

Wykaz Nr 5/2014

**nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Baranowie, przy ul. Południowej, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z 50% bonifikatą od ceny nieruchomości, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 1711/3, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do zbycia.

L.p.	Położenie	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Baranów	1688/2	0,0615 ha	77233	Działka o kształcie czworoboku nieregularnego, wąska o szerokości około 8m, długa. Położona w centrum osady w terenie uzbrojonym w niepełne urządzenia komunalne.	C35MN,U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług z zakresu administracji, handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rolnictwa.	-/-	23.149,00 (netto) + 23% VAT 28.473,27 zł (brutto) Cena określona na podstawie operatu szacunkowego  11.574,50 zł (netto) + 23% VAT 14.236,63 zł (brutto) Cena wyliczona po udzieleniu 50% bonifikaty.	-/-	-/-	-/-	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 1711/3.	04 sierpnia 2014 r.