

# Studio - CAD

PROJEKTOWANIE  
WSPOMAGANE  
KOMPUTEREM

Biuro Inżynierskie „I N T E C H” Daniel Florczak  
63-600 Kępno, ul. Poczтовая 1/3 tel. (062) 782 48 57

## PROJEKT ZAMIENNY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### ARCHITEKTURA:

- budownictwo mieszkaniowe jedno- i wielorodzinne
- budownictwo ogólne, usługowe, obiekty produkcyjne
- projekty zagospodarowania działki

### KONSTRUKCJA:

- budownictwo inżynierskie, zbiorniki, kominy, fundamenty
- konstrukcje żelbetowe, stalowe, aluminiowe, drewniane

### OBIEKTY SANITARNE I KOMUNALNE:

- budownictwo komunalne
- instalacje i sieci sanitarne, gazowe, ciepłownicze

### OBSŁUGA INWESTYCJI:

- nadzór, kosztorysowanie, wyceny nieruchomości

### OBIEKT:

*BOISKO PIŁKARSKIE*

### TREŚĆ OPRACOWANIA:

*„BUDOWA BOISKA PIŁKARSKIEGO O  
NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ Z  
URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI W  
MIEJSCOWOŚCI BARANÓW „*

### BRANŻA:

*BUDOWLANA*

### INWESTOR:

*URZĄD GMINY w BARANOWIE  
RYNEK 21  
24-105 BARANÓW*

### LOKALIZACJA:

*Baranów  
Ul. Szkolna 2  
24-105 Baranów  
Dz.nr.ew.2856*

**ARCHITEKTURA** mgr inż. arch. MIROSŁAW GUDRA  
**PROJEKTANT:** nr upr. 52/09/DOIA

**KONSTRUKCJA** mgr inż. DANIEL FLORCZAK  
**PROJEKTANT:** nr upr. UAN 8386/110/89

# OPIS DO PROJEKTU ZAMIENNEGO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## 1. Przedmiot inwestycji.

Projekt „BUDOWA BOISKA PIŁKARSKIEGO O NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ Z URZĄDZENIAMI TOWARZYSZĄCYMI W MIEJSCOWOŚCI BARANÓW”.

Zakres opracowania obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym: : 2856 w miejscowości Baranów, ul. Szkolna 2, gmina Baranów. Projekt ma na celu stworzenie terenu ogólnodostępnego o charakterze sportowym dla lokalnej społeczności.

W projekcie zastosowano rozwiązanie w postaci „Boiska piłkarskiego o nawierzchni ze sztucznej trawy”.

## 2. Przewidywane zmiany w stosunku do projektu pierwotnego.

Projektuje się zmianę lokalizacji boiska poprzez przesunięcie płyty nieznacznie na zachód i na południe. Ponadto projektuje się zmianę rzędnej posadowienia boiska z poziomu 138,00 m n.p.m. na poziom 137,30m n.p.m. Zmianie ulegnie podbudowa boiska jak przedstawiono w części rysunkowej;

Zmianie ulegnie również ogrodzenie boiska.

Projektuje się ogrodzenie z siatki o wysokości 4m. Projektuje się siatkę bezwęzłową, wykonaną z polipropylenu o oczku 10x10cm, grubość splotu 5mm, kolor zielony.

Słupki przęsłowe ogrodzenia projektuje się z kształtownika profilowanego prostokątnego 60x40x3mm. w rozstawach 3m. Należy przewidzieć dodatkowe słupy przy bramach i furtkach zgodnie z przyjętym rozwiązaniem systemowym producenta.. W ogrodzeniu zaprojektowano trzy furtki o szerokości w świetle 1m, i wysokości 2m, oraz jedną bramę o szerokości w świetle 2,5m i wysokości 2,5m. Ogrodzenie można kotwić do podłoża w monolitycznym fundamencie, w prefabrykowanej podmurówce lub ze stopą stalową.

## ZESTAWIENIE ELEMENTÓW

OGRODZENIE	Jednostki miary
<b>1. Siatka ochronna, bezwęzłowa</b> Wykonana z polipropylenu o wysokiej wytrzymałości, Ø linki ok. 2,3 mm, krawędź oczka: ~10-12 cm. Siatka powinna posiadać dodatkowe wzmocnienia krawędzi. Kolor: zielony.	m <sup>2</sup>
<b>Właściwości</b> 1. Wytrzymałość: Wysoka wytrzymałość oczek oraz duża zdolność amortyzacji uderzeń piłki. 2. Łatwy montaż: Stałe wymiary siatki znacznie ułatwiają montaż i demontaż siatki. 3. Estetyczny wygląd: Najnowsza technologia produkcji gwarantuje, że siatka przez cały okres używalności zachowuje swoje kolory. 4. Niezmienny wymiar oczek: Bezwęzłowa technologia łączenia oczek siatki zapewnia niezmienny kształt oczek i wyjątkową odporność na ścieranie. 5. Niski stopień absorpcji wody: Zastosowanie nowych materiałów, nie wchłaniających wody pozwala zachować niezmienny ciężar siatki przy różnych warunkach pogodowych.	
<b>2. Akcesoria do siatek ochronnych</b>	
Linka stalowa, ocynkowana ~ Ø 3 mm	m

Śruba rzymska	szt
Karabińczyki (malowane, ocynkowane) - elementy łączące siatkę z linką stalową 3 szt / mb	szt
Haczyki teflonowe na słupkach co 30cm	szt
<b>3. Słupy aluminiowe/stalowe</b> Słup(profil) aluminiowy/stalowy Ø 65 mm lub 60x40mm, gr. 3 mm. Kolor: zielony Uwaga: trawersy mocować ( stabilność systemu): - pomiędzy ostatnim, a przed ostatnim słupem z każdej strony - przy słupach w których przewidziano furtkę lub bramę - w połowie ogrodzenia dłuższego boku boiska	szt

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki .

Projektuje się „BOISKO PIŁKARSKIE” o charakterze ogólnodostępnym dla dzieci i młodzieży o rozmiarach 45,0m x 96,0m w dyscyplinie: piłka nożna.

### 4. Zestawienie powierzchni.

<u>Powierzchnia działki o nr ew. 2856,:</u>	<u>~ 16500 ,0 m<sup>2</sup></u>
- projektowane boisko:	4320,0 m <sup>2</sup>
- projektowane chodniki:	337,0m <sup>2</sup>
- projektowany plac gier i zabaw	619,0 m <sup>2</sup>
- projektowane trybuny	225,0 m <sup>2</sup>
- projektowana bieżnia	375,0 m <sup>2</sup>
- ist. boisko wielofunkcyjne:	1870,0m <sup>2</sup>
- istniejący budynek szkoły	1663,0 m <sup>2</sup>
- teren pozostały:	7091,0m <sup>2</sup>

### 5. Warunki w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków:

Obiekt sportowy utrzymuje i rozwija dotychczasową funkcję o charakterze sportowym i edukacyjnym. W miejscu projektowanego boiska z trawy syntetycznej istnieje boisko piłkarskie z nawierzchnią piaszczysto-trawiastą. Obiekt wpisuje się w otaczający teren, nie narusza wartości kulturowych środowiska oraz zachowuje wyznaczone linie rozgraniczające.

### 6. Wpływ eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego .

### 7. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektów .

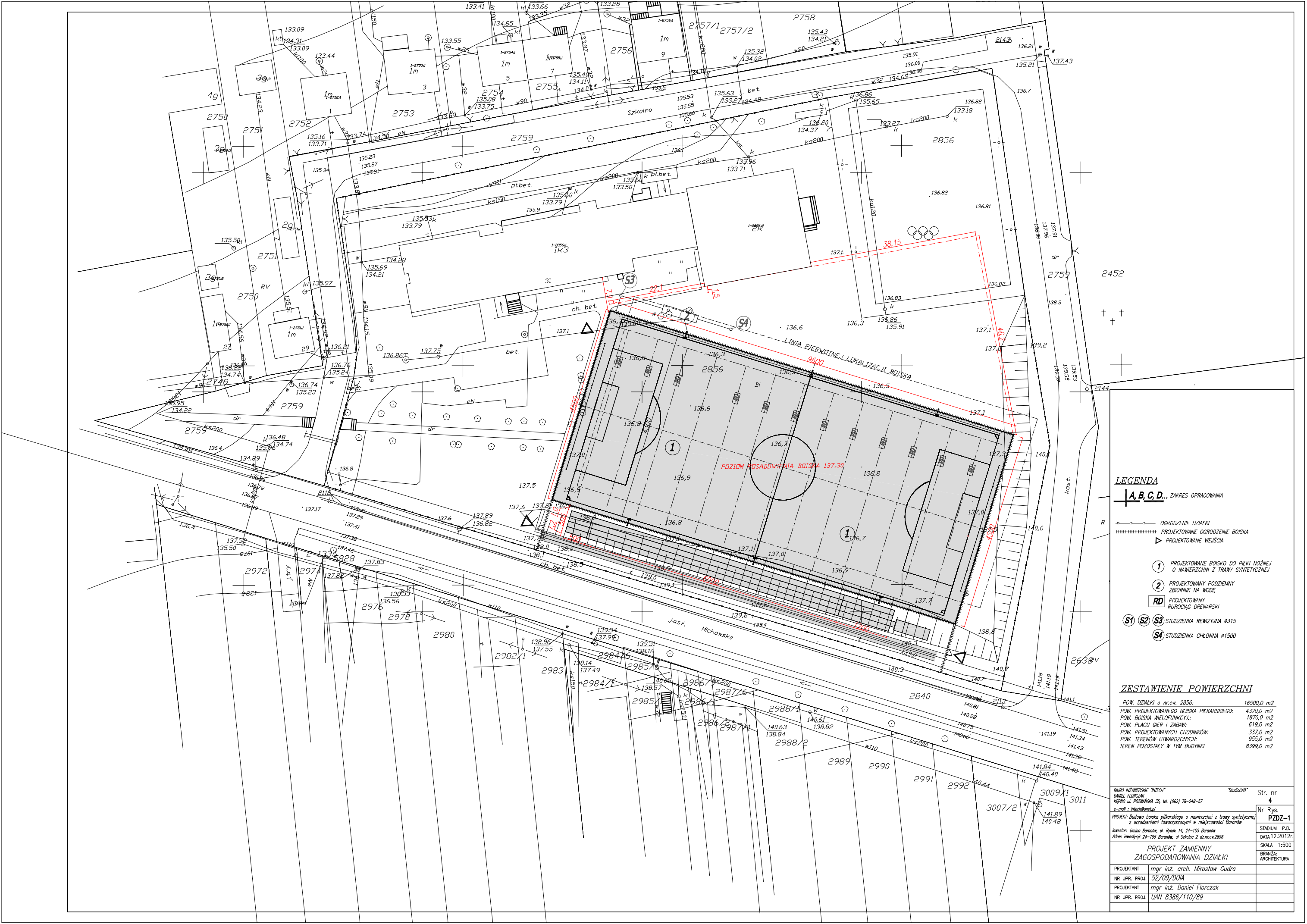
Specyfika i charakter obiektów nie wywierają szczególnego wpływu na zagospodarowanie działki .

### 8. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu .

Ze względu na charakter obiektu, który nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę (Ustawa Prawo Budowlane, Rozdz. 4, Art.29.1., ust. 9) nie stosuje się wymogów badania i orzeczenia warunków posadowienia obiektu budowlanego.

**OPRACOWAŁ:**

**mgr inż. arch. MIROSŁAW GUDRA**  
**nr upr. 52/09/DOIA**



LEGENDA  
**A, B, C, D...** ZAKRES OPRACOWANIA

- R ——— OGRÓDZENIE DZIAŁKI  
+++++ PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE BOISKA  
▷ PROJEKTOWANE WEJŚCIE
- 1 PROJEKTOWANE BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ  
O NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ
- 2 PROJEKTOWANY PODZIEMNY  
ZBIORNIK NA WODĘ
- RD PROJEKTOWANY  
RUROCIĄG DRENAŻOWY
- S1 S2 S3 STUDZIENKA REWIZYJNA Ø315  
S4 STUDZIENKA CHŁONNA Ø1500

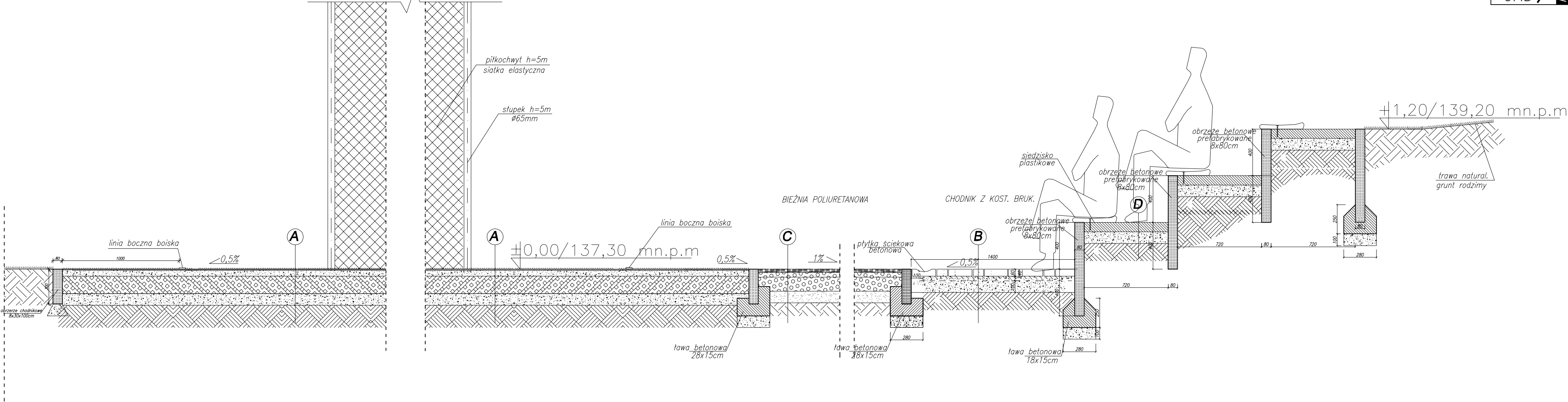
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POW. DZIAŁKI o nr.ew. 2856:	16500,0 m <sup>2</sup>
POW. PROJEKTOWANEGO BOISKA PIŁKARSKIEGO:	4320,0 m <sup>2</sup>
POW. BOISKA WIELOFUNKCYJ.	1870,0 m <sup>2</sup>
POW. PLACU GIER I ZABAW:	619,0 m <sup>2</sup>
POW. PROJEKTOWANYCH CHODNIKÓW:	337,0 m <sup>2</sup>
POW. TERENÓW UTWARDZONYCH:	955,0 m <sup>2</sup>
TEREN POZOSTAŁY W TYM BUDYNKI	8399,0 m <sup>2</sup>

BIURO INŻYNIERSKIE "INTECH"	Str. nr
DANIEL FLORCZAK	4
Kępnio ul. POZNANSKA 35, tel. (062) 78-248-57	Nr Rys.
e-mail: intech@onet.pl	PZDZ-1
PROJEKT: Budowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej z urządzeniami towarzyszącymi w miejscowości Baranów	STADIUM P.B.
Inwestor: Gmina Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów	DATA 12.2012r.
Adres inwestycji: 24-105 Baranów, ul. Szkolna 2 dz.nr.ew.2856	SKALA 1:500
PROJEKT ZAMIENNY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	BRANŻA: ARCHITEKTURA
PROJEKTANT mgr inż. arch. Mirosław Gudra	
NR UPR. PROJ. 52/09/DOIA	
PROJEKTANT mgr inż. Daniel Florczak	
NR UPR. PROJ. UAN 8386/110/89	

PRZĘKÓJ PRZĘZ FRAGMENT BOISKA O NAWIERZCHNI Z TRAWY SYNTETYCZNEJ ORAZ BIE ŻNI Z POLIURETANU

PRZĘKÓJ PRZĘZ CHODNIK ORAZ TRYBUNY



A	
15mm	trawa syntetyczna 50mm +/- 10% zasypana granulatem gumowym oraz piaskiem
50mm	warstwa wyrównawcza, kruszywo kamienne, frakcja 2-8mm
150mm	warstwa z kruszywa łamanego, stabilizowanego mechanicznie frakcja 4-31,5mm
100mm	zagęszczona warstwa piasku-podsypka
	grunt rodzimy

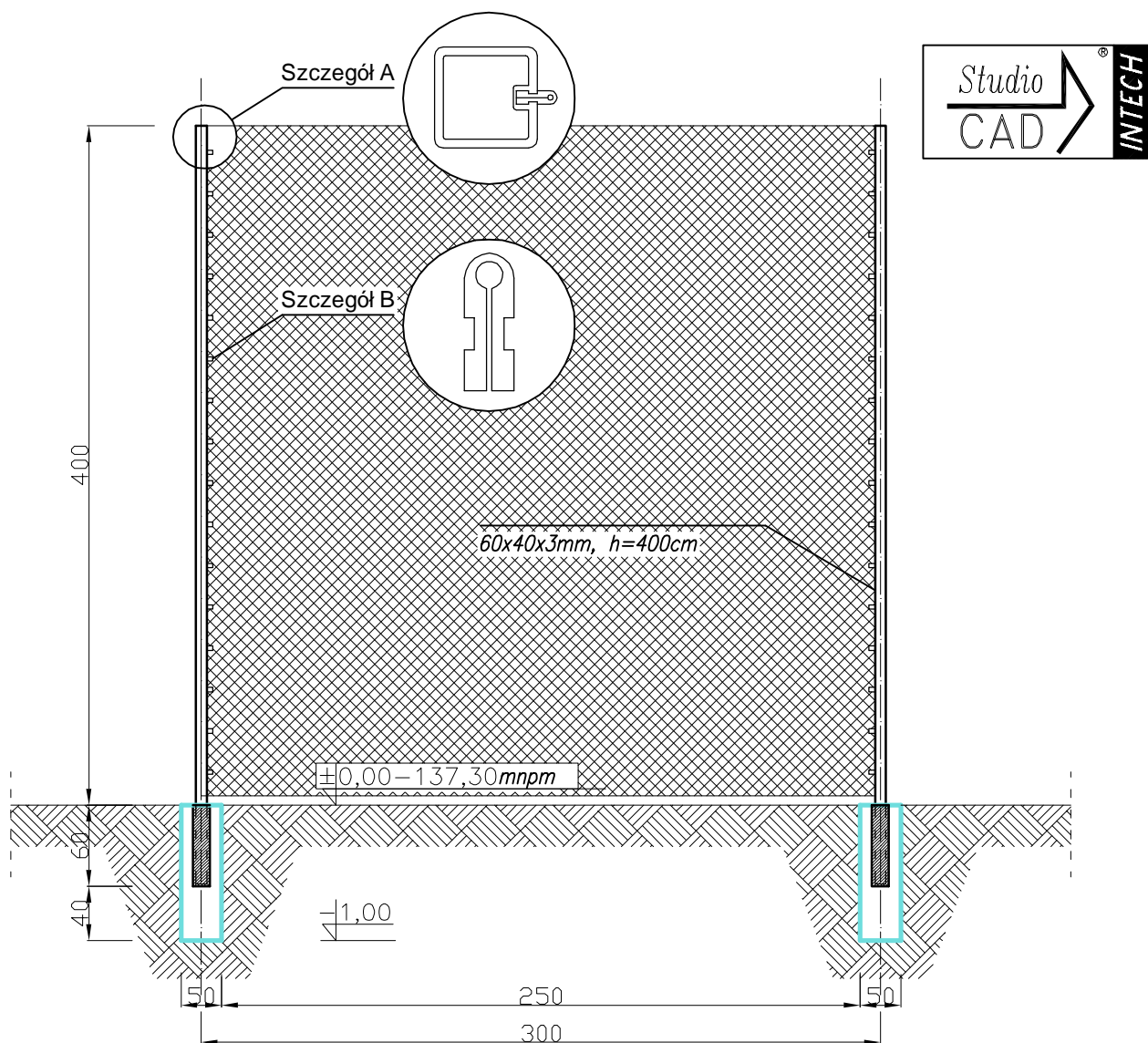
B	
60mm	Kostka betonowa gr. 60mm
40mm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 40mm
100mm	Podsypka piaskowa gr. 100mm
	grunt rodzimy

C	
13mm	nawierzchnia poliuretanowa
	szpachla poliuretanowa
10mm	podkladowa mata poliuretanowa
40mm	kruszywo kamienne, łamane, fr- 0-31,5mm
120mm	kruszywo kamienne, łamane, fr- 31,5-63mm
100mm	podsyпка piaskowa
	grunt rodzimy

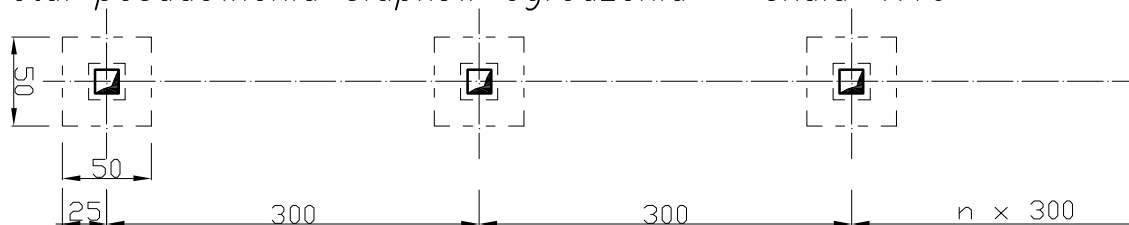
D	
80mm	Płyta betonowa wylewana zbrojona siatką o oczku 15x15 Ø6
100mm	Podsypka piaskowa gr. 100mm
	grunt rodzimy

PROJEKT ZAMIENNY		
BIURO INŻYNIERSKIE "INTECH" DANIEL FLORCZAK ul. POZNAŃSKA 35, tel. (062) 78-248-57 e-mail: intech@onet.pl	Str. nr 12	
Projekt: "Budowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej z urządzeniami towarzyszącymi w miejscowości Baranów"	Nr Rys. DZ-1	
Inwestor: Gmina Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów Adres inwestycji: 24-105 Baranów, ul. Szkolna 2 dz.nr.ew.2856	STADIUM P.B.Z.	
przekrój przez fragment boiska piłkarskiego z nawierzchnią z trawy syntetycznej chodnika z kostki brukowej, bieżni oraz trybun;	DATA 12.2012r.	
	SKALA 1:20	
	BRANŻA: ARCHITEKTURA	
PROJEKTANT mgr inż. arch. Mirosław Guda		
NR UPR. PROJ. 52/09/DOIA		
PROJEKTANT mgr inż. Daniel Florczak		
NR UPR. PROJ. UAN 8386/110/89		





Detal posadowienia słupków ogrodzenia – skala 1:10



Schemat rozmieszczenia tulei

## PROJEKT ZAMIENNY

BIURO INŻYNIERSKIE "INTECH"

"StudioCAD"

DANIEL FLORCZAK

KĘPNO ul. POZNAŃSKA 35, tel. (062) 78-248-57

e-mail : intech@onet.pl

Str. nr  
14

Nr Rys.  
DZ-2

Projekt: Budowa boiska piłkarskiego o nawierzchni z trawy syntetycznej  
z urządzeniami towarzyszącymi w miejscowości Baranów

STADIUM P.B.Z.

Inwestor: Gmina Baranów, ul. Rynek 14, 24-105 Baranów  
Adres inwestycji: 24-105 Baranów, ul. Szkolna 2 dz.nr.ew.2856

DATA 12.2012r.

SKALA 1:10

Piłkochwyty – detale rozwiązań

BRANŻA:  
ARCHITEKTURA

PROJEKTANT mgr inż. arch. Mirosław Gudra

NR UPR. PROJ. 52/09/DOIA

PROJEKTANT mgr inż. Daniel Florczak

NR UPR. PROJ. UAN 8386/110/89