

**Zarządzenie Nr VI/366/2012**

**Wójta Gminy Baranów**

**z dnia 05 lipca 2012r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących zasób Gminy Baranów, przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do zbycia – nieruchomości z zasobu Gminy Baranów, wymienione w wykazie nr 3/2012 stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz ogłasza się poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy dnia 05 lipca 2012 r. na okres 21 dni.

§ 3.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

### Wykaz Nr 3/2012

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zmianami) Wójt Gminy Baranów podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomości niżej wykazane zostały przeznaczone do zbycia.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
1.	Baranów	1694/14 1695/6	0,1034 ha	43441	Działki położone obok siebie, przylegające dłuższymi bokami, stanowią jedną całość. Położone na obrzeżach osady. Kształtu wieloboku i przylegają do działek nr 1694/12 i 1695/5 projektowanych pod poszerzenie istniejącej ulicy oraz projektowanej ulicy. Ulica i istniejąca nieuregulowana, bez nawierzchni, na wysokości działek nie uzbrojona w urządzenia komunalne. Ukształtowanie działek korzystne, powierzchnia korzystna do zabudowy, teren równy. Nie zabudowane.	C103MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-//-	28.200,00 zł + 23% VAT 34.686,00 zł (brutto)	-//-	-//-	-//-	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	16 sierpnia 2012 r.

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>KW</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie i sposób zagospodarowania</i>	<i>Termin zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości</i>	<i>Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy</i>	<i>Terminy wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2</i>
2.	Baranów	1694/15 1695/7	0,1032 ha	43441	Działki położone obok siebie i przylegające dłuższymi bokami stanowią jedną całość. Położone na obrzeżach osady. Kształtu wieloboku i przylegają do działek nr 1694/12 projektowanej na poszerzenie istniejącej ulicy oraz działki nr 1696/2. Ulica istniejąca nieuregulowana, bez nawierzchni, na wysokości działek nie uzbrojona w urządzenia komunalne. Ukształtowanie działek korzystne, powierzchnia korzystna do zabudowy, teren równy. Nie zabudowane.	C103MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	-/-	28.200,00 zł + 23% VAT 34.686,00 zł (brutto)	-/-	-/-	-/-	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	16 sierpnia 2012 r.
3.	Baranów	3454/6	0,0062 ha	43441	Działka położona w centrum osady Baranów. Kształtu prostokątnego, bardzo wąska o długości około 36 m i szerokości około 1,70 m. Położona przy ulicy uregulowanej, uzbrojonej w urządzenia komunalne. Ukształtowanie działki korzystne, teren równy. Nie zabudowana.	C39RM,MN – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej	zagospodarowana	3.000,00 zł 23% VAT 3.690,00 zł (brutto)	-/-	-/-	-/-	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	16 sierpnia 2012 r.