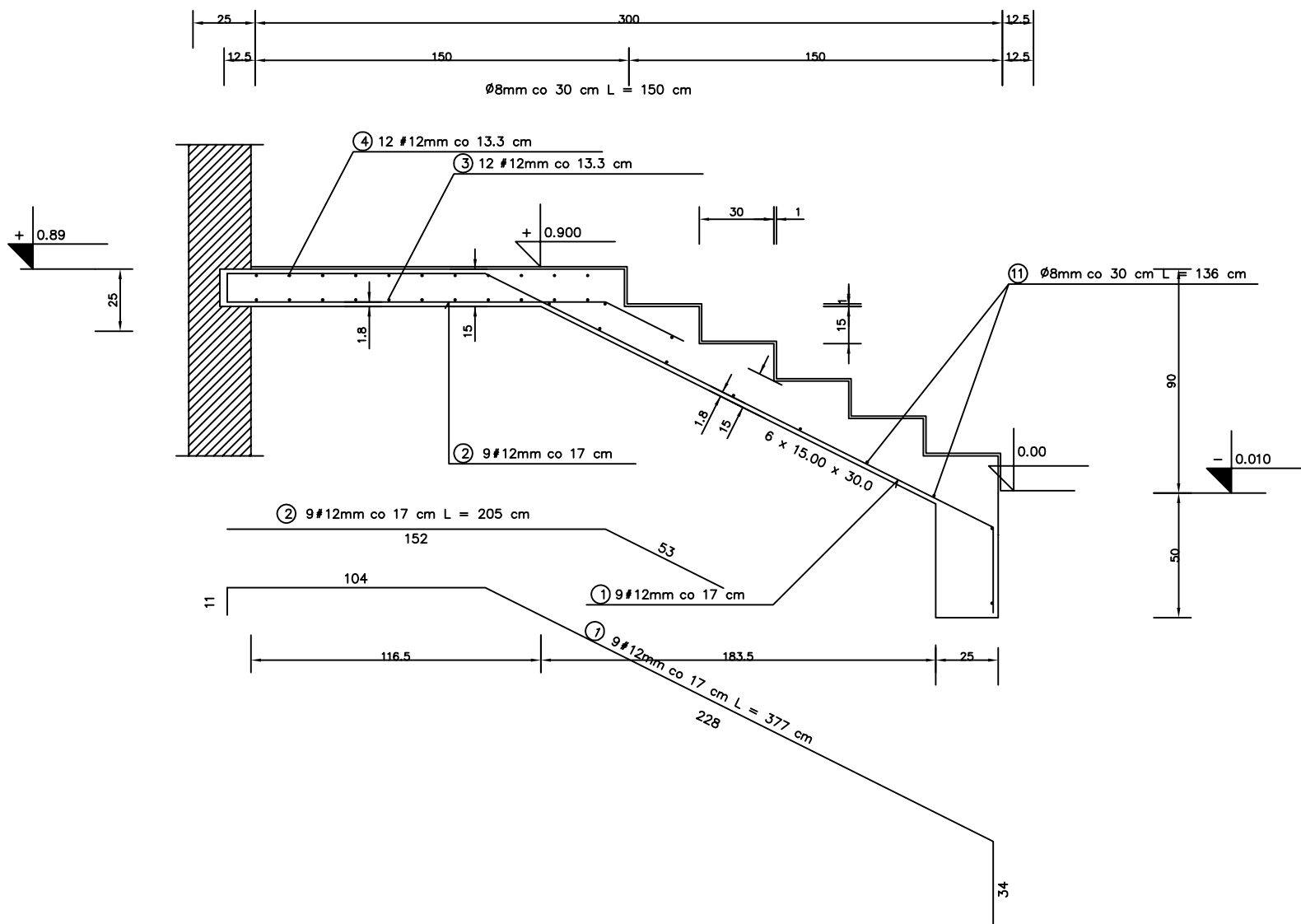
NR	Srednica [mm]	Długość [cm]	Ilość [szt.]	DŁ. [m]	
	#			34GS	#8
1	8	423	58	245,34	
2	8	504	40	201,60	
3	8	326	10	32,60	
4	8	407	8	32,56	
5	8	162	4	6,48	
6	8	87	8	6,96	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]				525,54	
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]				0,395	
MASA OGÓŁEM [kg]				207,59	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS

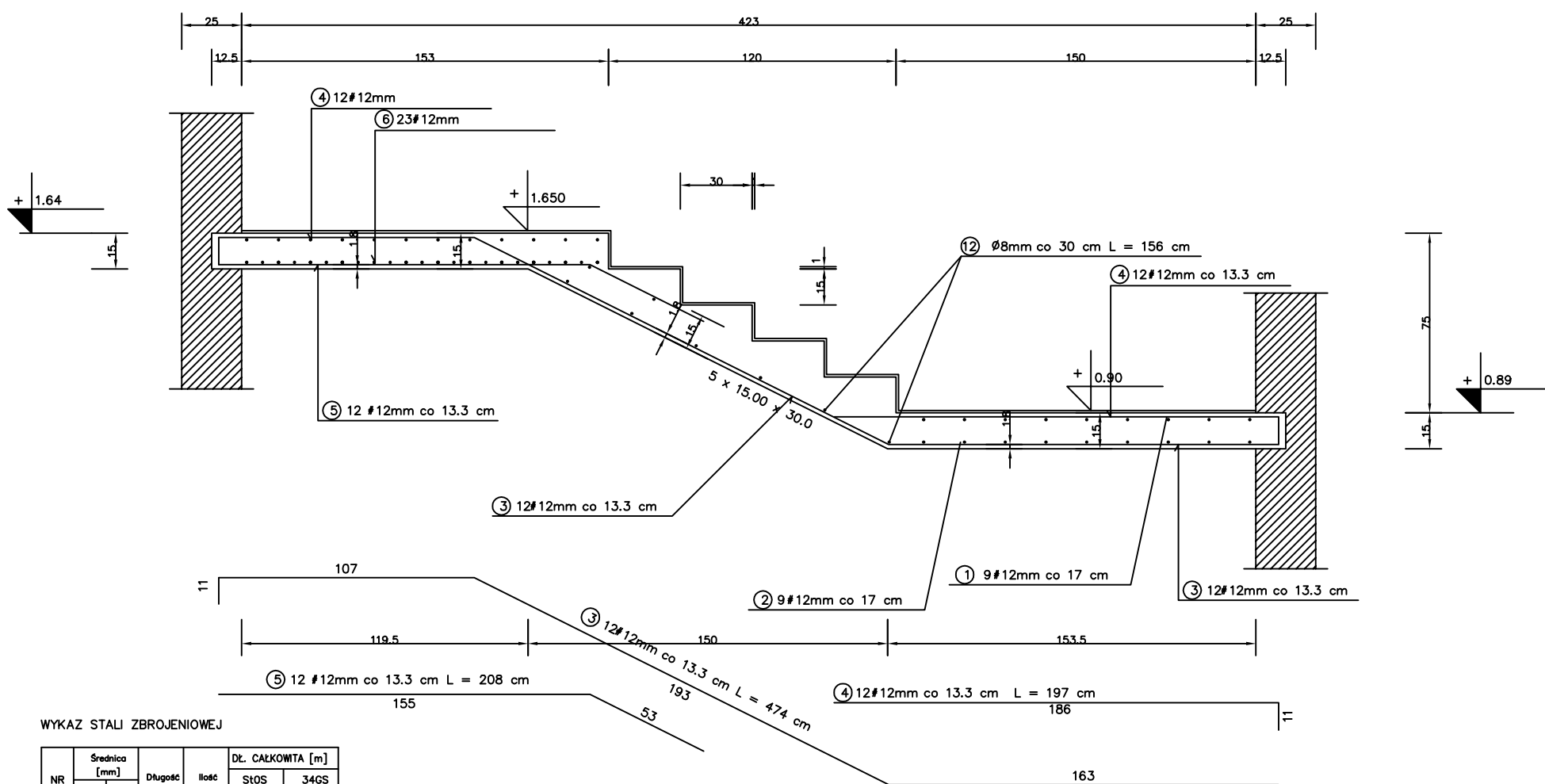
AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
tytuł opracowania	Płyta PŁ 2.1	data: 29.10.10r.
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN
		PODPIS

Nr rys. 13

SCHODY SCH 1.1



SCHODY SCH 1.2



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

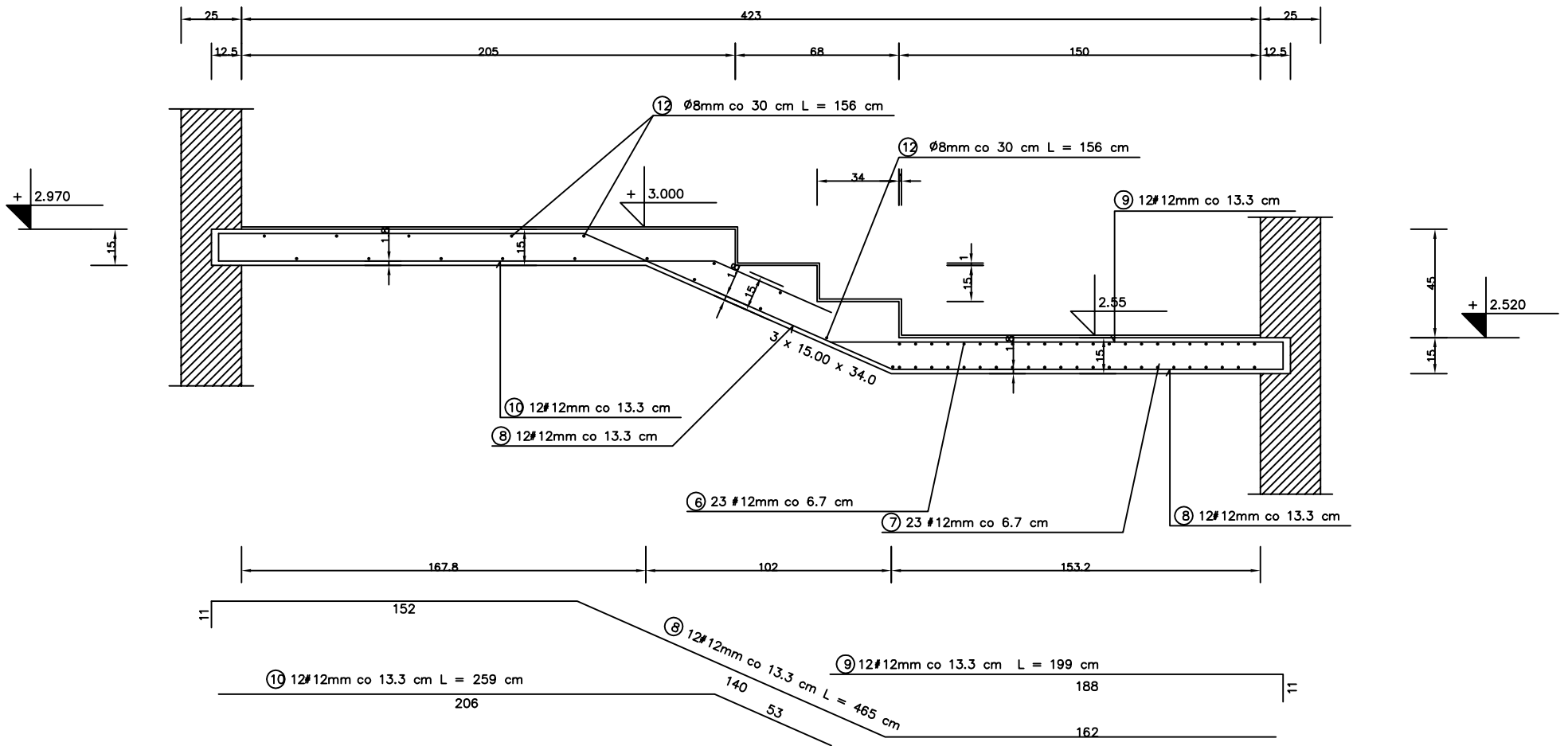
NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	DŁ. CAŁKOWITA [m]	
	Ø	#			Ø8	#12
1	12	12	377	9		33.93
2	12	12	205	9		18.45
3	12	12	474	12		56.88
4	12	12	197	24		47.28
5	12	12	208	12		24.96
6	12	12	535	23		123.05
7	12	12	235	23		54.05
8	12	12	465	12		55.80
9	12	12	199	12		23.88
10	12	12	259	12		31.08
11	8		136	11	14.96	
12	8		146	35	51.10	
DŁUGOŚĆ OGÓŁEM [m]					66.06	413.56
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]					0.395	0.888
MASA OGÓŁEM [kg]					26.09	367.24
MASA RAZEM [kg]					393.33	

BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St0S

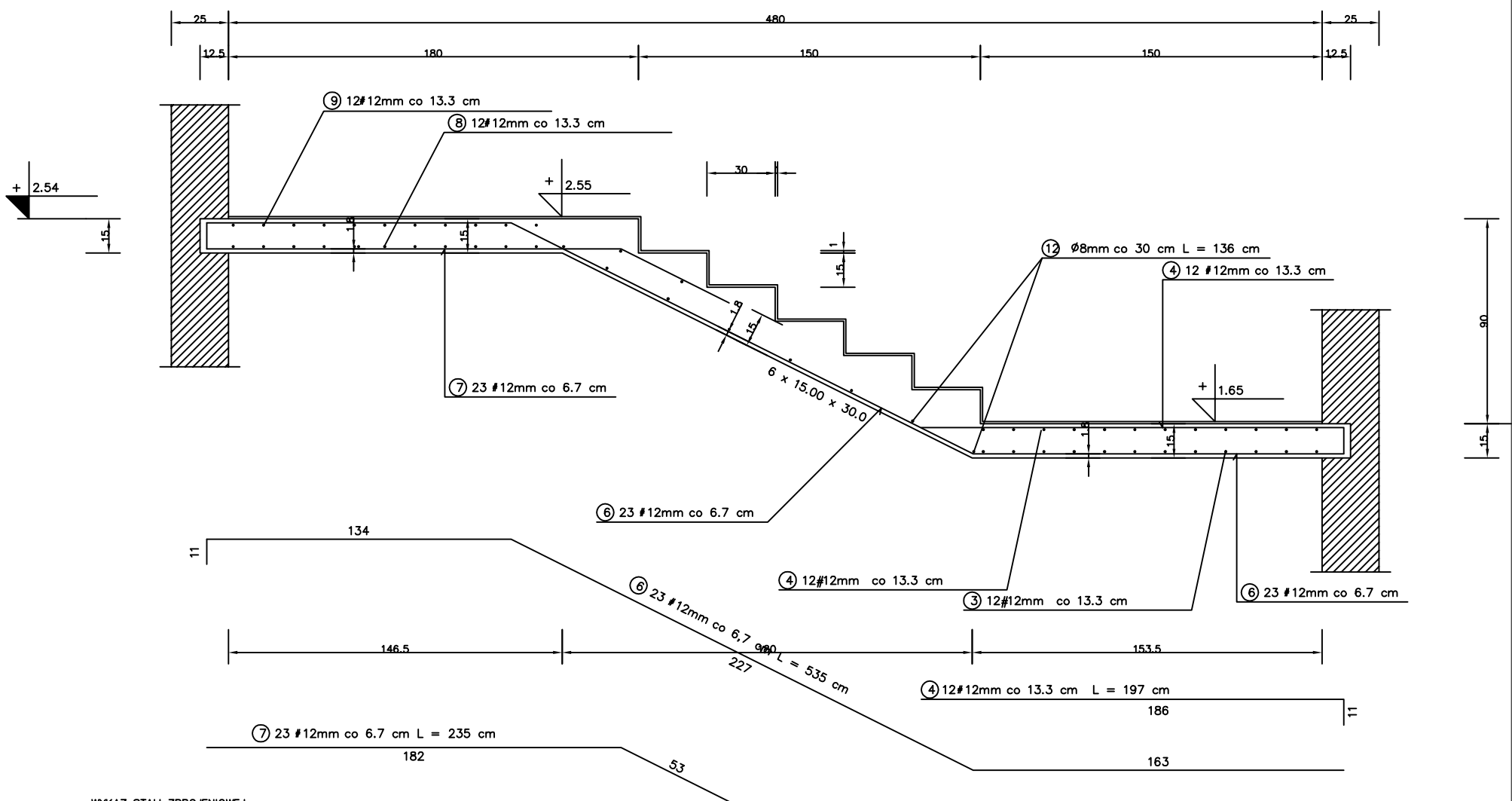
AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
		data: 29.10.10r.
tytuł opracowania	SCHODY SCH1 i SCH2	Nr rys. 14
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI
		PODPIS

SCHODY SCH 1.4



SCHODY SCH 1.3



WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

NR	Średnica [mm]		Długość [cm]	Ilość [szt.]	DŁ. CAŁKOWITA [m]	
	∅	#			St05	34GS
1	12	12	377	9		33.93
2	12	12	205	9		18.45
3	12	12	474	12		56.88
4	12	12	197	24		47.28
5	12	12	208	12		24.96
6	12	12	535	23		123.05
7	12	12	235	23		54.05
8	12	12	465	12		55.80
9	12	12	199	12		23.88
10	12	12	259	12		31.08
11	8	8	136	11	14.96	
12	8	8	146	35	51.10	
DŁUGOŚĆ OGÓLEM [m]					66.06	413.56
MASA JEDNOSTKOWA [kg/m]					0.395	0.888
MASA OGÓLEM [kg]					26.09	367.24
MASA RAZEM [kg]					393.33	

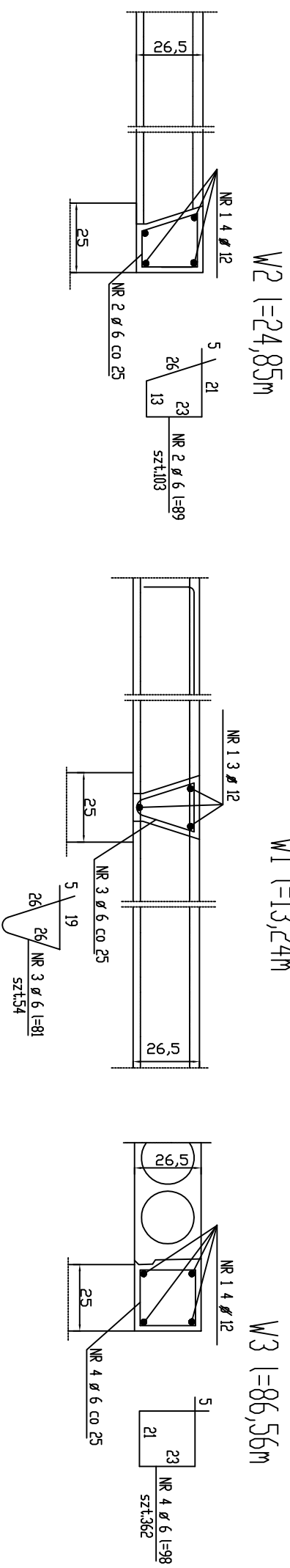
BETON KONSTRUKCYJNY B20
STAL ZBROJENIOWA 34GS, St05

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17 i 1610/18	skala 1:25
tytuł opracowania	SCHODY SCH3 i SCH4	data: 29.10.10r.
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN
		PODPIS

Nr rys. 15

WIENICE 1 : 20



zestawienie stali zbrojenowej

NR PR.	ILDOŚĆ SZTUK	DLUGOŚĆ [m]	Ø6	Ø12
1	l = 509,6	91,67		509,6
2	103	0,89	43,74	
3	54	0,81	354,76	
4	362	0,98		
długość pr. [m]		490,17	509,6	
ciężar pr. [kg]		108,82	452,52	
razem stali [kg]			561,34	

AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA			
19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	Rozbudowa budynku SP ZOZ, Baranów ul. Długa 26, dz.nr 16/10/17.1/1610/18	skala 1:25	
tytuł opracowania	WIENICE STROPOWE	data: 29.10.10r.	
projektant:	mgr inż. Arnold Sobol	SUW 68/90	Nr rys. 16
sprawdzający:	inż. Augustyn Łotowski	SUW 84/81	
IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	PODPIS

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ Z DREWNA C27

lp	nr.elem.	przekrój[mm]	długość[cm]	ilość szt.	objętość(m3)
1	KROKIEW K1	50x140	550	33	1,271
2	KROKIEW K2	50x140	327	1	0,023
3	KROKIEW K3	50x140	101	1	0,007
4	KROKIEW K4	50x140	474	2	0,066
5	KROKIEW K5	50x140	365	1	0,026
6	KROKIEW K6	50x140	263	1	0,018
7	KROKIEW K7	50x140	161	1	0,011
8	KROKIEW K8	50x140	59	1	0,004
9	KROKIEW K9	50x140	57	1	0,004
10	KROKIEW K10	50x140	150	1	0,011
11	KROKIEW K11	50x140	242	1	0,017
12	KROKIEW K12	50x140	262	1	0,018
13	KROKIEW K13	50x140	95	2	0,013
14	KROKIEW K14	50x140	210	2	0,029
15	KROKIEW K15	50x140	325	2	0,046
16	KROKIEW K16	50x140	439	2	0,061
17	KROKIEW K17	50x140	558	3	0,117
18	KROKIEW KOSZOWA KK1	100x175	770	2	0,270
19	PŁATEW PL1	100x175	1598	1	0,280
20	PŁATEW PL2	100x175	487	1	0,085
21	PŁATEW PL3	100x175	668	1	0,117
22	PŁATEW PL4	100x175	630	1	0,110
23	PŁATEW PL5	100x175	310	1	0,054
24	PŁATEW PL6	100x175	455	2	0,159
25	PŁATEW KALENICOWA PK1	100x175	2187	1	0,383
26	PŁATEW KALENICOWA PK2	100x175	673	1	0,118
27	SŁUP S1	100x100	73,5	6	0,044
28	SŁUP S2	100x100	133	3	0,040
29	SŁUP S3	100x100	93,5	7	0,065
30	SŁUP S4	100x100	161,5	6	0,097
31	SŁUP S5	100x100	112	5	0,056
32	SSŁUP 6	100x100	121	2	0,024
33	SŁUP S7	100x100	170	1	0,017
34	SŁUP S8	100x100	178,5	1	0,018
35	SŁUP S9	100x100	187	1	0,019
36	SŁUP S10	100x100	125,5	1	0,013
37	SŁUP S11	100x100	116,5	1	0,012
38	SŁUP S12	100x100	137	1	0,014
39	SŁUP S13	100x100	128	1	0,013
40	WYMIAN W1	50x140	205	1	0,014
41	WYMIAN W2	50x140	215	1	0,022
42	MURŁAT M1(SUMA)	100x100	3769	1	0,377
43	PODWALINA PD (SUMA)	100x100	7141	1	0,714
44	DESKA OKAPOWA O1	3,8x150	1109	1	0,063
45	DESKA OKAPOWA O2	3,8x150	145	2	0,017
46	DESKA OKAPOWA O3	3,8x150	2187	1	0,125
47	WIATROMNICE WT (SUMA)	2,5x150	258	38	0,368
48	ŁATY Ł (SUMA)	50x63	23740	1	0,748
RAZEM DREWNA KL. C27					6,196

UWAGA: NA POCHYŁYM STROPIE DUD. ISTN. SPRAWDZIĆ POTRZEBNE WYMIARY SŁUPÓW W NATURZE

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ Z DREWNA C27 - CZ. NOWOPROJEKT.

lp	nr.elem.	przekrój[mm]	długość[cm]	ilość szt.	objętość(m3)
1	KROKIEW K1	50x140	550	14	0,539
2	PŁATEW PL1	100x175	732	1	0,128

3	PŁATEW PL3	100x175	668	1	0,117
4	PŁATEW KALENICOWA PK1	100x175	732	1	0,128
5	SŁUP S1	100x100	73,5	6	0,044
6	SŁUP S2	100x100	133	3	0,040
7	MURŁAT M1(SUMA)	100x100	732	2	0,146
8	PODWALINA PD (SUMA)	100x100	1920	1	0,192
9	DESKA OKAPOWA O1	3,8x150	732	2	0,083
10	WIATROMNICE WT (SUMA)	2,5x150	258	12	0,116
11	ŁATY Ł (SUMA)	50x63	732	10	0,231
RAZEM DREWNA KL. C27					1,765

UWAGA: NA POCHYŁYM STROPIE DUD. ISTN. SPRAWDZIĆ POTRZEBNE WYMIARY SŁUPÓW W NATURZE

SPIS TREŚCI

- I. OPIS TECHNICZNY do projektu zagospodarowania terenu
- II. OPIS TECHNICZNY do projektu budowlano-wykonawczego
- III. Opinia techniczna na temat możliwości rozbudowy SP ZOZ w Baranowie
- IV. Charakterystyka energetyczna budynku

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

01. Rzut piwnic – stan istniejący	1:100
02. Rzut parteru – stan istniejący	1:100
03. Rzut piętra – stan istniejący	1:100
1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500
A1. Rzut piwnic	1:50
A2. Rzut parteru	1:50
A3. Rzut piętra	1:50
A4. Rzut dachu	1:100
A5. Przekrój A-A	1:50
A6. Przekrój B-B	1:50
A7. Elewacje	1:200
A8. Zestawienie stolarki	1:50

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EŁK, ul. Armii Krajowej 22C
tel. 87 610 06 85

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Baranowie

Nazwa inwestycji: Rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie
Projekt budowlany i wykonawczy

Miejsce inwestycji: 24-105 Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18

Branża: architektura

Projektant: mgr inż. arch. Anna Sobol

Współpraca: mgr inż. arch. Irena Śmiarowska

Sprawdzający: mgr inż. arch. Joanna Bobrowska

Data opracowania: 29.10. 2010 r.

Opis techniczny

do projektu zagospodarowania terenu rozbudowy budynku SP ZOZ w Baranowie ul. Długa 26, dz.nr geodez.1610/17 i 1610/18.

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Inwestorem;
- wizja lokalna;
- inwentaryzacja budowlana
- aktualny wyrys geodezyjny w skali 1:500;
- badania geotechniczne gruntów;
- zbiór aktualnie obowiązujących przepisów.

2. Stan istniejący

Budynek będący przedmiotem opracowania, jest funkcjonującym obiektem użyteczności publicznej z zakresu usług zdrowia, zajmującym się medycyną ogólną, rodzinną i szkolną. Powstał w drugiej połowie XX wieku. Budowa odbywała się etapami. Początkowo wybudowano zwartą bryłę budynku dwukondygnacyjnego podpiwniczonego, później od zachodu dobudowano skrzydło, dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Budynek murowany I piętrowy częściowo podpiwniczony, z dachem płaskim. Główne wejście dla pacjentów znajduje się od strony ul. Długiej, wyjście ewakuacyjne - od podwórza.

Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni olejowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i telefoniczną, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną.

W ostatnich latach budynek został zmodernizowany – wykonano docieplenie ścian metodą lekką, oraz wymianę stolarki okiennej na okna energooszczędne PCV. Podczas docieplania ścian cokoł nie został ocieplony i ściany piwnic wykazują duże zawilgocenie. Ponadto opaska betonowa wokół budynku jest uszkodzona przy rurach spustowych lub posiada spadek do budynku, zamiast właściwego od budynku. Ponadto ukształtowanie terenu od strony ulicy powoduje spływ wód deszczowych w stronę budynku. Powoduje to odprowadzanie wód opadowych na ściany budynku co przy miejscowych uszkodzeniach izolacji pionowej i poziomej powoduje zawilgocenie ścian piwnic.

3. Projektowane zagospodarowanie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie w związku z koniecznością dostosowania budynku do obowiązujących przepisów oraz wykonanie zabezpieczeń budynku przed wodą gruntową. Rozbudowa budynku, polegać będzie na dobudowie dodatkowych gabinetów i windy od strony wschodniej oraz modernizacji budynku istniejącego z przebudową klatki schodowej, pomieszczeń sanitarnych i gabinetów. Ponadto zaprojektowano przebudowę dachu, z wykonaniem stropodachu wentylowanego.

W celu zabezpieczenia budynku przed wodą gruntową należy osuszyć ściany fundamentowe, wykonać prawidłową izolację pionowej i poziomą oraz opaskę wokół

budynku. Dodatkowo zaprojektowano ukształtowanie terenu, sposób obsypania ścian fundamentowych, a także odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku do zaprojektowanego zbiornika wód opadowych.

Zakres planowanych robót obejmuje :

- docieplenie stropodachu wentylowanego wełną mineralną gr. 20 cm oraz wykonanie więźby dachowej i pokrycia blachą trapezową T-35.
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej 0,55 mm na krawędzi ścian, pasów nad i podrynnowych etc.
- przemurowanie kominów ponad dachem
- wykonanie prawidłowej opaski wokół budynku ze spadkiem od budynku
- odkopanie ścian piwnic oraz ścian fundamentowych, oczyszczenie i naprawa izolacji powłokowej pionowej, sprawdzenie izolacji poziomej i w razie jej braku lub uszkodzenia wykonanie nowej metodą iniekcji grawitacyjnej.
- docieplenie ściany stykającej się z gruntem metodą lekką styropianem twardym FS-20 i zabezpieczenie folią kubełkową
- zasypanie wykopu w części niepodpiwniczonej iłem w sposób zabezpieczający przed napływem wód na ściany zaś w części podpiwniczonej usunięcie warstwy iłu z nad fundamentów posadowionych w gruntach przepuszczalnych i zasypanie wykopu piaskiem tak, aby umożliwić odpływ wód opadowych w głąb warstwy przepuszczalnej.
- Wykonanie nowego przyłącza wodociągowego o średnicy umożliwiającej zaprojektowanie wewnątrz budynku hydrantu ppoż.
- Wykonanie zbiornika szczelnego na wody opadowe o pojemności 22,3 m³ i ułożenie kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem do wymienionego zbiornika.
- Nawierzchnię dziedzińca utwardzić poprzez ułożenie kostki brukowej
- Tereny zielone po zrekultywowaniu zagospodarować poprzez posadzenie krzewów ozdobnych i wysianie trawy.

4. Zestawienie powierzchni

• Powierzchnia opracowania	1293 m ²
• Powierzchnia budynków	311 m ²
• Powierzchnia placów utwardzonych i dojeżdż	485 m ²
• Powierzchnia terenów zielonych	497 m ²

Wskaźnik terenów biologicznie czynnych (tereny zielone / pow.działki) 38%

Wskaźnik zabudowy do powierzchni działki (pow.budynków / pow.działki) 24%

5. Dostępność dla niepełnosprawnych.

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu, przy wejściach od ulicy Długiej. Poziom piętra budynku dostępny za pomocą windy hydraulicznej. Na parterze zaprojektowano WC dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

6. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej

- zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej – przyłącze przebudowywane z sieci wodociągowej
- odprowadzenie ścieków – do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej

- zaopatrzenie w energię c. o. – zasilanie z własnej kotłowni olejowej
- zaopatrzenie w energię elektryczną – przyłącze istniejące
- obsługa komunikacyjna – istniejący zjazd z ulicy Bużniczej, miejsca postojowe dla samochodów, na wewnętrznym placu SP ZOZ i w liniach rozgraniczających ulic Długiej i Bużniczej.
- postępowanie z odpadami stałymi komunalnymi – kontener w wydzielonym miejscu na działce (oznaczonej na planie zagospodarowania jako "śmiećnik") z wywozem na wysypisko śmieci

7. Informacje z zakresu ochrony ppoż.

Do zewnętrznego gaszenia pożaru należy wykorzystać istniejący hydrant Ø 80, o wydajności 10 l/s , znajdujący się w odległości 18 m od budynku.

Zewnętrzną drogę pożarową stanowi ulica Długa.

Opis techniczny

do projektu budowlanego architektury rozbudowy budynku SP ZOZ w Baranowie ul. Długa 26, dz.nr geodez.1610/17 i 1610/18.

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Inwestorem;
- wizja lokalna;
- inwentaryzacja budowlana
- aktualny wyrys geodezyjny w skali 1:500;
- badania geotechniczne gruntów;
- zbiór aktualnie obowiązujących przepisów.

2. Stan istniejący budynku

Budynek będący przedmiotem opracowania, jest funkcjonującym obiektem użyteczności publicznej z zakresu usług zdrowia, zajmującym się medycyną ogólną, rodzinną i szkolną. Powstał w drugiej połowie XX wieku. Budowa odbywała się etapami. Początkowo wybudowano zwartą bryłę budynku dwukondygnacyjnego podpiwniczonego, później od zachodu dobudowano skrzydło, dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Budynek murowany I piętrowy częściowo podpiwniczony, z dachem płaskim. Jedyna klatka schodowa nie spełnia warunków Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Główne wejście dla pacjentów znajduje się od strony ul. Długiej, wyjście ewakuacyjne - od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żużla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez wąż dachowy.

Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni olejowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i telefoniczną, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną.

W ostatnich latach budynek został zmodernizowany – wykonano docieplenie ścian metodą lekką, oraz wymianę stolarki okiennej na okna energooszczędne PCV. Podczas docieplania ścian cokół nie został ocieplony i ściany piwnic wykazują duże zawilgocenie. Ponadto opaska betonowa wokół budynku jest uszkodzona przy rurach spustowych lub posiada spadek do budynku, zamiast właściwego od budynku. Ponadto ukształtowanie terenu od strony ulicy powoduje spływ wód deszczowych w stronę budynku. Powoduje to odprowadzanie wód opadowych na ściany budynku co przy miejscowych uszkodzeniach izolacji pionowej i poziomej powoduje zawilgocenie ścian piwnic.

Ściany w piwnicach oraz w niepodpiwniczonej części budynku są wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Cegła miejscami jest „zlasowana”, są znaczne ubytki. W piwnicach widoczne jest zagrzybienie ścian na wysokość do ok. 1,5m. Brak jest prawidłowej wentylacji. Ponadto brak odprowadzenia wód opadowych przy schodach zewnętrznych do kotłowni, co powoduje przy większych opadach zaleganie wody w pomieszczeniu.

W części nie podpiwniczonej ściana fundamentowa z cegły jest spękana. Podczas budowy wykop zasypano do 1,2 m ppt. piaskiem. Fundament posadowiono tam w nieprzepuszczalnym ile. W stosunku do ulicy powierzchnia terenu jest tam obniżona o 0,5 m, co stworzyło nieckę okresowo nawadnianą. Pod wpływem wód opadowych ił pod fundamentem okresowo rozmięka i ściana nierówno osiada, co powoduje spękania muru.

Budynek posiada główne wejście od strony ul. Długiej oraz klatkę schodową i wyjście ewakuacyjne od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żuźla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez właz dachowy.

Konstrukcja budynku

Budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych betowych, bez odsadzek i widocznej izolacji poziomej. Konstrukcja budynku murowana z cegły ceramicznej pełnej i bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo – wapiennej.

Układ konstrukcyjny mieszany. Stropy gęstożebrowe, klatka schodowa żelbetowa.

Budynek zwieńczony stropodachem niewentylowany ocieplony żuźlem, kryty papą na warstwie szlichty betonowej. Podczas remontu nie został ocieplony co w konsekwencji może doprowadzić do przemarzania i zawilgocenia stropu nad I piętrem.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie w związku z koniecznością dostosowania budynku do obowiązujących przepisów oraz wykonanie zabezpieczeń budynku przed wodą gruntową. Rozbudowa budynku, polegać będzie na dobudowie dodatkowych gabinetów i windy od strony wschodniej oraz modernizacji budynku istniejącego z przebudową klatki schodowej, pomieszczeń sanitarnych i gabinetów. Ponadto zaprojektowano przebudowę dachu, z wykonaniem stropodachu wentylowanego.

W celu zabezpieczenia budynku przed wodą gruntową należy osuszyć ścian fundamentowe, wykonać prawidłową izolację pionowej i poziomą oraz opaskę wokół budynku. Dodatkowo zaprojektowano ukształtowanie terenu, sposób obsypania ścian fundamentowych, a także odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku do projektowanego zbiornika wód opadowych. Wymienione zabiegi wraz z ociepleniem ścian stykających się z gruntem powinny wyeliminować problem zawilgocenia tych ścian.

Zakres planowanych robót obejmuje :

- docieplenie stropodachu wentylowanego wełną mineralną gr. 20 cm oraz wykonanie więźby dachowej i pokrycia blachą trapezową T-35.
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej 0,55 mm na krawędzi ścian, pasów nad i podrynnowych etc.
- przemurowanie kominów ponad dachem
- wykonanie prawidłowej opaski wokół budynku ze spadkiem od budynku
- odkopanie ścian piwnic oraz ścian fundamentowych, oczyszczenie i naprawa izolacji powłokowej pionowej, sprawdzenie izolacji poziomej i w razie jej braku lub uszkodzenia wykonanie nowej metodą iniekcji grawitacyjnej.
- docieplenie ściany stykającej się z gruntem metodą lekką styropianem twardym FS-20 i zabezpieczenie folią kubełkową
- zasypanie wykopu w części niepodpiwniczonej iłem w sposób zabezpieczający przed napływem wód na ściany zaś w części podpiwniczonej usunięcie warstwy iłu z nad fundamentów posadowionych w gruntach przepuszczalnych i zasypanie wykopu piaskiem tak, aby umożliwić odpływ wód opadowych w głąb warstwy przepuszczalnej.

4. Etapowanie inwestycji.

- Przewiduje się podział inwestycji na trzy zadania w sposób umożliwiający nieprzerwane funkcjonowanie zakładu:
- Dobudowa nowej części, remont izolacji ścian piwnic wraz z ich dociepleniem oraz wykonanie nowej opaski i ukształtowania terenu. Zadanie to należy wykonać w pierwszej kolejności podczas suchej pory roku. Uszkodzone przez wilgoć tynki i powłoki malarskie wewnątrz budynku należy wymienić lub naprawić.
- Modernizacja części istniejącej z wykorzystaniem istniejącej klatki schodowej do skomunikowania części dobudowanej, zakład funkcjonowałby w części nowej.
- Przebudowa klatki schodowej – zakład funkcjonowałby na parterze.
- Remont i przebudowa dachu

5. Zestawienie pomieszczeń

Zestawienie pomieszczeń piwnic			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
01	Schody	8,46	Gres	Fk
02a	Kotłownia	13,69	Gres	Fk
02a	Magazyn paliwa	6,88	Gres	Fk
03	Korytarz	12,90	Istn.gres	Fk
04	Istn.pom.piwniczne	10,74	Istn.gres	Fk
05	Istn.mag.bielizny czystej	6,78	Istn.gres	Fk
06	Istn.pom.odpadków medycznych	5,07	Istn.gres	Fk
07	Istn.mag.bielizny brudnej	5,04	Istn.gres	Fk
08	Pomieszczenie pomocnicze	3,38	Gres	Fk
	Razem:	72,94 m ²		

Zestawienie pomieszczeń parteru			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
101	Wiatrołap	3,33	Gres	Fe, La
102	Hall	33,74	Gres	Fe, La
103	Gabinet zabiegowy	18,89	Gres	Fe, G
104	Gabinet pobierania próbek	6,00	Gres	Fe, La
105	Gabinet lekarski	12,68	Gres	Fe, La
106	Schody	19,91	Gres	Fe, La
107	WC pacjentów	9,26	Terrakota	Fe, G
108	Rejestracja	19,54	Gres	Fe, La
109	Wiatrołap	5,90	Gres	Fe, La
110	Hall	13,73	Gres	Fe, La
111	Gabinet lekarski	12,22	Gres	Fe, La
112	Gabinet zabiegowy	14,59	Gres	Fe, La
113	WC dla niepełnosprawnych	3,90	Terrakota	Fe, G
	Razem:	173,69 m ²		

Zestawienie pomieszczeń piętra			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
201	Schody	20,30	Gres	Fe, La
202	Gabinet rehabilitacyjny	23,03	PCV	Fe, La
203	Gabinet rehabilitacyjny	19,14	PCV	Fe, La
204	Hall	42,92	Gres	Fe, La
205	Gabinet lekarski	12,12	Gres	Fe, La
206	WC pacjentów	9,27	Terrakota	Fe, G
207	Schówek porządkowy	3,53	Terrakota	Fe, G
208	WC personelu	3,90	Terrakota	Fe, G
209	Pokój socjalny	14,94	Gres	Fe
210	Księgowość	12,22	Gres	Fe
211	Gabinet lekarski	10,94	Gres	Fe, La
212	Komunikacja	5,47	Gres	Fe, La
	Razem:	177,78 m²		

Oznaczenia:

Fk – farba krzemianowa – „oddychająca”

Fe – malowanie farbami emulsyjnymi

Lo – lamperia olejna wys. 1,40 m

G – glazura wys. 2 m

Gres – antypoślizgowy

Uwaga!

Przy umywalkach i zlewozmywakach „fartuch” z glazury szer. ok. 2 m

6. Charakterystyka liczbowa

- Powierzchnia zabudowy 230,87 m²
- Powierzchnia użytkowa 424,41 m²
- Kubatura 2059,60 m³

7. Opis robót budowlanych.

Fundamenty i ściany fundamentowe.

Ławy fundamentowe projektowane żelbetowe z betonu B 15 zbrojone stalą A-0 i A-III. Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany zewnętrzne nadziemia.

Ściany zewnętrzne projektowane – murowane z bloczków gazobetonowych, ocieplone styropianem gr. 14 cm, tynk zewnętrzny na siatce, silikonowy, w systemie wybranego producenta.

Podwyższenie kominów wykonać z cegły ceramicznej pełnej.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne.

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne nadziemia projektowane – murowane z bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej.

Ściany działowe.

Ściany działowe z cegły kratówki lub dziurawki na zaprawie cem-wap, gr. 12 cm i 6 cm. W łazienkach ściany oddzielające poszczególne kabiny gr. 6 cm, wysokości 2 m. Popuszcza się zastąpienie w/w ścian murowanych, lekkimi ściankami działowymi systemowymi, w komplecie z drzwiami.

Stropy.

Stropy projektowane z płyt kanałowych typu „Żerań” , nad klatką schodową monolityczne wylewane z betonu B-20 zbrojonego stalą A-0 i A-III.

Wieńce stropowe.

Wieńce stropowe projektowane żelbetowe monolityczne z betonu B 15, zbrojone stalą A-0 i A-III.

Rdzenie w ścianach i podciągi.

Rdzenie żelbetowe z betonu B 15 zbrojone stalą A-III i A-0, podciągi projektowane – żelbetowe monolityczne z betonu B 20, zbrojone stalą A-0 i A-III.

Nadproża

Nadproża okienne i drzwiowe projektowane prefabrykowane typu L-19 oraz monolityczne żelbetowe z betonu B 20, zbrojone stalą A-0 i A-III. Nadproża nad otworami projektowanymi w części istniejącej stalowe z dwuteowników walcowanych.

8. Izolacje termiczne.

- Ściany zewnętrzne fundamentowe: styropian EPS 100 – gr. 6 cm
- Stropodach wełna mineralna – gr. 20cm .
- Ściany zewnętrzne nadziemia: styropian EPS 70 – gr. 14 cm

9. Izolacja p.wilgociowa i docieplenie ścian piwnic.

Po rozebraniu opaski betonowej odkopać odcinkami ściany piwnic i ściany fundamentowe, zabezpieczając grunt przed osuwaniem. Po odkopaniu do górnego poziomu ławy fundamentowej powierzchnię muru oczyścić z ziemi, usunąć ze ścian istniejącą izolację pionową wraz z warstwą wyprawy tynkarskiej osłaniającej zewnętrzną stronę ścian fundamentowych. Mur oczyścić dokładnie z pozostałości tynku i wykwitów. Nanieść na powierzchnię całego muru preparat gruntujący i wykonać tynk wodoszczelny z zaprawy wodoszczelnej. Zarówno preparat gruntujący jak i tynk wodoszczelny powinny być zastosowane zgodnie z dokumentacją wybranego systemu. Dopuszcza się wykonanie tynków cementowych kat. II wraz z izolacją przeciwwodną z roztworu i lepiku asfaltowego. Docieplenie ścian wykonać płytami styropianowymi EPS 100-038 gr.6 cm

mocowanymi do podłoża za pomocą kleju uniwersalnego do styropianu wg dokumentacji wybranego systemu docieplenia. Następnie przykleić warstwę zbrojonej siatki z włókna szklanego w warstwie kleju j.w.. Po czym ułożyć folię kubelkową jako ekran paroszczelny z wywinięciem na ścianę cokołową powyżej gruntu na ok. 30 cm.

W przypadku stwierdzenia miejscowych braków lub uszkodzeń izolacji poziomej uzupełnić ją metodą podcinania – wykonać na odcinku ok. 1m szczelinę przez całą szerokość ściany, ułożyć papę izolacyjną i wypełnić szczelinę mocną zaprawą cementową. Następny odcinek wykonać po stwardnieniu zaprawy. Minimalny zakład papy – 10 cm. Jednocześnie mogą być wykonywane szczeliny w odległości min. 3 m.

W przypadku stwierdzenia braku izolacji poziomej na większych obszarach wykonać ją przy pomocy iniekcji grawitacyjnej lub niskociśnieniowej. W celu wykonania przepony należy nawiercić w murze rząd nachylonych pod kątem ok. 35° do poziomu otworów o średnicy od 25 do 30 mm, ułożonych co ok. 12,5 cm i wprowadzić w te otwory grawitacyjnie płynny preparat iniekcyjny hydrofobowy lub uszczelniający na bazie krzemianów alkalicznych, alkalicznych silikonów metylowych, mieszaniny alkalicznych roztworów krzemianowych i alkalicznych silikonów metylowych, krzemowodorów i silikonów oligomerycznych, krzemowodorów rozpuszczalnych w wodzie, mikroemulsji silikonowych, parafin zgodnie z zasadami stosowania określonymi przez wybranego producenta. Wywiercone otwory muszą przecinać min. jedną spoinę, czas stosowania iniekcji wg założeń określonego systemu, nie krótszy niż 24h.

Po wykonanie izolacji przeciwwodnej i docieplenia ścian od poziomu gruntu do ław należy wykonać zasypanie wykopu i zagęszczenie gruntu rodzimego warstwami co 30 cm do osiągnięcia współczynnika zagęszczenia 0,9, stosując w przypadku ław posadowionych na ile obsypanie iłem (część niepodpiwniczona) zaś dla ław posadowionych na piasku obsypanie piaskiem z przerwaniem ew. warstwy iłu uniemożliwiającej spływ wód opadowych w głąb warstwy przepuszczalnej.

W pomieszczenia piwnicznych przewidziano wentylację grawitacyjną, drzwi do pomieszczeń pozbawionych okien powinny umożliwiać infiltrację poprzez szczeliny lub otwory wentylacyjne. Zawilgocone i uszkodzone partie tynków należy usunąć. Stary tynk należy usunąć ok. 0,8-1,0 m ponad strefę widocznego uszkodzenia. Należy również usunąć na głębokość około 2 cm zaprawę wiążącą cegły. W miejsce usuniętych tynków wykonać tynki renowacyjne stosując następujące warstwy:

- tynk w postaci obrzutki, którego zadaniem jest zapewnić właściwą przyczepność do podłoża
- tynk podkładowy o zwiększonej zdolności przechwytywania soli
- tynk renowacyjny wierzchni
- powłoki malarskie z farb paroprzepuszczalnych

Na oczyszczone podłożo nakłada się obrzutkę renowacyjną. Sumaryczna powierzchnia tej obrzutki nie powinna pokrywać podłoża więcej niż w 50-75% (w zależności od zastosowanego systemu). Warstwa ta nie może utrudniać przenikaniu wody do tynku renowacyjnego. Tynki renowacyjne nakładać należy dwuwarstwowo, przy czym grubość każdej warstwy nie może być mniejsza niż 10 mm. Jako pierwszą warstwę tynk renowacyjny podkładowy, a następnie tynk renowacyjny wierzchni. Czas oczekiwania pomiędzy nakładaniem kolejnych warstw należy przyjąć wg. zaleceń producenta. Tynki renowacyjne mogą być nakładane ręcznie lub mechanicznie. Należy ściśle przestrzegać zaleceń producenta co do sposobu przygotowania i mieszania zaprawy.

Tynki renowacyjne nakładać na zasolonych i zawilgoconych obszarach murów. Pozostałe tynki przetrzeć lub uzupełnić się jako cementowo-wapienne. W każdym przypadku tynki renowacyjne i tradycyjne powinny być malowane. Zastosowane farby muszą być hydrofobowe i paroprzepuszczalne. Powłokami malarskimi spełniającymi te

wymagania są głównie hydrofobowe farby krzemianowe oraz farby na bazie żywic silikonowych. Absolutnie nie nadają się farby wapienne, farby dyspersyjne o spoiwie organicznym, farby olejne

Opaska z kostki betonowej.

Opaskę wokół budynku należy wykonać z kostki betonowej gr. 6 cm w następujący sposób:

- Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego (pospółka frakcji 10/16) grubości 20 cm zagęszczonej do współczynnika 0,9
- Podosypka piaskowo – cementowa gr. 5 cm
- Ułożenie kostki betonowej gr. 6 cm wraz z wypełnieniem zaprawą cementową.
- Obrzeża chodnikowe 20 x 6 ułożyć Malesy na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

Uwaga: przy wypełnianiu spoin zaprawą zwrócić uwagę na bezwzględną konieczność oddylatowania opaski od cokołu budynku, połączenie opaski z cokołem grozi uszkodzeniem jego warstw wykończeniowych na skutek nierównomiernego osiadania opaski.

10. Opis remontu dachu – docieplenia i pokrycia

Z istniejącego stropodachu niewentylowanego usunąć warstwy pokryciowe i zasypkę izolacyjną do powierzchni stropu. Wykonać więźbę dachową – wg projektu, wcześniej wykonując domurowania ścian i kominów do odpowiedniej wysokości. Na oczyszczonej powierzchni starego stropodachu ułożyć paroizolację z folii PE i izolację termiczną z wełny mineralnej grubości 20 cm. W ścianach zewnętrznych wykonać otwory wentylacyjne, zabezpieczone kratkami metalowymi, do wentylacji przestrzeni nad warstwą izolacji termicznej. Dach pokryć blachą trapezową T-35, na łątach drewnianych.

Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej – rynny śr. 150mm, rury spustowe śr. 120mm. Obróbki blacharskie dachu należy wykonać z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm.

11. Prace wykończeniowe.

Wykończenie wewnętrzne.

Tynki cem.-wap kat. III.

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, porządkowych, gabinecie zabiegowym okładzina ceramiczna do wysokości 2,0m nad posadzką.

W pomieszczeniach , gdzie występują zlewozmywaki ceramiczne i umywalki wykonać fartuchy z płytek ceramicznych.

Posadzki wg zestawienia pomieszczeń.

Roboty malarskie – powierzchnie ścian i sufitów malowane farbami akrylowymi w kolorach pastelowych. Elementy metalowe balustrad malowane farbami antykorozyjnymi, dekoracyjnymi.

Wykończenie zewnętrzne.

- Pokrycie dachu – blacha trapezowa powlekana.
- Kominy omurowane z cegły pełnej tynkowane, malowane w kolorze ciemnoszarym.
- Obróbki blacharskie w kolorze pokrycia dachowego

- Rynny i rury spustowe pcv
- Stolarka okienna i drzwiowa – wg zestawienia.
- Kolorystyka – zgodnie z rysunkiem elewacji

12. Dostępność dla niepełnosprawnych.

Budynek dostępny dla osób niepełnosprawnych z poziomu terenu, przy wejściach od ulicy Długiej. Poziom piętra budynku dostępny za pomocą windy hydraulicznej o nośności 250 kg. Na parterze zaprojektowano WC dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

13. Instalacje wewnętrzne

- wentylacja grawitacyjna wszystkich pomieszczeń oraz wentylację mechaniczną nawiewną – wywiewną w pomieszczeniach zaplecza sanitarnego Sali gimnastycznej;
- pomieszczeniach sanitarnych zastosowano wentylatory kanałowe uruchamiane przy zapaleniu światła,
- instalacja wodociągowa z sieci wodociągowej,
- instalacja kanalizacyjna podłączona do istniejącej sieci kanalizacji
- instalacja c. o. – zasilanie z własnej kotłowni olejowej
- instalacja c.w.u.– podgrzewacze przepływowe
- instalacja elektryczna – przyłącze istniejące
- instalacja odgromowa;

14. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Rozbudowywany budynek zaliczono do ZL III. Klasę odporności pożarowej obniżono do D (budynek niski, dwie kondygnacje) oraz C dla części podziemnej.

Elementy budynku spełniają następujące klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna - R30
- Konstrukcja dachu – (-)
- strop – REI30 i REI60 nad piwnicą
- ściany zewnętrzne EI 30
- ściany wewnętrzne – (-)
- przekrycie dachu - (-)
- Ściany wewnętrzne dróg ewakuacyjnych min. EI 15

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o pow. nieprzekraczającej 8000 m² i wynoszącej 403,84 m². Długość dojsć pożarowych, przy dwóch dojsciach nie przekracza 60 m, a przy jednym 30m (w tym 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej).

Kotłownia stanowi odrębną strefę pożarowa oddzieloną ścianami i stropami EI60 oraz drzwiami pożarowymi EI30. Magazyn paliwa oddzielony ścianami EI120 i drzwiami EI60.

Hydranty wewnętrzne po jednym hydrancie Ø25 na każdej kondygnacji. Hydranty pokrywają swoim zasięgiem całą strefę pożarową. Zasięg hydrantu 33 m.

W budynku zaprojektowano oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacyjnych poziomych i pionowych, instalację odgromową oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego.

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczone środkami ogniochronnymi do stopnia min. NRO.

Do zewnętrznego gaszenia pożaru należy wykorzystać istniejący hydrant \varnothing 80, o wydajności 10 l/s, znajdujący się w odległości 18 m od budynku.

Odporność schodów i spoczników – R30.

Drogę pożarową stanowi ulica Długa.

15. Wytyczne BHP i uwagi końcowe

- Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie;
- Roboty wykonywać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz innymi obowiązującymi przepisami;
- Wszystkie posadzki antypoślizgowe;
- Posadzki PCW spawane;
- Balustrady i pochwyty schodów i ramp wys. 110 cm od płaszczyzny ruchu wyprowadzone 30 cm poza bieg schodów;
- Połączenie podłóg i ścian w pomieszczeniach produkcyjnych i zaplecza wykończone na półokrągło – promień krzywizny 6 cm;
- Drzwi do pomieszczeń sanitarnych wyposażone w samozamykacze;
- Wentylacja pomieszczeń sanitarnych grawitacyjna podciśnieniowa wspomagana przez wentylatory kanałowe sprzężone z włącznikiem światła;
- Wszystkie okna otwierane z poziomu podłogi.
- Kaloryfery zabezpieczone przed poparzeniem systemowymi osłonami
- Ramową instrukcję BHP w czasie realizacji budowy zamieszczono w oddzielnym opracowaniu stanowiącym integralną część dokumentacji.

OPINIA TECHNICZNA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI ROZBUDOWY BUDYNKU SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ W BARANOWIE

1. Część ogólna.

Przedmiot opinii.

Przedmiotem opinii jest ocena stanu technicznego budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Baranowie , ul. Długa 26

Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest dokonanie analizy stanu technicznego budynku pod kątem możliwości rozbudowy i modernizacji budynku.

Podstawa opracowania.

- umowa z inwestorem
- wizja lokalna obiektu oraz wykonane odkrywki
- dokumentacja geotechniczna
- informacje uzyskane od użytkownika
- inwentaryzacja budowlana
- zbiór obowiązujących przepisów oraz Polskich Norm

2. Opis budynku.

Opis ogólny.



widok od ul. Długiej



widok od podwórza

Budynek będący przedmiotem opracowania, jest funkcjonującym obiektem użyteczności publicznej z zakresu usług zdrowia, zajmującym się medycyną ogólną, rodzinną i szkolną. Powstał w drugiej połowie XX wieku.

Budynek murowany I piętrowy częściowo podpiwniczony, z dachem płaskim. Jedyna klatka schodowa nie spełnia warunków Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Główne wejście dla pacjentów znajduje się od strony ul. Długiej, wyjście ewakuacyjne - od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żużla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez właz dachowy.

Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni olejowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i telefoniczną, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną.

W ostatnich latach budynek został częściowo zmodernizowany – wykonano docieplenie ścian metodą lekką, oraz wymianę stolarki okiennej na okna energooszczędne PCV. Ściany piwnic wykazują duże zawilgocenie. Głównym powodem jest nieprawidłowe obsypanie budynku – na głębokości 1,4-2,1m znajduje się nieprzepuszczalna warstwa iltu, fundamenty posadowione na tej warstwie zostały obsypane gruntami przepuszczalnymi, co przy uszkodzeniach opaski betonowej wokół budynku (szczególnie przy rurach spustowych) ponadto częściowo posiada spadek do budynku, zamiast właściwego od budynku. Dodatkowo ukształtowanie terenu od strony ulicy powoduje spływ wód deszczowych w stronę budynku. Powoduje to odprowadzanie wód opadowych na ściany budynku co przy miejscowych uszkodzeniach izolacji pionowej i poziomej powoduje zawilgocenie ścian piwnic.

Ściany w piwnicach oraz w niepodpiwniczonej części budynku są wykonane z cegły ceramicznej pełnej. Cegła miejscami jest „zlasowana”, są

znaczne ubytki. W piwnicach widoczne jest zagrzybienie ścian na wysokość do ok. 1,5m. Brak jest prawidłowej wentylacji. Ponadto brak odprowadzenia wód opadowych przy schodach zewnętrznych do kotłowni, co powoduje przy większych opadach zaleganie wody w pomieszczeniu.

W części nie podpiwniczonej ściana fundamentowa z cegły jest spękana. Podczas budowy wykop zasypano do 1,2 m ppt. piaskiem. Fundament posadowiono tam w nieprzepuszczalnym ile. W stosunku do ulicy powierzchnia terenu jest tam obniżona o 0,5 m, co stworzyło nieckę okresowo nawadnianą. Pod wpływem wód opadowych ił pod fundamentem okresowo rozmięka i ściana nierówno osiada, co powoduje spękania muru.

Budynek posiada główne wejście od strony ul. Długiej oraz klatkę schodową i wyjście ewakuacyjne od podwórza. Dach budynku nie został docieplony, jako termoizolacja jest tam zastosowana warstwa żuźla. Komunikacja na dach odbywa się poprzez właz dachowy.

Konstrukcja budynku

Budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych betowych, bez odsadzek. Konstrukcja budynku murowana z cegły ceramicznej pełnej i bloczków gazobetonowych na zaprawie cementowo – wapiennej.

Układ konstrukcyjny mieszany. Stropy gęstożebrowe, klatka schodowa żelbetowa.

Budynek zwieńczony stropodachem niewentylowany ocieplony żuźlem, kryty papą na warstwie szlichty betonowej. Podczas remontu nie został ocieplony co w konsekwencji może doprowadzić do przemarzania i zawilgocenia stropu nad I piętrem.

Fundamenty.

Fundamenty betonowe, bez odsadzek, szer. 50 cm wys. 40 cm.

Budynek posadowiony jest na piaskach średnich w stanie średniozagęszczonym, w części niepodpiwniczonej na iłach w stanie twaroplastycznym i plastycznym. W poziomie posadowienia wody gruntowe nie występują. Stan dostateczny.

Ściany budynku.

Budynek zbudowano w mieszanym układzie konstrukcyjnym. Ściany zewnętrzne piwnic wykonane są z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo - wapiennej grubości 1 ½ i 2 cegły. Stan ścian mierny (zawilgocone) i dobry

Zewnętrzne ściany nadziemia z bloczków gazobetonowych. Wewnętrzne ściany konstrukcyjna z cegły kratówki. o gr.1 oraz 1 ½ cegły.

Ściany działowe gr. ½ i ¼ cegły.

Stan ścian nadziemia dobry.

Nadproża.

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi występują nadproża prefabrykowane i wylewane – w zdecydowanej większości w stanie dobrym.

Stropy i stropodach.

W budynku występują stropy gęstożebrowe żelbetowe. Stropodach niewentylowany j.w. Stan stropów dobry.

3. Opis stanu technicznego budynku.

Fundamenty.

Fundamenty betonowe szerokości 40 -60 cm, zagłębione. Stan fundamentów dobry.

Ściany nośne.

Stan techniczny ścian nośnych nadziemia należy określić jako dobry. Nie zauważono pęknięć i zarysowań.

Stan techniczny ścian piwnic i fundamentowych w części zawilgoconej mierny, konieczne jest osuszenie i wykonanie prawidłowych izolacji poziomych i pionowych.

Ścianki działowe.

Ścianki działowe z cegły dziurawki i cegły pełnej – ogólnie w stanie technicznym dobrym.

Stropy.

Stan techniczny stropów określono jako dobry.

Klatki schodowe.

Klatka schodowa żelbetowa, stan dobry. Klatka schodowa do przebudowy ze względu na konieczność spełnienia warunków Rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Stolarka okienna i drzwiowa.

Stolarka okienna w stanie dobrym, wymieniona na okna i drzwi zewnętrzne PCV na początku XXI w.

4. Przyczyny powstałych uszkodzeń.

Głównym powodem zawilgocenia ścian piwnic i fundamentowych jest nieprawidłowe obsypanie budynku – na głębokości 1,4-2,1m znajduje się nieprzepuszczalna warstwa iłu, fundamenty posadowione na tej warstwie zostały obsypane gruntami przepuszczalnymi, co przy uszkodzeniach opaski betonowej wokół budynku (szczególnie przy rurach spustowych) ponadto częściowo posiada spadek do budynku, zamiast właściwego od budynku. Dodatkowo ukształtowanie terenu od strony ulicy powoduje spływ wód deszczowych w stronę budynku. Powoduje to odprowadzanie wód opadowych na ściany budynku co przy miejscowych uszkodzeniach izolacji pionowej i poziomej powoduje zawilgocenie ścian piwnic.

5. Wnioski i zalecenia.

Wnioski.

Budynek jest ogólnie w dobrym stanie technicznym i po przeprowadzeniu remontu polegającego na osuszeniu ścian piwnic i wykonaniu prawidłowych izolacji oraz dostosowaniu klatki schodowej do obowiązujących przepisów możliwa jest jego rozbudowa i częściowa przebudowa.

Zalecenia:

Ściany piwnic i fundamentowe osuszyć i wykonać prawidłowe izolacje poprzez iniekcję grawitacyjną lub niskociśnieniową, w części zawilgoconej wykonać tynki renowacyjne i malowanie piwnic farbami paroprzepuszczalnymi, po usunięciu istniejących powłok olejnych i emulsyjnych.

Należy przebudować klatkę schodową, max. wysokość stopnia 15 cm, min. szerokość biegu 140 cm.

Usunąć ocieplenie żużlem stropodachu, zaleca się wykonanie stropodachu wentylowanego poprzez wykonanie dachu wielospadowego o konstrukcji drewnianej.

Strop nad poddaszem należy ocieplić tak, aby spełnić zalecenia normowe dotyczące współczynnika przenikalności cieplnej „U”.

Wykonać wentylację grawitacyjną pomieszczeń piwnic.

Wymienić wszystkie instalacje wewnętrzne, zarówno sanitarne jak i elektryczne.

Charakterystyka energetyczna obiektu – SP ZOZ Baranów

a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne

Lp.	Rodzaj odbioru	Moc zainstalowana	Moc szczytowa
		Pi (kW)	Ps (kW)
1	Oświetlenie	7,5	
2	Gniazdka wtyczkowe ogólnego przeznaczenia	10,2	
3	Urządzenia wentylacyjne	-	
4	Inne urządzenia technologiczne (podnośnik)	15	
5	Razem	32,7	16,35

b) właściwości cieplne przegród zewnętrznych

Rodzaj przegrody	Współczynnik przenikania ciepła	Uwagi
Drzwi wewnętrzne L×H= 100,0×200,0 cm	2,500	
Drzwi zewnętrzne	2,500	
Okno (świetlik) zewnętrzne	1,700	
Podłoga na gruncie 51,0 cm	0,388	
Podłoga na gruncie 61,0 cm	0,204	
Podłoga w piwnicy 51,0 cm	0,360	
Dach 20,0 cm	0,251	
Ściana zewnętrzna przy gruncie 64,0 cm	0,300	
Strop ciepło do dołu 23,0 cm	2,076	
Strop ciepło do góry 23,0 cm	2,927	
Strop ciepło do dołu 25,0 cm	1,080	
Strop ciepło do dołu 33,0 cm	0,370	
Ściana wewnętrzna 15,0 cm	1,561	
Ściana wewnętrzna 28,0 cm	0,987	
Ściana wewnętrzna 41,0 cm	0,722	
Ściana wewnętrzna 56,0 cm	0,551	
Ściana zewnętrzna 51,0 cm	0,342	
Ściana zewnętrzna 41,0 cm	0,250	

Wartości współczynników przenikania ciepła dla zastosowanych przegród budowlanych nie przekraczają określonych w załączniku Nr 2 pkt 1.1 i pkt 1.2 zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 201, poz. 1238)

c) Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych i wentylacyjnych

Sprawność energetyczna instalacji ogrzewczych i wentylacyjnych obliczona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 201, poz. 1240) wynosi:

- instalacja centralnego ogrzewania 0,85
- instalacja ciepłej wody 1,00
- wentylacja -

d) Maksymalne wartości EP rocznego wskaźnika obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną do ogrzewania, wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia i wbudowanego oświetlenia określona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej (Dz. U. Nr 201, poz. 1240) wynosi dla tego typu obiektu 309,5 kWh/m²*rok. Wartość rocznego obliczeniowego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną dla projektowanego obiektu wynosi 418,8 kWh/m²*rok).

Wnioski:

Dla projektowanego budynku spełnione są wymagania określone w § 328 ust. 1 w rozumieniu § 329 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 201, poz. 1238).

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

Rozbudowa budynku SP ZOZ

Osada 5, Al. Żeromskiego 5, Baranów

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

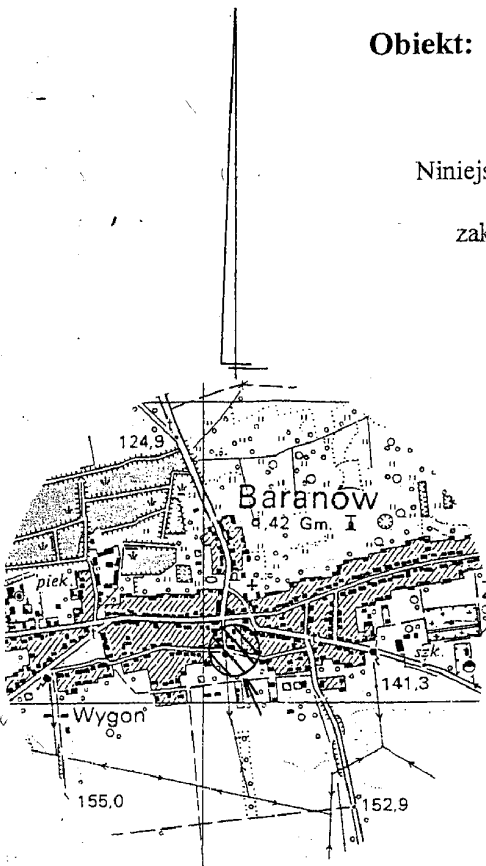
Obiekt: dz. 1610/17, 1610/18, ul. Długa 26, Baranów

Skala 1 : 500

Niniejsza mapa powstała na podstawie mapy zasadniczej gm. Baranów, w skali 1:500 zaktualizowanej w obszarze objętym zamówieniem.

wg. stanu na dzień 10.02.2010r.
Poziom odniesienia Kronsztadt.

nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub dla których brak jest informacji w instytucjach branżowych



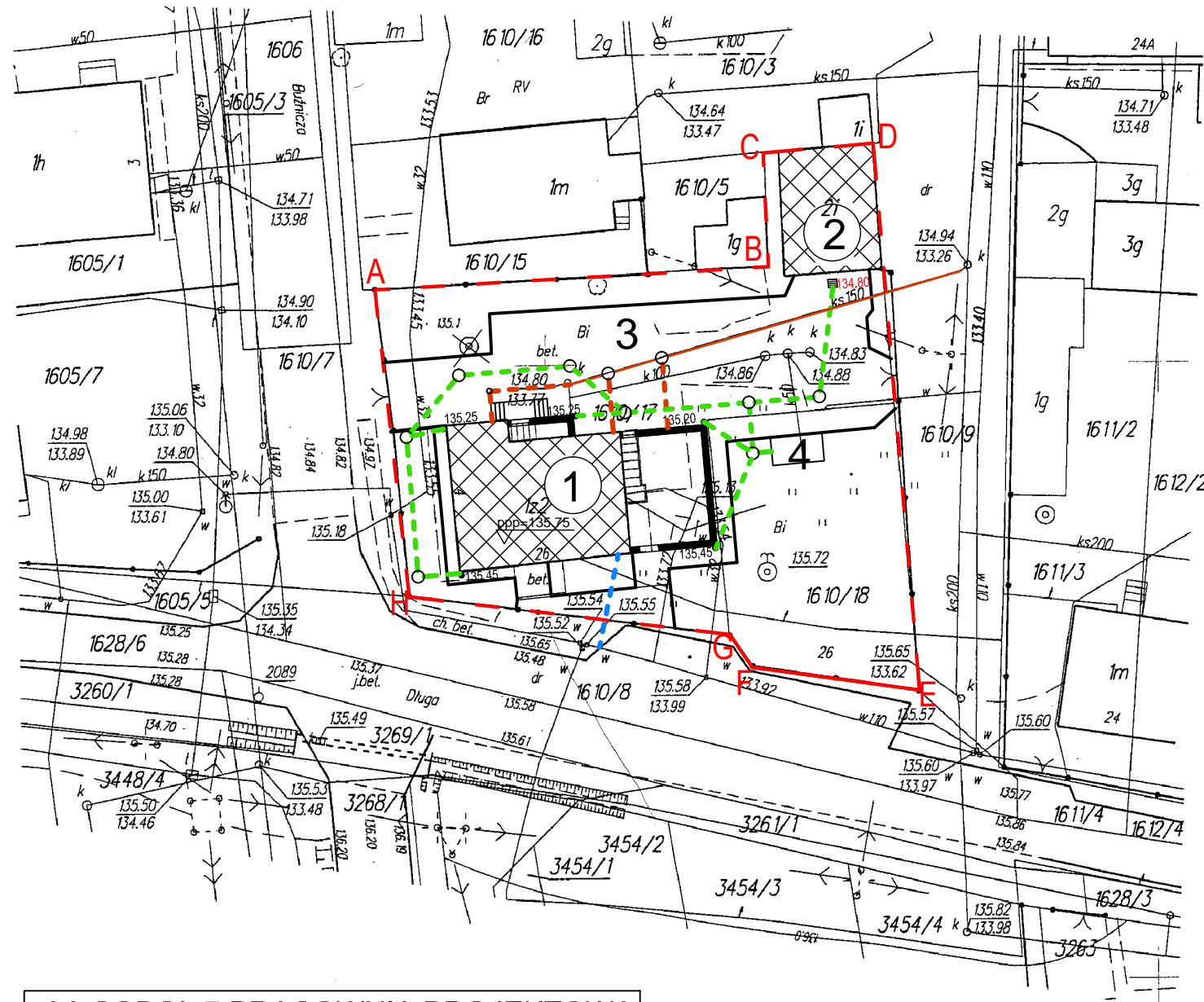
skala 1:25 000

- oznaczenia**
- OŚRODKI WYKONAWCZE
 - BUDYNKI PROJEKTOWANE

1. STANOWISKO WYKONAWCZE
2. STANOWISKO WYKONAWCZE
3. PLACYK WIELOFUNKCYJNY
4. ZBIORNIK SZCZELNY NA WODY OPADOWE

PRZYŁĄCZA PROJEKTOWANE

- KANALIZACJA DESZCZOWA
- KANALIZACJA SANITARNEJ



AA SOBOL 7.PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 ELK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
nazwa i adres obiektu	ul. Żeromskiego 5, Baranów		skala 1:500
data opracowania	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		data: 29.10.10r.
projektant:	{ * / A } E & C E Anna Sobol	SUW 85/93	Nr rys. 1
{ * / A } E & C E	{ * / A } E & C E Joanna Bobrowska	1/2003/OL	
projektant:	{ * / A } E C E A I : A B I Antoni Kulesza	Ó Y E C B I Ó Y E T E B I	
{ * / A } E & C E	{ * / A } E Antoni Kulesza	Ó Y E H B I G	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS

Nr.ks.rob. : 18865 / 16 / 10

Wykonał :

inż. Szymon Wójcicki
Upr. GGK Nr 18865

STAROSTA PUŁAWSKI
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

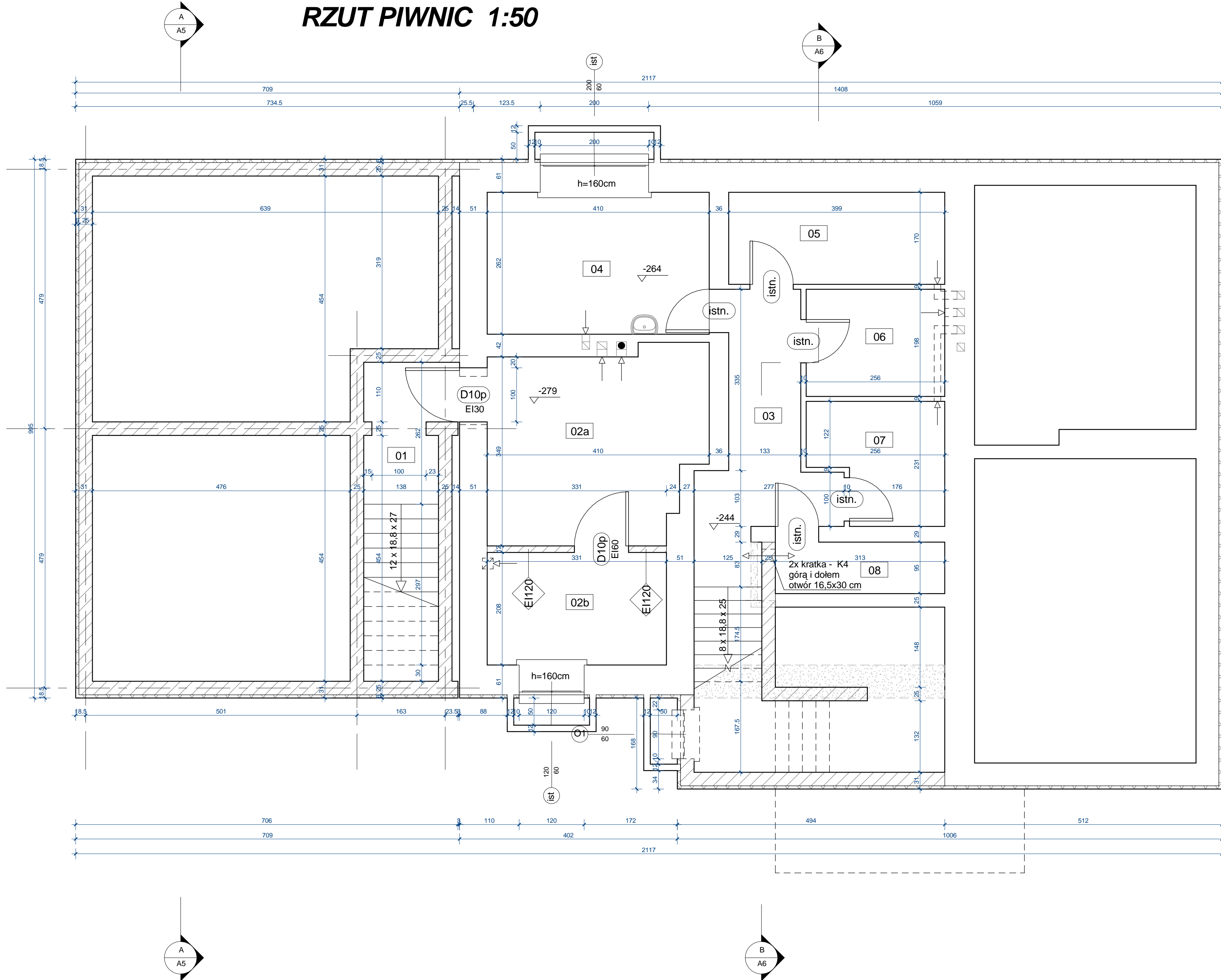
W obszarze oznaczonym linią ...
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej Dokumentacji
z pomiarów geodezyjnych, przyjęto do zasobu podległego
w dniu 13.02.2010r. 213885-6/10

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia
na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania
prac geodezyjnych.

Podpis: *[Signature]*
Puławy, dnia

inż. Barbara Bańcerowska

RZUT PIWNIC 1:50



Piwnica		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow.
08	Pomieszczenie pomocnicze	2.97 m ²
07	Istn. magazyn bielizny brudnej	5.04 m ²
06	Istn. pom. odpadów medycznych	5.07 m ²
05	Istn. magazyn bielizny czystej	6.78 m ²
02b	Magazyn paliwa	6.88 m ²
01	Schody	8.46 m ²
04	Istn. pom. piwniczne	10.74 m ²
03	Korytarz	12.90 m ²
02a	Kotłownia	13.69 m ²
		72.55 m ²

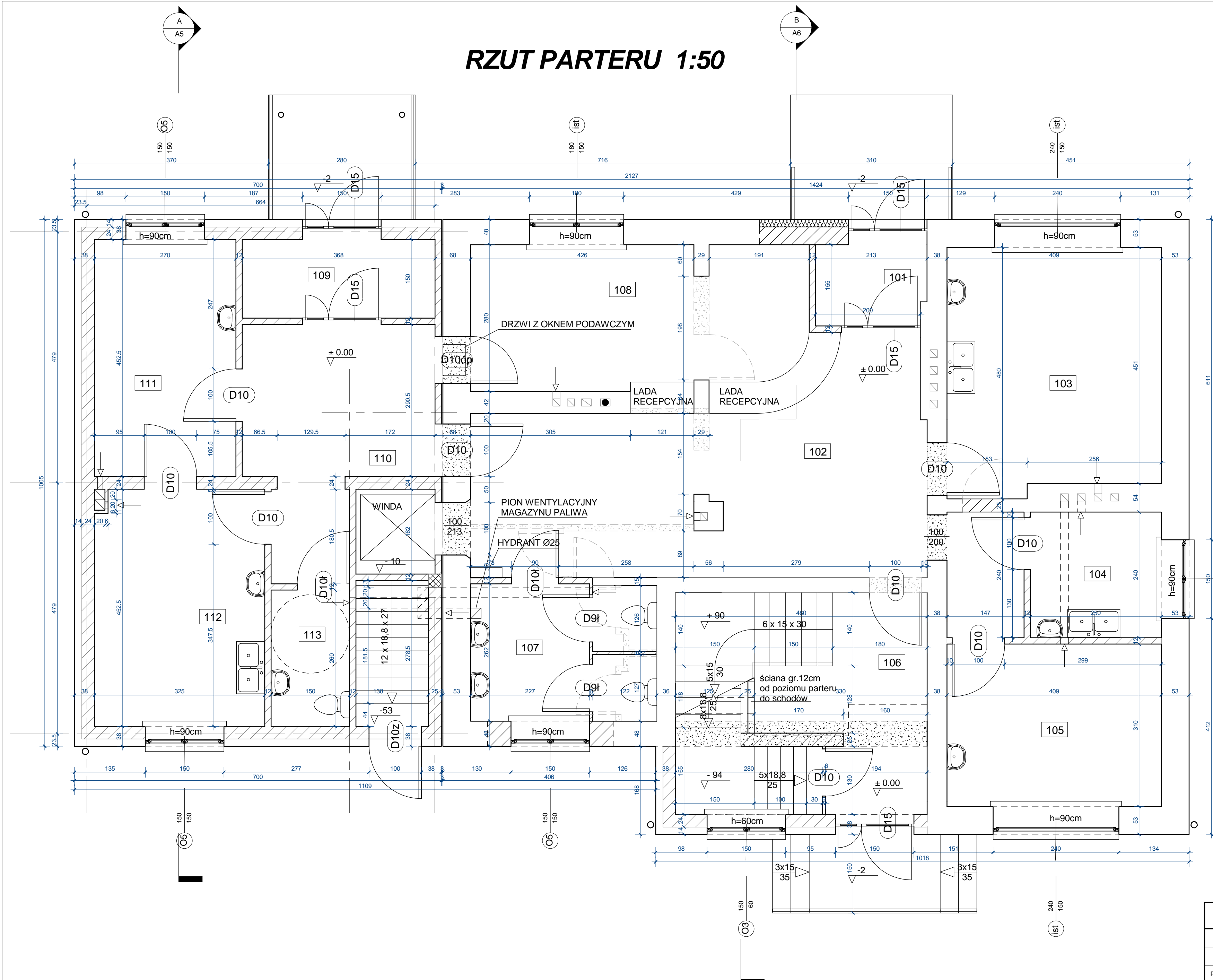
OZNACZENIA:

- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY WYBURZANE

1163

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SP ZOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50 data:29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut piwnic	Nr rys. A1
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓLPRACA	mgr inż.arch IRENA SMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

RZUT PARTERU 1:50

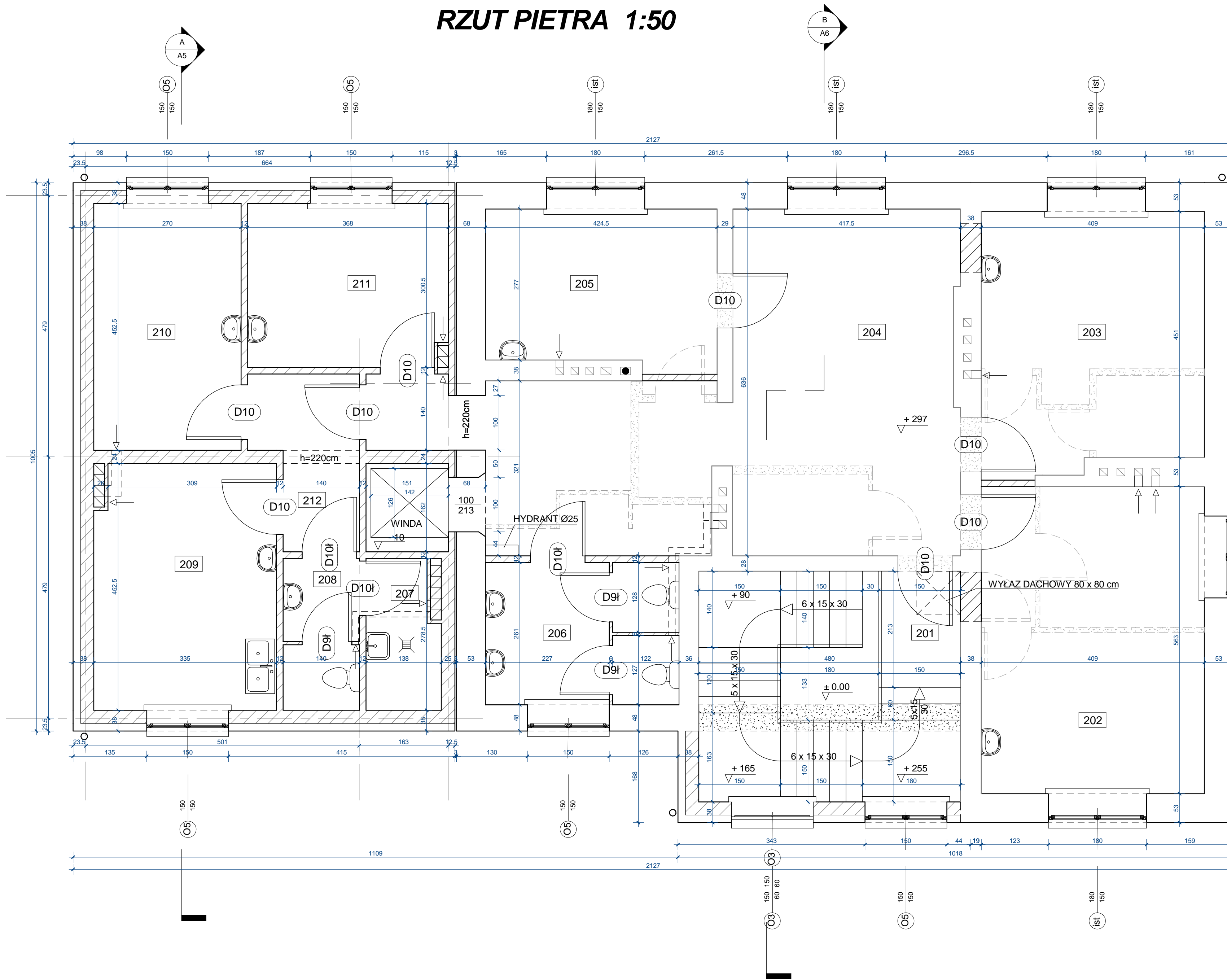


Zestawienie pomieszczeń parteru		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow.
101	Wiatrołap	3.33 m ²
102	Hall	33.74 m ²
103	Gabinet zabiegowy	18.89 m ²
104	Gabinet pobierania próbek	6.00 m ²
105	Gabinet lekarski	12.68 m ²
106	Schody	20.01 m ²
107	WC damsko-meski	9.26 m ²
108	Rejestracja	19.54 m ²
109	Wiatrołap	5.90 m ²
110	Hall	13.73 m ²
111	Gabinet lekarski	12.22 m ²
112	Gabinet zabiegowy	14.59 m ²
113	WC dla niepełnosprawnych	3.90 m ²
		173.79 m ²

- OZNACZENIA:**
- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
 - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY WYBURZANE

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SP ZOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50 data: 29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut parteru Nr rys. A2	
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓLPRACA	mgr inż.arch IRENA SMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

RZUT PIETRA 1:50

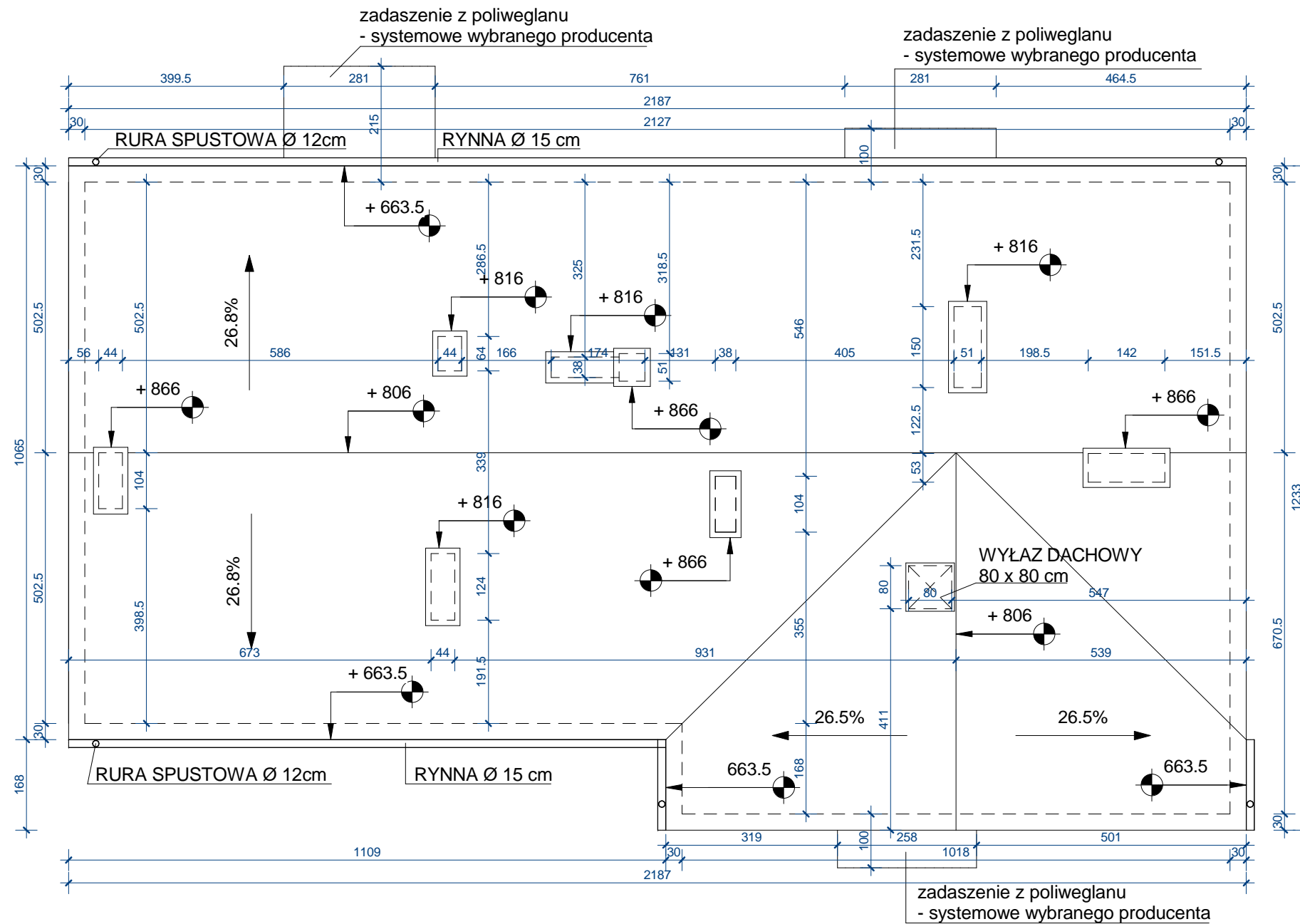


Zestawienie pomieszczeń piętra		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow.
201	Schody	20.30 m ²
202	Gabinet rehabilitacyjny	23.03 m ²
203	Gabinet rehabilitacyjny	19.14 m ²
204	Hall	42.92 m ²
205	Gabinet lekarski	12.12 m ²
206	WC damsko-meski	9.27 m ²
207	Schówek porządkowy	3.53 m ²
208	WC personelu	3.90 m ²
209	Pokój socjalny	14.94 m ²
210	Księgowość	12.22 m ²
211	Gabinet lekarski	10.94 m ²
212	Komunikacja	5.47 m ²
		177.77 m²

- OZNACZENIA:**
- ŚCIANY PROJEKTOWANE I ZAMUROWANIA
 - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY WYBURZANE

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SP ZOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50 data: 29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut piętra	Nr rys. A3
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓLPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

RZUT DACHU 1:100

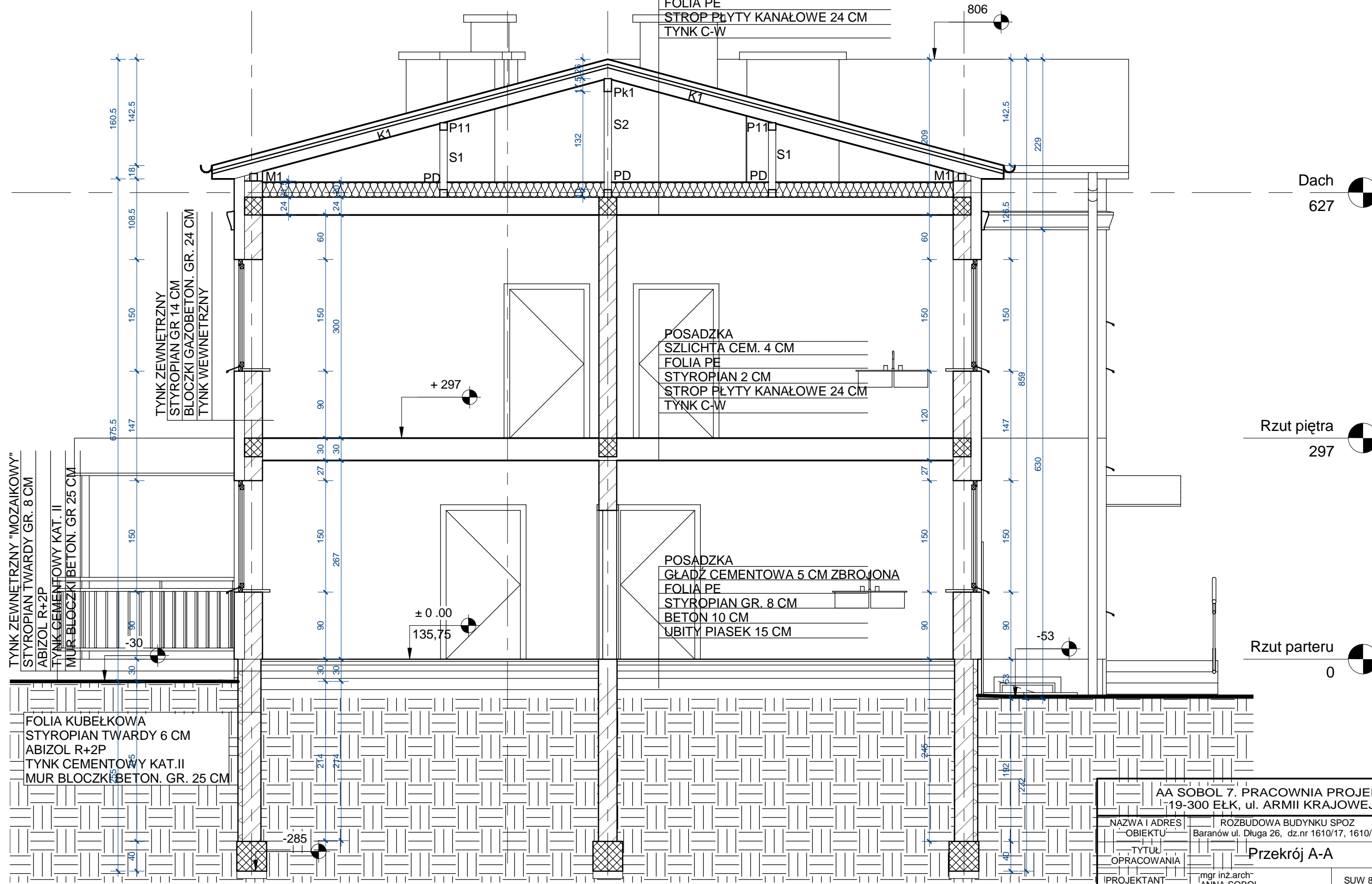


AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SPOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 100
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut dachu	data:29.10.10 r. Nr rys. A4
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

PRZEKRÓJ A-A 1:50

STROPIWA TRAPEZOWA T-35
 PŁYTY - 5 x 6,3 cm co maksymalnie 1,5 m
 SIATKA ZBROJONA
 WEŁNA MINERALNA GR. 20 CM
 FOLIA PE
 STROP PŁYTY KANAŁOWE 24 CM
 TYNK C-W

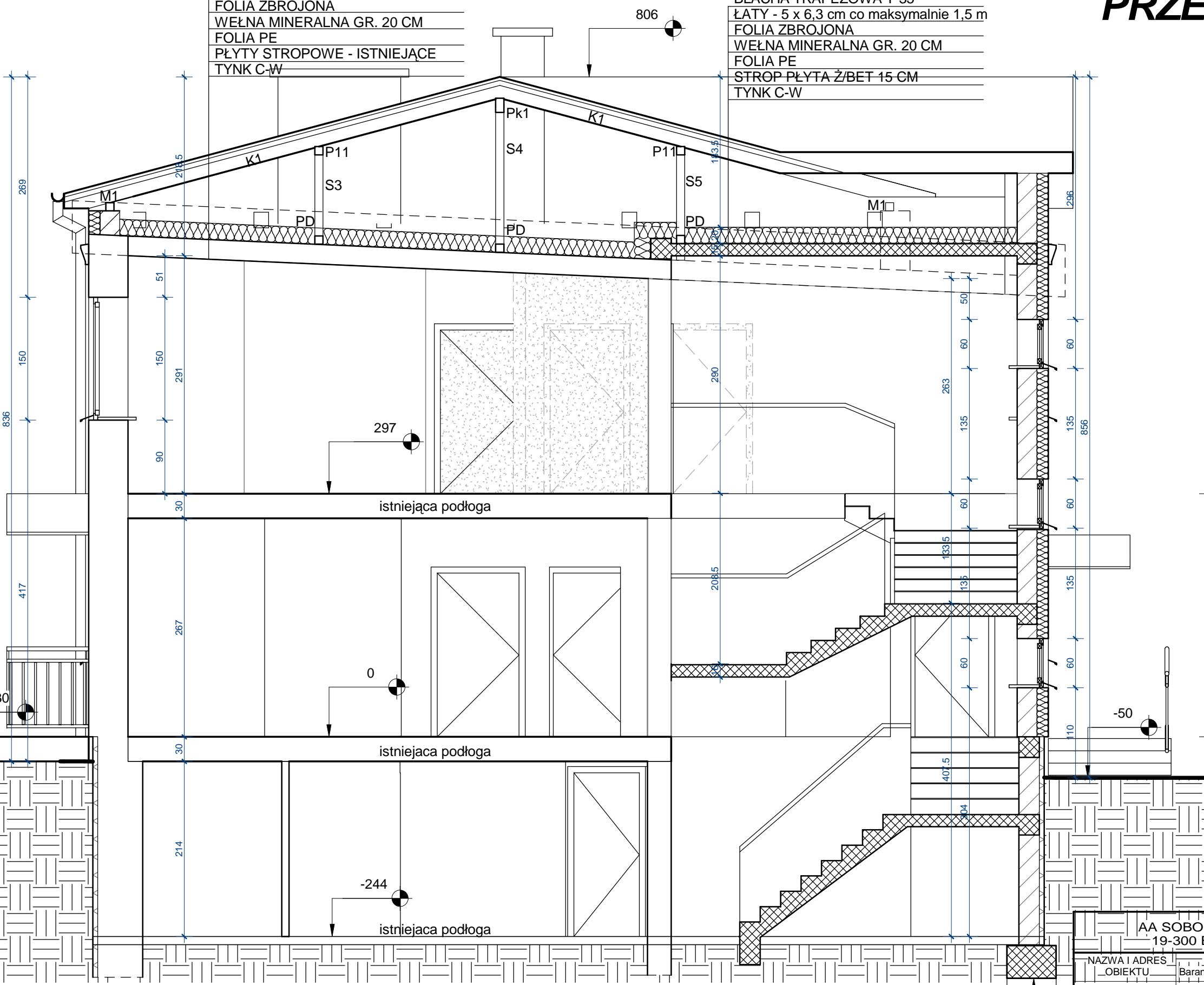


AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C		
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SPOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50 data:29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Przekrój A-A	Nr rys. A5
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

PRZEKRÓJ B-B 1:50

BLACHA TRAPEZOWA T-35
 ŁATY - 5 x 6,3 cm co maksymalnie 1,5 m
 FOLIA ZBROJONA
 WEŁNA MINERALNA GR. 20 CM
 FOLIA PE
 PŁYTY STROPOWE - ISTNIEJĄCE
 TYNK C-W

BLACHA TRAPEZOWA T-35
 ŁATY - 5 x 6,3 cm co maksymalnie 1,5 m
 FOLIA ZBROJONA
 WEŁNA MINERALNA GR. 20 CM
 FOLIA PE
 STROP PŁYTA Ż/BET 15 CM
 TYNK C-W



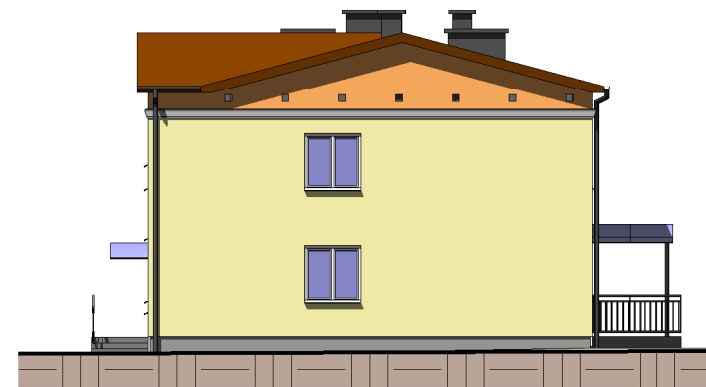
Rzut piętra
 297

Rzut parteru
 0

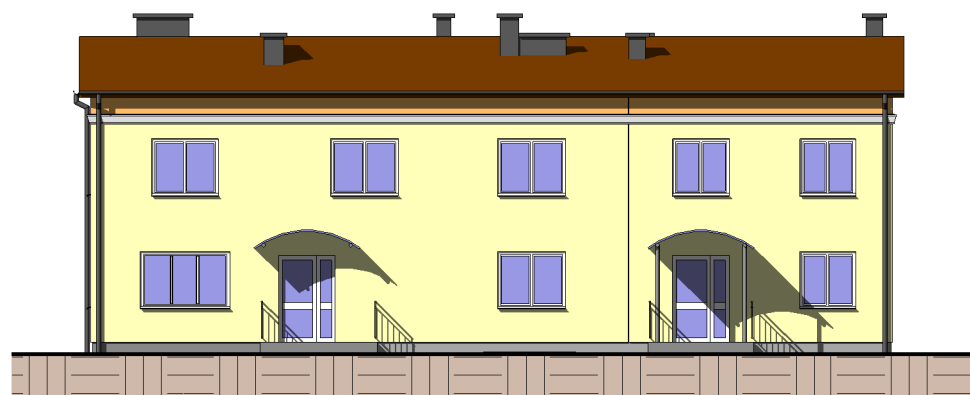
AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
NAZWA I ADRES OBJEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SPOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50	data:29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Przekrój B-B		Nr rys. A6
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93	
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	PODPIS



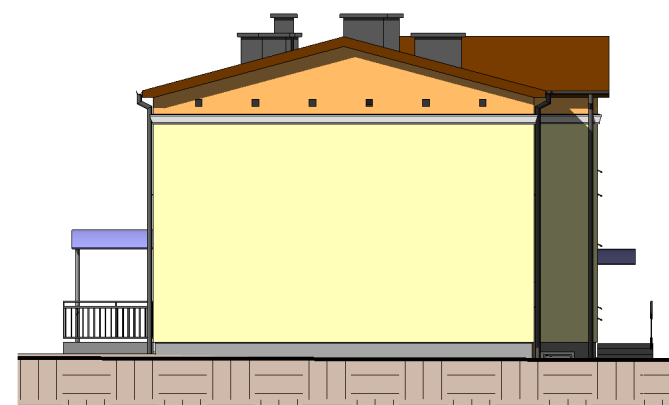
Elewacja Pn-Zach 1:200



Elewacja Pd-Zach 1:200

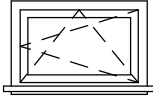
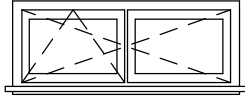
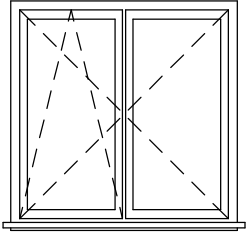
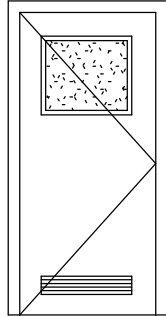
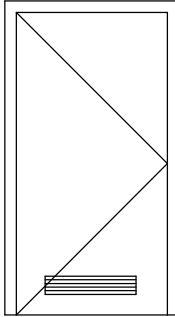
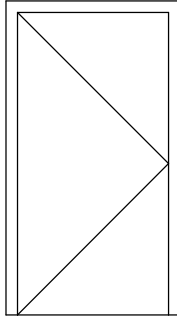
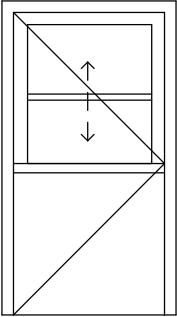


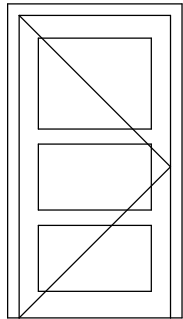
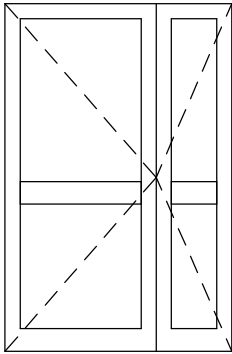
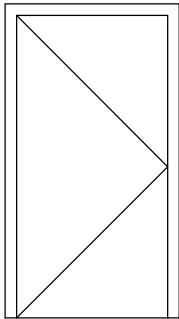
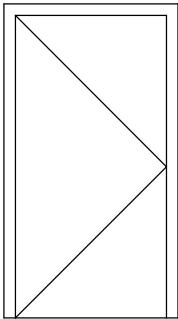
Elewacja Pd-Wsch 1:200



Elewacja Pn-Wsch 1:200

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SPOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 200	
TYTUŁ OPRACOWANIA	ELEWACJE	data:29.10.10 r.	
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93	Nr rys. A7
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	PODPIS

RODZAJ WYROBU		OKNA PCV			DRZWI PŁYTOWE LUB PCV			DRZWI Z OKNEM PODAWCZYM				
SCHEMAT 1:50												
SYMBOL		O1	O3	O5	D9f		D10f		D10		D10op	
WYMIAR W ŚWIETLE MURU (mm)		S	900	1500	1500	900	1000	1000	1000	1000	1000	1000
		H	600	600	1500	2050	2050	2050	2050	2050	2050	2050
RODZAJ SKRZYDŁA					L	P	L	P	L	P	L	P
ILOŚĆ SZTUK	PIWNICA	1										
	PARTER		1	4	1	1	2		4	5	1	
	PIETRO		2	5	2	1	2	1	4	4		
	RAZEM				3	2	4	1	8	9	1	
	OGÓŁEM	1	3	9	5		5		17		1	
UWAGI						DRZWI "ŁAZIENKOWE" Z OTWOREM WENTYLACYJNYM					DRZWI SZKLONE SZKŁEM BEZPIECZNYM	

RODZAJ WYROBU		DRZWI ZEWNĘTRZNE PCV I SZKLONE		OKNA SPECJALNE - PRZECIWPÓŻAROWE					
SCHEMAT 1:50									
SYMBOL		D10z		D15		D10p-EI30		D10-EI60	
WYMIAR W ŚWIETLE MURU (mm)		S	1000	1500	1000	1000			
		H	2050	2300	2050	2050			
RODZAJ SKRZYDŁA		L	P	L	P	L	P	L	P
ILOŚĆ SZTUK	PIWNICA			1		1			
	PARTER		1	5					
	PIETRO								
	RAZEM		1	1		1		1	
	OGÓŁEM	1		5	1		1		1
UWAGI		DRZWI PCV - PEŁNE		DRZWI SZKLONE SZKŁEM BEZPIECZNYM		EI 30		EI60	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SPOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50	
TYTUŁ OPRACOWANIA	Zestawienie stolarki	data:29.10.10 r.	
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93	Nr rys. A8
WSPÓŁPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	PODPIS

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A9. Rzut parteru	1:50
A10. Rzut piętra	1:50

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
19-300 EŁK, ul. Armii Krajowej 22C
tel. 87 610 06 85

Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Baranowie

Nazwa inwestycji: Rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie
Aranżacja technologiczna

Miejsce inwestycji: 24-105 Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18

Branża: technologia

Projektant: mgr inż. arch. Anna Sobol

Współpraca: mgr inż. arch. Irena Śmiarowska

Data opracowania: 29.10. 2010 r.

Opis techniczny

do projektu technologicznego rozbudowy budynku SP ZOZ w Baranowie ul.
Długa 26, dz.nr geodez.1610/17 i 1610/18.

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Inwestorem;
- wizja lokalna;
- inwentaryzacja budowlana
- aktualny wyrys geodezyjny w skali 1:500;
- badania geotechniczne gruntów;
- zbiór aktualnie obowiązujących przepisów.

2. Stan istniejący budynku

Budynek będący przedmiotem opracowania, jest funkcjonującym obiektem użyteczności publicznej z zakresu usług zdrowia, zajmującym się medycyną ogólną, rodzinną i szkolną. Powstał w drugiej połowie XX wieku. Budowa odbywała się etapami. Początkowo wybudowano zwartą bryłę budynku dwukondygnacyjnego podpiwniczonego, później od zachodu dobudowano skrzydło, dwukondygnacyjne, niepodpiwniczone.

Ogrzewanie pomieszczeń – centralne ogrzewanie z lokalnej kotłowni olejowej.

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i telefoniczną, wody zimnej i ciepłej oraz kanalizację sanitarną.

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa budynku SP ZOZ w Baranowie w związku z koniecznością dostosowania budynku do obowiązujących przepisów oraz wykonanie zabezpieczeń budynku przed wodą gruntową. Zakres opracowania obejmuje układ funkcjonalny pomieszczeń, ich wzajemne powiązania, wyposażenie w sprzęty i urządzenia niezbędne do wykonywania świadczeń medycznych oraz wytyczne do opracowania projektu budowlanego.

Poza zakresem opracowania znajdują się pomieszczenia piwnic – pozostawiono istniejący układ pomieszczeń i ich funkcje bez zmian.

4. Dane ogólne.

- Lokalizacja: Baranów ul. Długa 26 (działka nr 1610/17 i 1610/18)
- Usytuowanie: samodzielny budynek przeznaczony wyłącznie do świadczenia usług medycznych
- Inwestor: SP ZOZ w Baranowie ul. Długa 26

5. Układ funkcjonalny i zestawienie pomieszczeń

W celu dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów, zaprojektowano dobudowę z odrębnym wejściem dla dzieci zdrowych i odrębnym zespołem pomieszczeń. W skład zespołu przeznaczanego do obsługi dzieci zdrowych należy:

- Wiatrołap z wydzielonym miejscem na wózkownię
- Hall pełniący funkcję poczekalni
- Gabinet zabiegowo-przygotowawczy
- Gabinet lekarski
- WC dla pacjentów dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych

Dla osób dorosłych przeznaczono dotychczasowe wejście do budynku od ulicy

Długiej. Przy holu wejściowym pełniącym również funkcje poczekalni usytuowano recepcję – punkt informacyjno-rejestracyjny. Na parterze usytuowano również :

- Gabinet zabiegowy
- Gabinet pobierania próbek
- Gabinet lekarski
- Zespół sanitarny dla pacjentów
- Windę dla niepełnosprawnych

Na piętrze zaprojektowano:

- Dwa gabinety lekarskie
- Dwa gabinety rehabilitacyjne
- Pomieszczenie socjalne dla personelu
- Pomieszczenie administracyjne
- WC personelu
- Schowek porządkowy
- Zespół sanitarny dla pacjentów
- Windę dla niepełnosprawnych

W całym obiekcie znajdują się 4 gabinety lekarskie, 2 gabinety rehabilitacyjne, 2 gabinety zabiegowe lub przygotowawczo-zabiegowe, 1 gabinet pobierania próbek do analiz.

Zestawienie pomieszczeń piwnic			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
01	Schody	8,46	Gres	Fk
02a	Kotłownia	13,69	Gres	Fk
02a	Magazyn paliwa	6,88	Gres	Fk
03	Korytarz	12,90	Istn.gres	Fk
04	Istn.pom.piwniczne	10,74	Istn.gres	Fk
05	Istn.mag.bielizny czystej	6,78	Istn.gres	Fk
06	Istn.pom.odpadków medycznych	5,07	Istn.gres	Fk
07	Istn.mag.bielizny brudnej	5,04	Istn.gres	Fk
08	Pomieszczenie pomocnicze	3,38	Gres	Fk
	Razem:	72,94 m ²		

Zestawienie pomieszczeń parteru			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
101	Wiatrołap	3,33	Gres	Fe, La

102	Hall	33,74	Gres	Fe, La
103	Gabinet zabiegowy	18,89	Gres	Fe, G
104	Gabinet pobierania próbek	6,00	Gres	Fe, La
105	Gabinet lekarski	12,68	Gres	Fe, La
106	Schody	19,91	Gres	Fe, La
107	WC pacjentów	9,26	Terrakota	Fe, G
108	Rejestracja	19,54	Gres	Fe, La
109	Wiatrołap	5,90	Gres	Fe, La
110	Hall	13,73	Gres	Fe, La
111	Gabinet lekarski	12,22	Gres	Fe, La
112	Gabinet zabiegowy	14,59	Gres	Fe, La
113	WC dla niepełnosprawnych	3,90	Terrakota	Fe, G
	Razem:	173,69 m²		

Zestawienie pomieszczeń piętra			Wykończenie	
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. (m ²)	Podłóg	Ścian
201	Schody	20,30	Gres	Fe, La
202	Gabinet rehabilitacyjny	23,03	PCV	Fe, La
203	Gabinet rehabilitacyjny	19,14	PCV	Fe, La
204	Hall	42,92	Gres	Fe, La
205	Gabinet lekarski	12,12	Gres	Fe, La
206	WC pacjentów	9,27	Terrakota	Fe, G
207	Schowek porządkowy	3,53	Terrakota	Fe, G
208	WC personelu	3,90	Terrakota	Fe, G
209	Pokój socjalny	14,94	Gres	Fe
210	Księgowość	12,22	Gres	Fe
211	Gabinet lekarski	10,94	Gres	Fe, La
212	Komunikacja	5,47	Gres	Fe, La
	Razem:	177,78 m²		

Oznaczenia:

Fk – farba krzemianowa – „oddychająca”

Fe – malowanie farbami emulsyjnymi

Lo – lamperia olejna wys. 1,40 m

G – glazura wys. 2 m

Gres – antypoślizgowy

Uwaga!

Przy umywalkach i zlewozmywakach „fartuch” z glazury szer. ok. 2 m

6. Charakterystyka liczbowa

- Powierzchnia zabudowy 230,87 m²
- Powierzchnia użytkowa 424,41 m²
- Kubatura 2059,60 m³

7. Świadczenia medyczne

Wejście główne do budynku od strony ul. Długiej. W głównym holu wejściowym przewidziano wydzielone miejsce recepcji – punkt informacyjno-rejestracyjny, miejsce do przechowywania odzieży pacjentów oraz miejsce na wózki dziecięce. Dostęp dla osób niepełnosprawnych z ulicy Długiej. Poczekalnie dla pacjentów zlokalizowane na każdej kondygnacji zapewniają miejsce przed gabinetami dla oczekujących na badania lub zabiegi.

Toalety dla pacjentów usytuowano na każdej kondygnacji z dostępem z komunikacji ogólnej.

Dla personelu zaprojektowano WC na kondygnacji I piętra.

Przechowywanie dokumentacji medycznej w rejestracji w zamykanych szafkach co zapewnia ochronę danych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pomieszczenia porządkowe usytuowane na I piętrze służy do przechowywania środków czystości i preparatów myjąco – dezynfekcyjnych.

Sterylizacji narzędzi i sprzętu nie przewiduje się – świadczenia będą wykonywane przy użyciu sprzętu jednorazowego wyjałowionego.

Powierzchnie gabinetów (minimalne) :

- badań lekarskich 12,0 m²
- zabiegowego (bez stosowania znieczulenia ogólnego) 15,0 m²
- gabinetu pobierania prób do analiz 6,0 m²

Na podstawie § 55 Rozporządzenia Min. Zdrowia z dnia 10.11.2006 dopuszcza się zmniejszenie ww powierzchni o 10% dla przychodni wpisanych do rejestru przed dniem wejścia w życie rozporządzenia co dotyczy modernizowanej przychodni.

8. Wytyczne technologiczne

Wymagania ogólne

Pomieszczenia przychodni w których wykonywane będą świadczenia medyczne winny mieć powierzchnię i wysokość dopasowaną do rodzaju wykonywanych czynności (2,5 – 3,0 m), zapewnione oświetlenie światłem dziennym z zabezpieczeniem okien przed nadmiernym nasłonecznieniem i przegrzaniem i być wyposażone w instalacje spełniające wymagania określone w obowiązujących przepisach i normach (wodociągową, kanalizacyjną, grzewczą i elektryczną).

Przy budowie należy stosować materiały trwałe i wskazane ze względów higienicznych (gładkość, zmywalność, odporność na ścieranie i działanie środków dezynfekcyjnych) o odpowiednio dobranych barwach.

Wszystkie przewody instalacyjne należy prowadzić jako kryte (w bruzdach, obudowane).

Materiały użyte do budowy i wykończenia pomieszczeń powinny posiadać atesty ITB i PZH i być dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia.

Wykończenie pomieszczeń

Podłogi wykonane z materiałów gładkich, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków dezynfekcyjnych z cokołami z materiałów jak podłogi o wys. min. 10 cm połączonych ze ścianami w sposób bezszczelinowy umożliwiającymi ich mycie i dezynfekcję. (np. płytki ceramiczne antypoślizgowe lub wykładzina z atestem dla służby zdrowia)

W gabinetach lekarskich i zabiegowych posadzki wykonać z materiałów odprowadzających ładunki elektrostatyczne.

Ściany szpachlowane i malowane farbami łatwo zmywalnymi odpornymi na środki dezynfekcyjne i promieniowanie ultrafioletowe

Glazura na ścianach w pomieszczeniach sanitarnych i przy umywalkach – do wysokości 2 m.

Okna - otwierane lub uchylne (wietrzenie górną) z żaluzjami wewnętrznymi zabezpieczającymi przed nadmiernym nasłonecznieniem.

W gabinetach zabiegowych zamiast parapetów podokiennych ściany należy obłożyć płytkami okładzinowymi.

Wymagania dotyczące instalacji

Woda zimna i ciepła doprowadzona do umywalek we wszystkich gabinetach lekarskich i zabiegowych, zlewów i natrysków (termiczna dezynfekcja instalacji c.w.)

W gabinecie zabiegowym, przy umywalkach należy instalować armaturę czerpalną uruchamianą bez kontaktu z dłonią oraz pojemniki na płyn do dezynfekcji. Dodatkowo te pomieszczenia niezależnie od umywalek należy wyposażyć w zlewy.

W pozostałych pomieszczeniach przy umywalkach należy zainstalować zasobnik z ręcznikami jednorazowego użytku, pojemnik na mydło w płynie oraz pojemnik na zużyte ręczniki.

W pomieszczeniu porządkowym zlewy zamocowane na wys. 50 cm od posadzki.

Wentylacja grawitacyjna kanałowa we wszystkich pomieszczeniach.

W pomieszczeniach WC na kratkach wentylacyjnych zamontować wentylatory osiowe złączone ze światłem

Gabinety diagnostyczno – zabiegowe należy wyposażyć w lampy bakteriobójcze

Ogrzewanie - centralne z własnej kotłowni olejowej umieszczonej w piwnicy budynku

Wszystkie grzejniki gładkie, łatwe do czyszczenia, z atestem dla służby zdrowia. W gabinetach zabiegowych i lekarskich oddalone od ściany min. 10 cm.

Usuwanie odpadów i ścieków

Ścieki sanitarne odprowadzane do kanalizacji

Odpady stałe - komunalne usuwane do śmietnika zlokalizowanego na zewnątrz;

Odpady medyczne, sprzęt jednorazowego użytku i brudna bielizna po zabiegach przenoszone są w szczelnych pojemnikach do wydzielonego magazynu odpadów skąd zabierane są do utylizacji przez wyspecjalizowaną firmę. Pomieszczenie na odpady medyczne wyposażyć w urządzenie chłodnicze do przechowywania odpadów.

Czas pracy i zatrudnienie

Zakłada się że przychodnia czynna będzie w godzinach 8⁰⁰ - 16⁰⁰

Przewidywane zatrudnienie personelu medycznego (w systemie zmianowym):

- 3 lekarzy
- 2 rehabilitantów
- 3 pielęgniarki
- 2 rejestratorki
- 1 pracownik administracyjny

Dla personelu przewidziano pomieszczenie socjalne z osobnym WC.

Wyposażenie pomieszczeń

Wg tabeli w części rysunkowej.

Aparatura i sprzęt medyczny powinny posiadać atesty (certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania) uzyskane na zasadach i trybie określonym odrębnymi przepisami oraz odpowiadać wymaganiom aktualnej wiedzy medycznej.

Pomieszczenia należy wyposażyć w przyrządy do pomiaru wilgotności i temperatury zgodnie z przepisami.

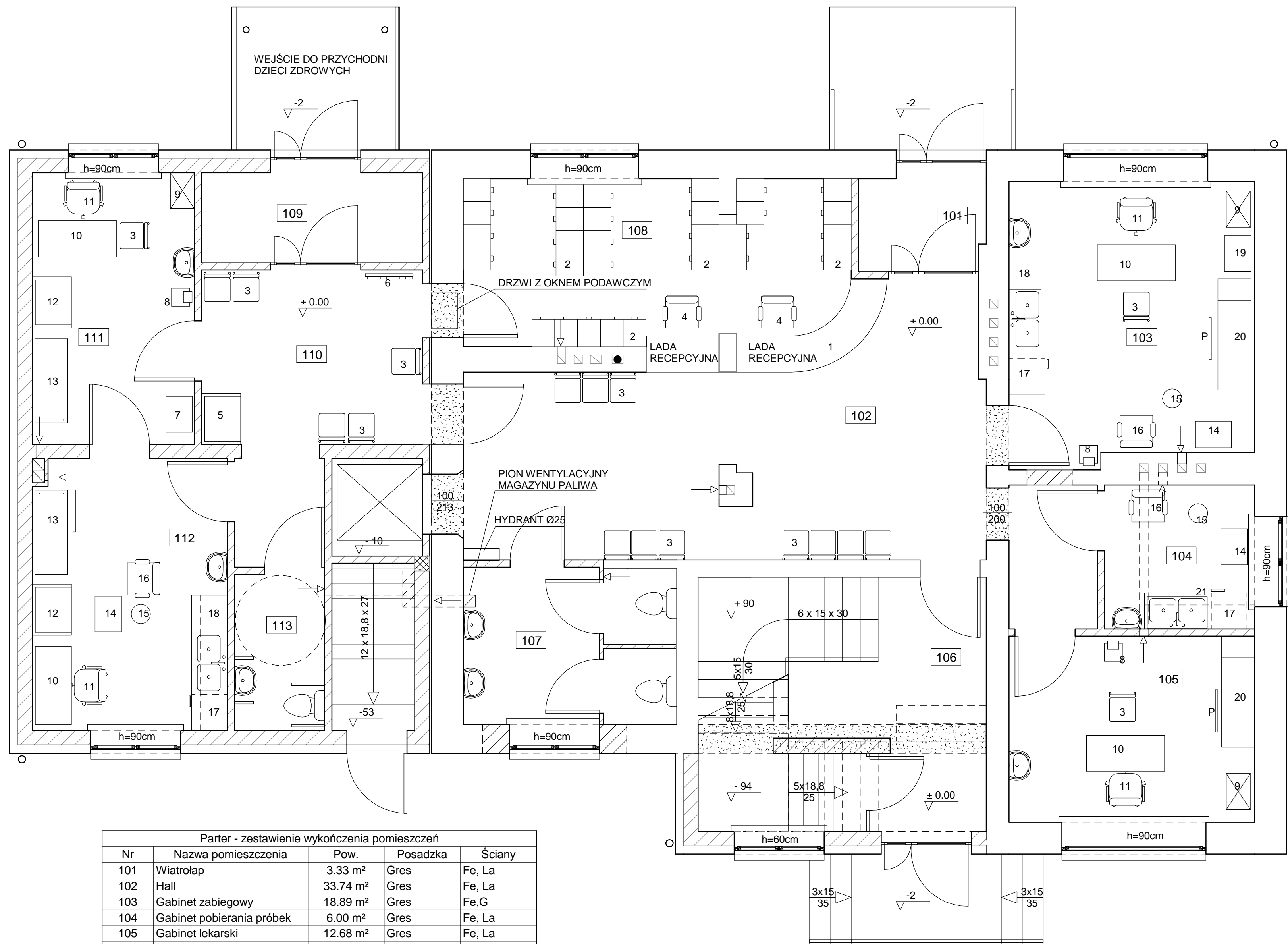
Uwagi końcowe

Przed rozpoczęciem działalności sporządzone będą procedury:

- dezynfekcji, mycia narzędzi i sprzętu medycznego
- sterylizacji
- higienicznego mycia rąk
- sprzątnania i dezynfekcji pomieszczeń
- postępowania z odpadami medycznymi oraz zużytą bielizną i materiałami jednorazowymi

RZUT PARTERU 1:50

aranżacja technologiczna



ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

Nr	Nazwa	Wymiary	Ilość
1	Lada recepcyjna		1
2	Szafka kartotekowa	40x48x158	25
3	Krzesło		21
4	Fotel obrotowy		2
5	Stolik do przewijania niemowląt	85x65x80	1
6	Wieszak naścienny		1
7	Stolik pod wagę dla niemowląt	44x61x82	1
8	Waga mechaniczna ze wzrostomierzem		3
9	Szafka przeszklona na leki	40x80x180	5
10	Biurko lekarskie	60x130x75	6
11	Fotel obrotowy lekarski		7
12	Stolik do badań niemowląt	85x65x80	1
13	Kozetka do badań dzieci	180x55x50	1
14	Stolik zabiegowy podręczny	44x61x82	2
15	Tabelet obrotowy		2
16	Fotel typu "do pobierania krwi"		3
17	Łódzka podbłatowa		2
18	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm i wiszące gł. 45 cm	L=200cm	1
19	Stolik zabiegowy pomocniczy	44x61x82	1
20	Kozetka medyczno-rehabilitacyjna	180x55x50	4
21	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm i wiszące gł. 45 cm	L=140cm	1
22	Biurko	75x160x75	1
23	Stół pomocniczy	75x160x75	1
24	Regał biurowy	180x45x200	1
25	Szafka pracownicze 2-poziomowe	40x50x180	5
26	Regał biurowy	120x45x200	1
27	Sofa		1
28	Stół + 4 krzesła		1
29	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm	L=240cm	1
P	Parawan lekarski		5

Uwaga!
 Aranżacja technologiczna pomieszczeń piwnicznych poza zakresem opracowania - budynek istniejący, funkcjonujący,
 - pomieszczenia piwniczne pozostawione bez zmian technologicznych

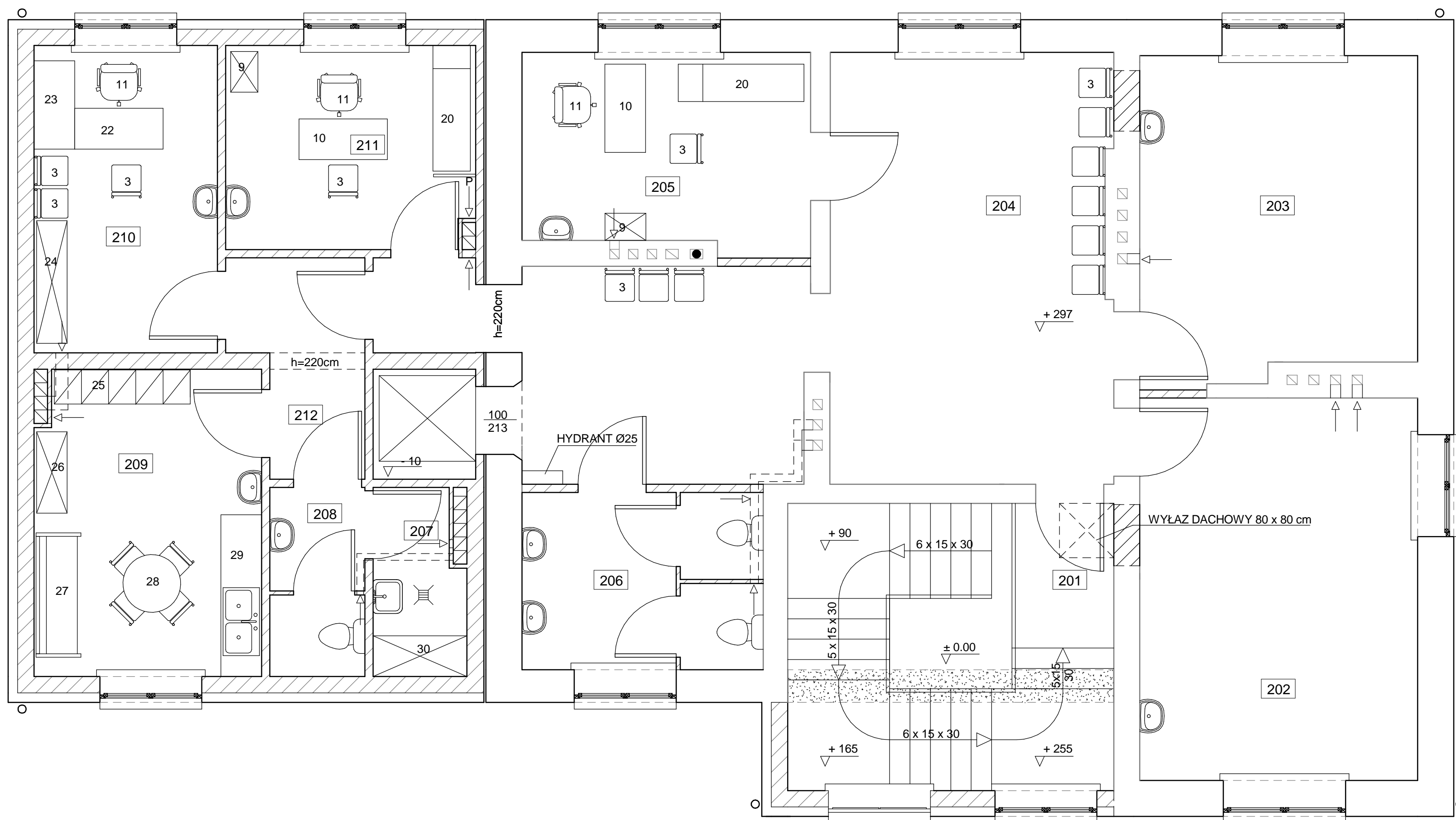
Parter - zestawienie wykończenia pomieszczeń

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Posadzka	Ściany
101	Wiatrołap	3.33 m ²	Gres	Fe, La
102	Hall	33.74 m ²	Gres	Fe, La
103	Gabinet zabiegowy	18.89 m ²	Gres	Fe,G
104	Gabinet pobierania próbek	6.00 m ²	Gres	Fe, La
105	Gabinet lekarski	12.68 m ²	Gres	Fe, La
106	Schody	20.01 m ²	Gres	Fe, La
107	WC damsko-meski	9.26 m ²	Terrakota	Fe, G
108	Rejestracja	19.54 m ²	Gres	Fe, La
109	Wiatrołap	5.90 m ²	Gres	Fe, La
110	Hall	13.73 m ²	Gres	Fe, La
111	Gabinet lekarski	12.22 m ²	Gres	Fe, La
112	Gabinet zabiegowy	14.59 m ²	Gres	Fe, La
113	WC dla niepełnosprawnych	3.90 m ²	Terrakota	Fe, G

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA
 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C

NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SP ZOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50 data:29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut parteru - aranżacja	Nr rys. A9
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93
WSPÓLPRACA	mgr inż.arch IRENA SMIAROWSKA	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN. PODPIS

RZUT PIETRA 1:50 aranżacja technologiczna



ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA			
Nr	Nazwa	Wymiary	Ilość
1	Lada recepcyjna		1
2	Szafki kartotekowe	40x48x158	25
3	Krzeseł		21
4	Fotel obrotowy		2
5	Stolik do przewijania niemowląt	85x65x80	1
6	Wieszak naścienny		1
7	Stolik pod wagę dla niemowląt	44x61x82	1
8	Waga mechaniczna ze wzrostomierzem		3
9	Szafka przeszklona na leki	40x80x180	5
10	Biurko lekarskie	60x130x75	6
11	Fotel obrotowy lekarski		7
12	Stolik do badań niemowląt	85x65x80	1
13	Kozetka do badań dzieci	180x55x50	1
14	Stolik zabiegowy podręczny	44x61x82	2
15	Taboret obrotowy		2
16	Fotel typu "do pobierania krwi"		3
17	Lodówka podblatowa		2
18	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm i wiszące gł. 45 cm	L=200cm	1
19	Stolik zabiegowy pomocniczy	44x61x82	1
20	Kozetka medyczno-rehabilitacyjna	180x55x50	4
21	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm i wiszące gł. 45 cm	L=140cm	1
22	Biurko	75x160x75	1
23	Stół pomocniczy	75x160x75	1
24	Regał biurowy	180x45x200	1
25	Szafki pracownicze 2-poziomowe	40x50x180	5
26	Regał biurowy	120x45x200	1
27	Sofa		1
28	Stół + 4 krzesła		1
29	Zabudowa "kuchenna" szafki stojące gł. 60 cm	L=240cm	1
P	Parawan lekarski		5

UWAGA!
Aranżacja technologiczna gabinetów rehabilitacyjnych - pom. 202 i 203
- wg odrębnego opracowania

Piętro - zestawienie wykończenia pomieszczeń				
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Posadzka	Ściany
201	Schody	20.30 m ²	Gres	Fe, La
202	Gabinet rehabilitacyjny	23.03 m ²	PCV	Fe, La
203	Gabinet rehabilitacyjny	19.14 m ²	PCV	Fe, La
204	Hall	42.92 m ²	Gres	Fe, La
205	Gabinet lekarski	12.12 m ²	Gres	Fe, La
206	WC damsko-meski	9.27 m ²	Terrakota	Fe, G
207	Schówek porządkowy	3.53 m ²	Terrakota	Fe, G
208	WC personelu	3.90 m ²	Terrakota	Fe, G
209	Pokój socjalny	14.94 m ²	Gres	Fe
210	Księgownia	12.22 m ²	Gres	Fe
211	Gabinet lekarski	10.94 m ²	Gres	Fe, La
212	Komunikacja	5.47 m ²	Gres	Fe, La

AA SOBOL 7. PRACOWNIA PROJEKTOWA 19-300 EŁK, ul. ARMII KRAJOWEJ 22 C			
NAZWA I ADRES OBIEKTU	ROZBUDOWA BUDYNKU SP ZOZ Baranów ul. Długa 26, dz.nr 1610/17, 1610/18	1 : 50	data: 29.10.10 r.
TYTUŁ OPRACOWANIA	Rzut piętra - aranżacja	Nr rys. A10	
PROJEKTANT	mgr inż.arch ANNA SOBOL	SUW 85/93	
WSPÓLPRACA	mgr inż.arch IRENA ŚMIAROWSKA		
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż.arch JOANNA BOBROWSKA	1/2003/OL	
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	PODPIS