



Baranów, dnia 23 stycznia 2018 r.

## ZAWIADOMIENIE

### o zmianie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr 503885-N-2018 na

#### „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”

Zamawiający – Gmina Baranów działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.), - zawiadamia o zmianie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która w niżej wyszczególnionych punktach otrzymuje brzmienie:

- 1) **W PKT. III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH PO PKT 13 DODAJE SIĘ PKT 14 W BRZMIENIU:**

14. Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.):

Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli czynności tzw. pracowników fizycznych (wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną czy dostawców materiałów budowlanych).

- 2) **PKT XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT OTRZYMUJE BRZMIENIE:**

1. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy Baranów, ul. Rynek 14, 24-105



Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku

Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”



Baranów – sekretariat.

2. W postępowaniu wezmą udział wykonawcy, których oferty wpłyną do Zamawiającego **do dnia 5 lutego 2018 r. do godz. 9:00** na adres wskazany w pkt. XI.1. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
  3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów – sekretariat **dnia 5 lutego 2018 roku o godzinie 9:10**
- 3) [Załącznik Nr 4 do SIWZ \(wzór umowy\) otrzymuje brzmienie:](#)

**PROJEKT – ZAŁĄCZNIK Nr 4 do SIWZ**

**UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANE NR .....**

zawarta w dniu ..... 2018 r. w Baranowie pomiędzy **Gminą Baranów, 24-105 Baranów ul. Rynek 14, REGON 431019891, NIP 716-27-26-989**, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Wójta gminy – inż. Roberta Gagosia,**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Joanny Kukier**

a ..... z siedzibą ....., **NIP**  
....., **REGON** .....

zwanym w dalszej części umowy "Wykonawcą" reprezentowanym przez upoważniona/e do

zaciągania zobowiązań osobe/y:

.....

*Umowa niniejsza została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jedn. Dz. U.*



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



z 2017 r. poz. 2017 r. poz. 1579, ze zm.) w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza

Oferta Wykonawcy stanowi załącznik Nr 1 do umowy.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego wykonania zamówienia publicznego na zadanie pn: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje zadanie polegające na wykonaniu następujących robót:

**Budowa nowego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów wzdłuż ciągu ulic: Stawowa, Zagrody, Szkolna, Cmentarna, Krótka, Środkowa i Wąska.**

**Ulice: Zagrody, Wąska, Środkowa i Krótka:**

**Oświetlenie drogowe zostanie wykonane na słupach aluminiowych, anodowanych na kolor oliwkowy, stożkowe 7m ( o przekroju okrągłym) z wysięgnikiem 1m x 1m i kącie rozwarcia 105o, zasilanych linią kablową niskiego napięcia.**

**Słupy oświetleniowe zostaną posadowione na fundamentach prefabrykowanych o konstrukcji jednolitej dobranej do danych słupów.**

**Zakres robót obejmuje:**

**• wykonanie 2 kablowych przyłączy energetycznych niskiego napięcia z szafkami oświetlenia drogowego ZKP+SzONr1 i ZKP + SzO Nr1.**

**-ZKP + SzO Nr1 zostanie zasilona ze słupa Nr 52 linii napowietrznej niskiego napięcia stacji transformatorowej BARANÓW ST-2,**

**-ZKP + SzO Nr2 zostanie zasilona ze słupa Nr 11 linii napowietrznej niskiego napięcia stacji transformatorowej BARANÓW ST-6,**

**• wykonanie linii kablowych oświetleniowych zasilających oprawy oświetleniowe**

**• wykonanie linii kablowych sterowniczych, między szafką oświetleniową i latarniami, dla sterowania natężeniem oświetlenia**



Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



- **ustawienie 39 szt. latarni z ledowymi źródłami światła**

#### Ulica Tartaczna

Oświetlenie drogowe zostanie wykonane na słupach aluminiowych, anodowanych na kolor oliwkowy, stożkowe 8 m ( o przekroju okrągłym) z wysięgnikiem 1m x 1m i kącie rozwarcia 105o, zasilanych linią kablową niskiego napięcia.

Słupy oświetleniowe zostaną posadowione na fundamentach prefabrykowanych o konstrukcji jednolitej F150/200.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia z szafką oświetlenia drogowego ZKP + SzO, zasilonego ze słupa Nr 20 linii napowietrznej niskiego napięcia stacji transformatorowej BARANÓW ST-4,
- wykonanie dwóch obwodów linii kablowych nn o łącznej długości 1086 m,
- ustawienie 24szt. latarni z ledowymi źródłami światła,

#### Ulice: Szkolna i Cmentarna

Oświetlenie drogowe zostanie wykonane na słupach aluminiowych, anodowanych na kolor oliwkowy, stożkowe 8 m ( o przekroju okrągłym) z wysięgnikiem 1m x 1m i kącie rozwarcia 105o, zasilanych linią kablową niskiego napięcia.

Słupy oświetleniowe zostaną posadowione na fundamentach prefabrykowanych o konstrukcji jednolitej F150/200.

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia z szafką oświetlenia drogowego ZKP + SzO, zasilonego ze złącza kablowego niskiego napięcia stacji transformatorowej BARANÓW ST-2, zlokalizowanego w linii ogrodzenia dz. nr 2638.
- wykonanie obwodu linii kablowych nn o łącznej długości 367m, dla zasilania projektowanych latarni



Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku

Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”



- **ustawienie 8szt. latarní z ledowymi Źródłami światła,**

### **Ulica Stawowa**

**Oświetlenie drogowe zostanie wykonane na słupach aluminiowych, anodowanych na kolor oliwkowy, stożkowych 8 m (o przekroju okrągłym) z wysięgnikiem 1m x 1m i kącie rozwarcia 105o, zasilanych linią kablową niskiego napięcia.**

**Słupy oświetleniowe zostaną posadowione na fundamentach prefabrykowanych o konstrukcji jednolitej F150/200.**

### **Zakres robót obejmuje:**

- **wykonanie kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia z szafką oświetlenia drogowego ZKP + SzO, zasilonego ze złącza kablowo pomiarowego na dz. nr 2633/1, zasilanego z linii kablowej nn stacji transformatorowej BARANÓW ST-3**
- **wykonanie jednego obwodu linii kablowej nn o łącznej długości 303m, dla zasilania projektowanych latarní**
- **ustawienie 5szt. latarní z ledowymi Źródłami światła,**

3. Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót - (zał. Nr 2 do niniejszej umowy).

4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:

- a) dokumentacją projektową, informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót;
- b) z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, zaleceniami inwestora oraz na warunkach określonych umową.

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty robót przygotowawczych – zabezpieczenie placu robót, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniem; ponadto wykonawca we własnym zakresie (w porozumieniu z zamawiającym) zapewni dostawę energii elektrycznej oraz innych mediów niezbędnych do właściwej realizacji zamówienia.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

**Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



6. Wykonawca winien podjąć niezbędne środki, aby wszelkie roboty z jakimi będzie miał do czynienia nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu istniejących obiektów w tym sąsiadujących z placem robót.

7. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wszelkich urządzeń oraz terenów objętych pracami w ramach realizowanego zamówienia.

8. Zakres prac obejmuje również wszelkie inne prace, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa.

9. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich czynności w celu terminowego i prawidłowego zakończenia zadania inwestycyjnego wraz z niezbędnymi dokumentami, odbiorami i próbami wymaganymi przez polskie Prawo Budowlane.

10. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wszelkie inne prace, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

11. Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, określa następujące wymagania dotyczące zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności, w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.):

1) rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli czynności tzw. pracowników fizycznych (wymóg nie dotyczy m.in. osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną czy dostawców materiałów budowlanych),

2) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp – Wykonawca, w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, że osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót są zatrudnione, na podstawie umowy o pracę, zarówno przez Wykonawcę, jak i podwykonawców,

3) uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz sankcji z tytułu



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





niespełnienia tych wymagań: w okresie realizacji zamówienia Zamawiający ma prawo do skierowania wniosku do inspektoratu pracy o przeprowadzenie kontroli. Niespełnienie wymagań, o których mowa w pkt 1 skutkuje sankcjami określonymi w § 10 ust. 6 umowy.

## § 2

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: do dnia **31 lipca 2018 r.**
3. Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.

## § 3

1. Materiały, narzędzia i urządzenia (wyroby) potrzebne do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Wykonawca.
2. Wyroby dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, ze zm.).  
.)

## § 4

1. Za kompleksowe wykonanie prac opisanych w § 1 wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty brutto w wysokości ..... zł. (słownie: ..... brutto). Wynagrodzenie końcowe należne Wykonawcy musi być tożsame z kosztorysem powykonawczym – różnicowym.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych na podstawie kosztorysu powykonawczego oraz złożenia Zamawiającemu faktury VAT lub rachunku i dokonania odbioru końcowego robót budowlanych stwierdzającego, że roboty budowlane zostały wykonane bez wad i usterek, oraz



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Do faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kosztorys powykonawczy - kosztorys różnicowy oraz pełną dokumentację wymaganą przez Zamawiającego.

3. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za każdy dzień zwłoki.

4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Skutki zmiany ustawowej stawki podatku VAT obciążają Wykonawcę. Jeżeli w okresie obowiązywania umowy wzrośnie ustawowa stawka podatku VAT, Wykonawca tak ustala kwotę wynagrodzenia netto, aby kwota wynagrodzenia brutto obowiązująca w dniu obowiązywania nowej ustawowej stawki podatku VAT, nie uległa zmianie.

6. Zamawiający może potrącać kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonywania robót budowlanych na podmioty trzecie.

## § 5

1. Zamawiający do wykonania warunków umowy zapewni nadzór inwestorski, który pełnić będzie .....

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest ..... pełniący równocześnie funkcję kierownika budowy.

## § 6

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Kompleksowe wykonanie zamówienia publicznego zgodnie z wymogami sztuki budowlanej i odpowiednimi przepisami prawa.

2. Przejęcie od zamawiającego i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy oraz jego prawidłowe oznakowanie wraz ze znajdującymi się na nim obiektami, urządzeniami, itp.

3. Zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób niepowołanych.

4. Zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy wyrobów przez kradzież, uszkodzeniem i zniszczeniem.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





5. Stała współpraca z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru.
6. Prowadzenie dokumentacji budowy.
7. Zawiadomienie Zamawiającego o fakcie wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie ich przez Inspektora Nadzoru.
8. Przestrzeganie przepisów BHP i p.poż.
9. Zabezpieczenie dla pracowników lub innych osób przy pomocy, których Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy odpowiednich warunków bhp, higieniczno-sanitarnych.
10. Zabezpieczenie kompletu materiałów do wykonania przedmiotu zamówienia.
11. Pełnienie obowiązków gospodarza terenu budowy od daty jego przejęcia do czasu odbioru końcowego robót budowlanych wynikających z przedmiotu zamówienia.
12. Usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.
13. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
14. Dopełnienie obowiązków związanych z odbiorem końcowym kompleksowo wykonanych robót budowlanych, których zakres określony został w § 1.
15. Wykonawca ponosi wszelkie koszty robót przygotowawczych, zabezpieczenie placu robót, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniem;
16. Wykonawca winien podjąć niezbędne środki, aby wszelkie roboty z jakimi będzie miał do czynienia nie powodowały zakłóceń w funkcjonowaniu istniejących obiektów lub sąsiadujących z placem robót.
17. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wszelkich urządzeń oraz terenów objętych w ramach realizowanego zamówienia.
18. Wszelkie roboty winny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
19. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich czynności w celu terminowego i prawidłowego zakończenia zadania inwestycyjnego wraz z niezbędnymi dokumentami, odbiorami i próbami wymaganymi przez polskie Prawo Budowlane.
20. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:
  - a) Uszkodzenie i zniszczenie instalacji naniesionych na planie uzbrojenia terenu oraz tych instalacji, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót;
  - b) Uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę na terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy;
  - c) Szkody osób trzecich powstałe w wyniku wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub dokumentacją.
  - d) Wszelkie szkody wyrządzone przez siebie, lub osoby wykonujące w jego imieniu prace objęte niniejszą umową, Zamawiającemu lub osobom trzecim.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”



21. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonywanych robotach budowlanych na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) Przekazanie Wykonawcy wszelkiej niezbędnej dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego niezbędnej do wykonania zamówienia.
- b) Niezwłoczne przekazanie Wykonawcy terenu budowy/budynku po podpisaniu umowy.
- c) Odebranie robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia.
- d) Zapłata za zrealizowany zakres prac wg warunków niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) ubezpieczenia budowy od wszelkich szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej dotyczącej ludzi, robót, urządzeń i sprzętu budowy oraz wszelkiego mienia ruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót od kradzieży, ognia i innych zdarzeń losowych,  
a także od odpowiedzialności cywilnej za szkody i od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym ruchem pojazdów mechanicznych – przed wprowadzeniem na teren budowy;
  - b) realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi i zaleceniami Zamawiającego, dla których w dokumentacji projektowej wprost pozostawia się wybór inwestorowi,
  - c) prowadzenia wszystkich rodzajów robót przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
  - d) wyznaczenie na kierownika budowy osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia,
  - e) zapewnienie realizacji umowy przez osoby posiadające uprawnienia wymagane przepisami prawa,
  - f) prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa.
2. Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu
- a) prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych tj. o:
  - b) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



- c) zmianie osób reprezentujących firmę Wykonawcy,
- d) ogłoszeniu upadłości firmy Wykonawcy,
- e) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
- f) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
- g) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

#### § 8

Kontrola postępu i jakości robot:

1. Inspektor Nadzoru kontroluje przebieg realizacji robót budowlanych. W razie stwierdzenia realizacji przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową lub zasadami wiedzy technicznej mają obowiązek powiadomić Zamawiającego i prawo złożenia wniosku o odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy ze skutkami przewidzianymi z tego tytułu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do dziennika budowy wykonanie robót zanikających lub robót ulegających zakryciu z wyprzedzeniem umożliwiającym ich sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru.
3. O wykrytych wadach w robotach budowlanych i innych pracach związanych z przedmiotem zamówienia Inspektor Nadzoru zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę. Fakt ten nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad ujawnionych w późniejszym terminie.
4. Wykryte wady winny być usunięte przez Wykonawcę w terminie uzgodnionym z Inspektorem Nadzoru / co potwierdzone winno być na piśmie/, nie dłuższym niż 6 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte przed upływem terminu usunięcia wad.
5. Usunięcie wad potwierdza Inspektor Nadzoru.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad w terminie uzgodnionym w pkt. 4, wówczas Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zleceniu 7 dni przed jego dokonaniem.

#### § 9

1. Wszelkie roboty odbierane są przez Inspektora Nadzoru w obecności Wykonawcy
2. Roboty nie zostaną odebrane do czasu przeprowadzenia przewidzianych przepisami prawa weryfikacji i prób na koszt Wykonawcy. Wykonawca winien zawiadomić Inspektorów Nadzoru o dacie przeprowadzenia weryfikacji, prób i sprawdzeń.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



3. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca będzie zgłaszał Inspektorowi Nadzoru wpisem w dzienniku budowy. Przedstawiciel Zamawiającego ma obowiązek przystąpić do odbioru robót w terminie do 5 dni od daty wpisu do dziennika budowy.

4. Gotowość do odbioru końcowego robót Wykonawca zgłosi w formie pisemnej Zamawiającemu oraz Inspektorom Nadzoru najpóźniej przed upływem terminu, o którym mowa w § 2.

5. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w oparciu o zgłoszenie Wykonawcy o gotowości do odbioru i potwierdzenie tego wpisem do dziennika budowy przez inspektorów nadzoru. 1) dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,

2) dzienniki budowy,

3) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, jeżeli będzie wymagana,

4) wyniki pozytywnych pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, w tym wyniki badań laboratoryjnych wody (badania mikrobiologiczne i fizykochemiczne) wykonanych przez Sanepid,

5) deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,

6) sprawozdanie techniczne zawierające:

7) kosztorys powykonawczy,

8) inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego (protokoły prób, badań itp.).

6. Razem z zawiadomieniem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

a) zakres i lokalizację wykonywanych robót,

b) wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej przekazanej przez Zamawiającego,

c) datę rozpoczęcia i zakończenia robót,

d) rysunki (dokumentację) na wykonanie robót towarzyszących oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,

7. Zamawiający, po zgłoszeniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzeniu przez inspektorów nadzoru gotowości obiektu do odbioru, w ciągu czternastu dni roboczych przystąpi do odbioru końcowego.

8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące przedmiotem umowy nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”



umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać odbiór robót wyznaczając wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich techniczną złożoność, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.

9. Dokumentem odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

10. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po usunięciu wszystkich wad. Potwierdzenie usunięcia tych wad następuje w formie pisemnej w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia ich usunięcia przez Wykonawcę.

11. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.

12. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

13. W razie stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.

14. Do czasu zakończenia odbioru końcowego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonane roboty.

15. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

16. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za te roboty, aż do czasu odbioru końcowego całości zamówienia.

## § 10

Ustala się naliczanie następujących kar umownych dla Wykonawcy w przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Za przekroczenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1 umowy.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 8 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust.1 umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





3. Za nie rozpoczęcie prac w terminie 4 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawca zapłaci karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust.1 umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust.1 umowy.
5. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze pogwarancyjnym, a także w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu pisemnie wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub naprawę gwarancyjną.
6. W przypadku, gdy osoby wykonujące czynności, o których mowa w § 1 ust. 11 nie będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.

#### § 11

1. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Strony umowy mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

#### § 12

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną, bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią przedmiot zamówienia nieprzydatnym do użytkowania zgodnego z przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na roboty objęte niniejszym zamówieniem na okres ..... miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego.
3. Okres rękojmi biegnie równoległe z okresem udzielonej gwarancji.
4. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady przeglądy gwarancyjne będą się odbywały w następujących terminach:
  - a) Na każde żądanie Zamawiającego w przypadkach stwierdzenia wad i usterek – w terminie 7 dni od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego;



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





- b) Na jeden miesiąc przed zakończeniem okresu udzielonej gwarancji jakości. W każdym przypadku koszty przygotowania i organizacji przeglądów ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot zamówienia posiada wady powstałe z przyczyn tkwiących w nieprawidłowym wykonaniu przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku otrzymania wadliwie wykonanego przedmiotu zamówienia, Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli zgłoszone wady nie zostaną usunięte.
7. Przed upływem okresu rękojmi i gwarancji Zamawiający oraz Wykonawca dokonają przeglądu gwarancyjnego. Przegląd ten zostanie potwierdzony protokolarnie i będzie miał na celu stwierdzenie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne i udzielonej przez niego gwarancji w zakresie dotychczas zgłoszonych wad oraz stwierdzenie i zgłoszenie ujawnienia się ewentualnych nowych wad, które Wykonawca zobowiązany będzie usunąć na własny koszt.
8. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu zamówienia również po okresie rękojmi i gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o ujawnionej wadzie przed upływem terminu ich obowiązywania.
9. Okres gwarancji na zakres, który podlegał naprawie, zostanie przedłużony o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł korzystać z naprawianej rzeczy.
10. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o:
- 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
  - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

#### § 13

1. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



- podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, z tym że w takim przypadku przepis ust. 1 zdanie drugie stosuje się odpowiednio. Umowy, o których mowa w ust. 1, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni.
  3. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub zmiany tego projektu po jego akceptacji, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniające wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy projekt ten przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 21 dni.
  4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni roboczych uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
  5. Wykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie 7 dni roboczych, zamawiający może:



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”



- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
11. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
12. Wysokości kar umownych, z tytułu:
- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, wynosi 3 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, wynosi 3 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, wynosi 3 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, wynosi 3 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy.
13. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
- 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
  - 2) wskazać innych zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) zrezygnować z podwykonawstwa,
  - 4) zmienić podwykonawcę.
14. Do obowiązków Wykonawcy należy koordynacja prac realizowanych przez



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

**Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



Podwykonawców.

15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość robót, które realizuje przy pomocy Podwykonawców.
17. Wysokość wynagrodzenia podwykonawcy nie może być wyższa niż kwota, którą Zamawiający zgodnie z postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego zobowiązany jest zapłacić za roboty budowlane stanowiące równocześnie przedmiot umowy o podwykonawstwo, z uwzględnieniem wartości wynagrodzeń innych podwykonawców;
18. Umowa o podwykonawstwo winna zawierać załącznik – tabelę elementów scalonych, określającą wartość poszczególnych robót budowlanych, tabela powinna zawierać numerację pozycji oraz nazwy robót budowlanych odpowiadające numeracji pozycji oraz nazwom robót budowlanych;
19. Końcowy termin realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie może wykraczać poza końcowy termin realizacji przedmiotu umowy w sprawie zamówienia publicznego;
20. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, określone powyżej stosuje się odpowiednio do projektów umów lub umów o dalsze podwykonawstwo lub ich zmian.

#### § 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 15.

#### § 15

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
  - 1) zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,
  - 2) zmiana materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń, gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub ofercie



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



stanie się niemożliwe bądź podyktowane będzie usprawnieniem procesu budowy, zwiększeniem bezpieczeństwa na budowie,

3) zmiana terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w przypadku:

a) działania siły wyższej, uniemożliwiającego wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie,

b) błędów w dokumentacji projektowej, których usunięcie będzie poprzedzać konieczność konsultacji z projektantem i naniesienia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,

c) konieczności zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia, gdy jego wykonanie w pierwotnym zakresie nie leży w interesie Zamawiającego,

d) gdy zachowanie pierwotnie określonego terminu nie leży w interesie Zamawiającego,

e) zaistnienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonywanie prac budowlanych zgodnie z przyjętą technologią lub spełnienie wymogów technologicznych, udokumentowanych w dzienniku budowy,

f) przerwy w dostawie prądu, wody, trwającej ponad 7 dni,

g) wydłużenia terminów dostaw materiałów z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

h) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień, mogących spowodować wstrzymanie robót,

i) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,

j) realizacji w drodze odrębnej umowy prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy, wymuszającej konieczność skoordynowania prac i uwzględnienia wzajemnych powiązań.

4) zmiana stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,

5) zmniejszenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku zmniejszenia jego zakresu w razie zaistnienia sytuacji, o której mowa w pkt. 1.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust. 1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

- ad pkt 1) -

zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy w granicach uzasadnionego interesu Zamawiającego. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany będzie do sporządzenia kosztorysu różnicowego,

- ad pkt. 2) -

zamiana na materiały, urządzenia i sprzęt posiadające co najmniej takie same parametry techniczne, jakościowe i cechy użytkowe, jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem nie zwiększania wynagrodzenia;

- ad pkt. 3) -



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





zmiana terminu realizacji zamówienia:

- lit. a) – o okres działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania,
- lit. b) – o okres konsultacji z projektantem i nanoszenia przez niego poprawek lub zmian w projekcie,
- lit. c) – o okres proporcjonalny do zmniejszonego zakresu,
- lit. d) – o okres umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego,
- lit. e) – o czas trwania niesprzyjających warunków atmosferycznych,
- lit. f) – o okres występowania przerwy w dostawie prądu lub wody trwającej ponad 7 dni,
- lit. g) – o okres wydłużenia terminów dostaw materiałów,
- lit. h) - o okres niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień,
- lit. i) - o okres niezbędny do wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- lit. j) – o okres niezbędny do wykonania prac powiązanych z przedmiotem niniejszej umowy realizowanych w drodze odrębnej umowy.

#### § 16

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### § 17

W przypadku odstąpienia od umowy strony zobowiązane są do następujących czynności:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać prowadzenie prac,
- 2) Wykonawca, komisyjnie – z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi protokół z inwentaryzacji wykonanych robót wg daty odstąpienia od umowy oraz protokół robót w toku (przerwanych) na dzień odstąpienia;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest ustalić sposób i dokonać zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony z przyczyn, której doszło do odstąpienia od umowy i następnie



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „**Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów**”





opuścić teren budowy w ustalonym z Zamawiającym terminie, usuwając przy tym urządzenie zaplecza przez siebie dostarczone lub wzniesione;

4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty dotyczące realizowanego zadania wg stanu na dzień odstąpienia od umowy, w terminie 3 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego,

5) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń zakupionych, ale nie rozliczonych z Zamawiającym, których nie może wykorzystać do realizacji innych robót; ich koszt obciąża stronę, która spowodowała wystąpienie okoliczności na skutek których nastąpiło odstąpienie drugiej strony od umowy z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 17 ust. 1.

strona ta obowiązana jest przejąć je na własny użytek;

6) Zamawiający zobowiązany jest do czynnego udziału i współdziałania z Wykonawcą w zakresie wykonywania wymienionych powyżej czynności,

7) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

#### § 18

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % kwoty określonej w § 4 ust.1 tj. w wysokości ..... **zł** w formie ..... przed podpisaniem umowy w formie .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w przypadku należytego wykonania umowy, będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:

1) **70%** wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie,

2) **30%** wysokości zabezpieczenia tj. .... zł, w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, rozszerzonej na okres udzielonej gwarancji, na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego bez usterek i wad. W przypadku wystąpienia usterek lub wad, podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.

#### § 19



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”



Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### § 20

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów prawnych właściwych w przedmiocie niniejszej umowy.

#### § 21

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**Kontrasygnuję umowę:**

**Skarbnik Gminy**

### UZASADNIENIE.

Mając na uwadze prawidłowość prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz konieczność, opisaną kryteriów oceny ofert w prowadzonym postępowaniu w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, - wprowadzenie zmian do treści SIWZ jest uzasadnione z uwagi na konieczność dostosowania do przepisów ustawy.



**Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku**

Przetarg nieograniczony: **„Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”**



Wraz z dokonaniem zmian w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, które prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych, - Zamawiający **wydłuża** termin składania ofert w postępowaniu.

Wójt Gminy Baranów  
/-/ inż. Robert Gagoś



Zawiadomienie o zmianie treści SIWZ z dnia 23 stycznia 2018 roku

Przetarg nieograniczony: „Budowa energooszczędnego oświetlenia drogowego w miejscowości Baranów”