

Wykaz Nr 3/2016

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do dzierżawy.

Położenie	Baranów
Nr działki	914/10
Powierzchnia nieruchomości	0,2718 ha
KW	43441
Opis nieruchomości	Działka gruntu zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w centrum wsi Baranów, przy ul. Rynek.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Według planu zagospodarowania przestrzennego jest to teren usług z zakresu administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rolnictwa oraz zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej - C15U,RM. Grunt o pow. 600 m ² , wchodzący w skład nieruchomości gruntowej nr 914/10, przeznaczony w celu prawidłowego korzystania z budynku mieszkalnego.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Zagospodarowana. Na działce usadowiony jest budynek mieszkalny będący własnością dzierżawcy.
Cena nieruchomości	-//-
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	50,00 zł (brutto) /za pół roku
Terminy wnoszenia opłat	Półroczny czynsz dzierżawny jest płatny w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury VAT.
Zasady aktualizacji opłat	Przyjęta stawka czynszu dzierżawnego, obowiązywać będzie od dnia zawarcia umowy do dnia jej wygaśnięcia.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa na okres pół roku, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	02 sierpnia 2016 r.