

Baranów, dnia 28 maja 2026 r.

**Wykaz wniosków złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów**

**Wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym  
Wykaz zawiera propozycję rozpatrzenia wniosków**

dot. uchwały Nr XVIII/103/2025 Rady Gminy Baranów z dnia 28 listopada 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego wniosek dotyczy *)	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta **)		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.		GKUA				
2.		Wójt Gminy Abramów 21-143 Abramów, ul. Szkolna 2				
3.		Wójt Gminy Jeziorzany 21-146 Jeziorzany, ul. Rynek 22				
4.		Wójt Gminy Michów 21-140 Michów, ul. Rynek 16				
5.		Wójt Gminy Ujeź 08-504 Ujeź 168				
6.		Wójt Gminy Żyrzyn 24-103 Żyrzyn, Powstania Styczniowego 10				
7.	03.03.2026 r.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie 20-144 Lublin, ul. Bazylianówka	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów	+		Pismo z dnia 03.03.2026 r., znak: WOOS.410.33.2026.AS
8.		Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego Departament Środowiska i Zasobów Naturalnych Oddział Geologii 20-029 Lublin, ul. M. Curie-Skłodowskiej 3				Wniosek uwzględniony

1	2	3	4	5	6	7
9.	17.02.2026 r.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej 24-100 Puławy, ul. Lubelska 51	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów	+	+	Pismo z dnia 12.02.2026 r., znak: PZ.5263.5.2026.1  Wniosek uwzględniony częściowo odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w projekcie planu
10.	11.02.2026 r.	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska 22-092 Lublin, ul. Obywatelska 13				Pismo z dnia 11.02.2026 r., znak: WI.7040.2.22.2026.MR  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
11.	17.02.2026 r.	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny 20-708 Lublin, ul. Pielęgniarek 6 skr. Pocz. 229				Pismo z dnia 12.02.2026 r., znak: PZ.5263.5.2026.1  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
12..		Starosta Puławski 24-100 Puławy, ul. Królewska 19				
13.	16.02.2026 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A ZKO Radom 26-616 Radom, Stanikowskiego 8	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 16.02.2026 r., znak: DE-DSR-DUR- WFR.7111.44.2026.1  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
14.	27.02.2026 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ- SYSTEM S.A Oddział w Rembelszczyźnie 06-126 Nieporęt Rembelszczyzna ul. Jana Kazimierza 578	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 26.02.2026 r., znak: OR-DL.402.88.2026.2  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
15.		Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie 20-471 Lublin, ul. Diamentowa 15				
16.		Orlen Spółka Akcyjna				

1	2	3	4	5	6	7
17.	16.02.2026 r.	PKP Linie Kolejowe S.A. Centrala 02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie 31-516 Kraków, ul. Rondo Młogilskie	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 16.02.2026r., znak: KNK/r1.652c.25.2026  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
19.		PKP Polskie Koleje Państwowe S.A. Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych w Lublinie 20-022 Lublin, ul. Okopowa 5				
20.	17.02.2026 r.	Dyrektor Zarządu Zlewni Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 17.02.2026 r., znak: LZ.ZPU.522.10.2024  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
21.		Wojewoda Lubelski Wydział Infrastruktury Lubelski Urząd Wojewódzki 20-074 Lublin, ul. Spokojna 4				
22.	26.02.2026 r.	Zarząd Województwa Lubelskiego 20-029 Lublin, ul. A. Grotgiera 4	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów		+	Pismo z dnia 26.02.2026 r., znak: SR- IV.7637.1.8.2026.MRCK  Informacje zawarta we wniosku na dzień sporządzenia projektu mpzp nie mają wpływu na treść jego ustaleń
23.		Zarząd Powiatu Puławskiego 24-100 Puławy, Al. Królewska 19				
24.		Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny 21-100 Puławy, Al. Królewska 19				
25.	12.02.2026 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad ul. Techniczna 4 20-151 Lublin	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 12.02.2026 r. roku, znak: OLU.Z- 3.438.35.2026.PR

1	2	3	4	5	6	7
						Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
26.		Zarząd Dróg Wojewódzkich 20-262 Lublin, ul. B. Dobrzańskiego 3				
27.		Zarząd Dróg Powiatowych 24-100 Puławy, ul. Składowa 1a				
28.	19.02.2026 r.	Centraalne Wojskowe Centrum Rekrutacji Oddział Zamiejskowy w Lublinie 20-043 Lublin, ul. Spadochroniarzy 5	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 16.02.2026 r., znak: CWCROzLub- WWZ.0731.37.2026  Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
29.		Nadbużański Oddział Straży Granicznej 22-100 Chełm, ul. Trubakowska 2				
30.		Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Lublinie 20-019 Lublin, ul. Narutowicza 73				
31.		Agencja Wywiadu 02-634 Warszawa, ul. Miłobędzka 55				
32.		Okręgowy Urząd Górnicy 20-950 Lublin, ul. Magnoliowa 2				
33.	27.02.2026 r.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków 20-113 Lublin, ul. Archidiakońska 4	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów	+		Pismo z dnia 27.02.2026 r., znak: IN.5150.11.1.2026.PSS 1  Wniosek uwzględniony
34.		Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie 20-610 Lublin, ul. Leszka Czarnego 3				
35.		Prezes Transportu Kolejowego 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 134				
36.		Ministerstwo Klimatu i Środowiska ul. Wawelska 52/54 Warszawa 00-922 Warszawa				
37.	06.03.2026 r.	Centralny Port Komunikacyjny Sp z o.o. 02-305 Warszawa, A. Jerozolimskie 142b	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów			Pismo z dnia 06.03.2026 r., znak: RUD.65.713.2026

1	2	3	4	5	6	7
						Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu – pozostawia się bez rozpatrzenia
38.		Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych Oddział w Lublinie 21-100 Lubartów, ul. 3 Maja 16				
39.	27.02.2026 r.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin 20 – 340 Lublin, ul. Garbarska 20a	dz. 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/5, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów	+		Pismo z dnia 25.01.2026 r., znak: L.dz./IP-AG- 0701/46/PGED/187756KW26 /2026  Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu tematycznego regulacji prawnych możliwych do umieszczenia w projekcie planu

**ZAŁĄCZNIKI:**  
-zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

**WOJTY**

*Mirosław Roman Grzeleń*

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta\*\*)

\*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, np. nr działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości  
\*\*) Niepotrzebne skreślić

## UZASADNIENIE DO PROPOZYCJI ROZPATRZENIA WNIOSKÓW

### ZŁOŻONYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BARANÓW DLA DZIAŁEK OZNACZONYCH NUMERAMI EWIDENCYJNYMI 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/22, 1610/17, 1610/18 OBRĘB BARANÓW

Na podstawie artykułu 8k ust. 1, w związku z art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Dotyczy Uchwały Nr XVIII/103/2025 Rady Gminy Baranów z dnia 28 listopada 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów

Dnia 10 lutego 2026 r. Wójt Gminy Baranów rozesał zawiadomienia o podjęciu ww. uchwały oraz określające termin składania wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Baranów dla działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2633/1, 914/10, 1610/21, 1610/16, 1610/15, 1610/22, 1610/17, 1610/18 obręb Baranów, tj. 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

1. **Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie ul. Bazyliańska 44 20-144 Lublin**- pismo z dnia 03.03.2026 r., znak: WOOŚ.410.33.2026.AS
  - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony;
  - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego w §8 uwzględniono zasady ochrony środowiska dotyczące terenów i obszarów wskazanych na załącznikach graficznych, w tym rozwiązania chroniące przed skutkami ekstremalnych zjawisk atmosferycznych, w zakresie sposobu postępowania z wodami opadowymi i roztopowymi pozwalające na utrzymanie tempa odbudowy GZWP Nr 406, ochrona jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, założenia polityki wodnej w zakresie zrównoważonego gospodarowania wodami opadowymi, rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo i korzystne warunki mikroklimatyczne oraz ustaleń dotyczących Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”.
2. **Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej ul. Lubelska 1 24-100 Puławy** - pismo z dnia 12.02.2026 r., znak: PZ.5263.5.2026.1
  - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony częściowo;
  - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §14 zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, o których mowa w przepisach odrębnych, a także określono zasady zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru i dojazdów spełniających wymagania dla dróg pożarowych, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu oraz granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych. Z uwagi na przeznaczenie terenów nie uwzględnia się w projekcie wymagań związanych z lokalizacją zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
3. **Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A Oddział Radom 26-616 Radom, ul. A. Stanikowskiego 8** – pismo z dnia 15.02.2026 r., znak: DE-DSR-DUR-WFR.7111.44.2024.1
  - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pisma nie zawierają wniosków.
4. **Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Rembelszczyźnie 05-126 Nieporęt Rembelszczyzna, ul Jana Kazimierza 578** - pismo z dnia 26.02.2026 r., znak: OR-DL.402.88.2026.2
  - 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pisma nie zawierają wniosków.
5. **PKP Linie Kolejowe S.A Centrala 02-305 Warszawa Al. Jerozolimskie 142A PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie 31-516 Kraków, ul. Rondo Mogiłskie** - pismo z dnia 16.02.2026 r., znak: KNK/r1.652c.25.2026

- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
6. **Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie 22-400 Zamość, ul. Młyńska 27** - pismo z dnia 17.02.2026 r., znak: LZ.ZPU.522.10.2024
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
8. **Zarząd Województwa Lubelskiego 20-029 Lublin, ul. A. Grottgera 4** - pismo z dnia 26.02.2026 r., znak: SR-IV.7637.1859.2024.MRCK
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek nie uwzględniony;
  - 2) **uzasadnienie:** informacje zawarta we wniosku na dzień sporządzania projektu mpzp nie mają wpływu na treść jego ustaleń
  - 3)
9. **Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Techniczna 4 20-151 Lublin** - pismo z dnia 12.02.2026 r., znak: OLU.Z-3.438.35.2026.PR
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
10. **Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Oddział Zamiejscowy w Lublinie 20-043 Lublin, ul. Spadochroniarzy 5** - pismo z dnia 16.02.2026 r., znak: CWCRozLub-WMWZ.0731.37.2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia;
  - 2) **uzasadnienie:** pismo nie zawiera wniosków.
11. **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków ul. Archidiakońska 4 20-113 Lublin** - pismo z dnia 27.02.2026 r., znak: IN.5150.11.1.2026 PSS1
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony;
  - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego w §10 uwzględniono zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury, w tym zidentyfikowane w granicach opracowania planu stanowiska archeologiczne włączone do wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz figurujące w gminnej ewidencji zabytków, a nie wpisane do rejestru zabytków województwa lubelskiego.
12. **Centralny Port Komunikacyjny Sp z o.o. Al. Jerozolimskie 142b** - pismo z dnia 14.11.2024 r., znak: L.RPP.603.136.2024
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek nieuwzględniony;
  - 2) **uzasadnienie:** w granicach opracowania mpzp nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.
13. **PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21** - pismo z dnia 25.01.2026 r., znak: L.dz./IPAG- 0701/46/PGED187756K W26/2026
- 1) **propozycja rozpatrzenia wniosku** – wniosek uwzględniony częściowo;
  - 2) **uzasadnienie:** w projekcie planu miejscowego uwzględniono w §17 Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym rozwiązania w zakresie elektroenergetycznej infrastruktury technicznej, odniesiono się poprzez nakaz przestrzegania ograniczeń w zagospodarowaniu terenów i kształtowaniu zabudowy położonej w sąsiedztwie urządzeń infrastruktury technicznej z zachowaniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami przepisów prawa budowlanego i warunkami technicznymi usytuowania tychże sieci.

.....**Mikołaj Roman Gromala**.....  
(podpis wójt, burmistrz, prezydenta miasta\*\*)