

## Wójt Gminy Baranów ogłasza

### II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Baranów, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako działki:

<i>L.p.</i>	<i>Położenie</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>KW</i>	<i>Klasyfikacja gruntów</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena wywoławcza</i>	<i>Wadium do przetargu wynosi (zł)</i>
1.	Baranów	1886/1	0,0104 ha	43441	Br R IVb – 0,0104 ha	Działka kształtu regularnego, niezabudowana. Położona pomiędzy działkami zabudowanymi. Teren działki równy. Mała powierzchnia nie nadająca się do samodzielnej zabudowy, bez bezpośredniego dostępu do drogi.	4.000,00 zł	400,00 zł (wnoszone w pieniądzu)
2.	Baranów	1886/2	0,0053 ha	43441	Br R IVb – 0,0053 ha	Działka kształtu regularnego, niezabudowana. Położona pomiędzy działkami zabudowanymi. Teren działki równy. Mała powierzchnia nie nadająca się do samodzielnej zabudowy, z dostępem do drogi.	4.000,00 zł	400,00 zł (wnoszone w pieniądzu)

Obciążenia nieruchomości: **bez obciążeń**

Zobowiązania, których przedmiotem są nieruchomości: **bez zobowiązań**

Księga wieczysta **KW 43441** prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Puławach.

Powyższe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego z uwagi na utratę jego ważności.

**Przetarg odbędzie się 29 października (czwartek) 2009 r. o godzinie 10.00**  
**w siedzibie Urzędu Gminy w Baranowie, ul. Rynek 14 (sala narad)**  
**i prowadzony będzie według kolejności jak w ogłoszeniu.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Wpłata wadium w wysokości podanej wyżej w terminie **do dnia 26 października 2009 r. włącznie**, na rachunek **Nadwiślański Bank Spółdzielczy nr 30 8736 0006 2004 0081 6975 0003 (z dopiskiem: wadium sprzedaż działki nr 1886/1 lub nr 1886/2 Baranów)**.
2. Okazanie potwierdzenia wpłaty przed przystąpieniem do przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu.

Informacje ogólne:

1. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży.
3. Nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Szczegółowych informacji na temat położenia nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy, pok. nr 7 lub telefonicznie, tel. /081/ 883 40 45 wew. 16 lub w. 14.

---

**Ogłoszenie wywiesza się na okres 34 dni tj. do 28 października 2009 r.**

